
MOTIE VAN raadslid Groothuis

Ontvangen: 27 juni 2020

Motie nr. 2020-Groothuis-Plegt-Wessels-Stevelink-1

Onderwerp: Rood-voor-Rood (publieke deelnemers)

De raad, in vergadering bijeen op 29 juni 2020;

constateert dat:

- het ontwerpbestemmingsplan Huyerenseweg 21, Zenderseweg ong. en Uelserweg ong. ter inzage heeft gelegen;
- het ontwerpplan de realisatie van vier woningbouwkavels, op twee locaties, in de gemeente Tubbergen betreft;
- realisatie plaatsvindt door gebruik te maken van het 'Rood voor Roodbeleid en is geïnitieerd door de provincie;

overwegende dat:

- de raad op 7 mei 2007 het Rood-voor-Roodbeleid met gesloten beurs heeft vastgesteld;
- het beleid diverse keren is geactualiseerd;
- het Rood-voor-Roodbeleid strekt tot het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit van het landelijke gebied door de sloop van landschapsontsierende bedrijfsgebouwen en investeringen in de ruimtelijke kwaliteit;
- in ruil daarvoor een deelnemer onder voorwaarden een compensatiewoning mag realiseren, in beginsel op de locatie waar de bedrijfsbebouwing is verwijderd;
- als uitgangspunt geldt dat er een aanzienlijke reductie dient plaats te vinden van bouwoppervlak en bouwvolume;
- dat het tegengaan van verstening en verstedelijking van het buitengebied in het algemeen een belang is van publieke partijen;
- dat publieke belangen in beginsel met publieke middelen dienen te worden gefinancierd;
- dat financiering van kwaliteitsimpulsen in het landelijk gebied met compensatiewoningen niet het geëigende middel is om versterking van ruimtelijke kwaliteit door publieke partijen na te streven;

draagt het college op:

- in de eerstvolgende raadsvergadering de raad voor te stellen om publieke partijen van deelname aan het rood-voor-roodbeleid uit te sluiten en daarbij de bestuurlijke en juridische consequenties in beeld te brengen;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Namens GB/VVD,

Dorpen Centraal

PvdA

CDA

G.M.J. Groothuis

A.H.B. Plegt

H. Wessels

H.J. Stevelink

Motie: korte en gemotiveerde verklaring over een onderwerp waardoor een oordeel, wens of verzoek wordt uitgesproken

Wijze van indienen van een motie: een motie moet om in behandeling genomen te kunnen worden schriftelijk bij de voorzitter worden ingediend (art. 34 Reglement van orde).