

Aangenomen
MS

MOTIE VAN raadslid Weerink
Plegt
Wessels

Ontvangen: 4 juli 2021

Motie nr. 2021-Weerink/Plegt/Wessels-1

Onderwerp: inschrijffijsten bouw kavels

De raad, in vergadering bijeen op 6 juli 2021;

constaterende dat:

- in de huidige uitgiftesystematiek van bouw kavels op basis van loting worden toegewezen;
- het meedoen aan een loting voor bouw kavels voor iedere ingezetene en niet-ingezetene vrij is;
- er derhalve ook deelnemers zijn die niet reeds jaren op een bouw kavel wachten;
- veel geluiden worden opgevangen dat herinvoering van een inschrijffijst op volgorde van inschrijving wenselijk is;
- in andere gemeentes, zoals bijvoorbeeld gemeente Hof van Twente, deze inschrijffijsten ook naar tevredenheid worden gehanteerd;

overwegende dat:

- met name jongeren die graag een bouw kavel willen kopen niet weten waar ze aan toe zijn, omdat ze afhankelijk zijn van een loting voor een bouw kavel;
- een loting afbreuk doet aan het gevoel van rechtvaardigheid voor een deelnemer die al langere tijd op een bouw kavel wacht;
- de eerdere inschrijffijsten administratief bewerkelijk waren en een lange doorlooptijd kenden;
- er ook uitgiftesystemen bestaan waarbij men zich voor een bepaalde periode inschrijft en bij verlenging een bepaald bedrag betaalt;
- hierdoor een actuele lijst ontstaat;
- er uitgiftesystemen zijn die ook gelden voor uitgifte door projectontwikkelaars;
- toepassing van een lijst op volgorde van inschrijving voor gegadigden een mate van bescherming biedt waarbij vooral ook in de lokale behoefte kan worden voorzien;
- in de uitwerking van de systematiek aandacht dient te zijn voor efficiency in het uitgifteproces;

draagt het college op:

- een raadsvoorstel voor een uitgifte regeling op te stellen, waarbij een inschrijffijst per kern wordt gehanteerd die recht doet aan de datum van inschrijving en actueel blijft door de periodieke bevestiging van ingeschrevenen;
- in het voorstel te betrekken of met toestemming van ingeschrevenen, werkgroepen van "mijn dorp 2030" of dorpsraden inzage in de inschrijffijst kunnen krijgen om samen met ingeschrevenen de woonbehoefte in een kern in beeld te brengen;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

CDA,
W. J.G. Weerink

Dorpen Centraal,
A.H.B. Plegt

PvdA,
H. Wessels

Motie: korte en gemotiveerde verklaring over een onderwerp waardoor een oordeel, wens of verzoek wordt uitgesproken

Wijze van indienen van een motie: een motie moet om in behandeling genomen te kunnen worden schriftelijk bij de voorzitter worden ingediend (art. 34 Reglement van orde).