

AMENDEMENT VAN raadslid de heer Wessels (PvdA)

Ontvangen: 14 december 2018

Agendapunt: 13

Amendement: 2018-Wessels-2

Onderwerp: Actualisatie grondprijzen kalenderjaar 2019 (kleinere kernen)

De raad van de gemeente Tubbergen in vergadering bijeen op 17 december 2018;

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

In afwijking van het voorgestelde besluit:

- de gemeentelijke kaveluitgifteprijs in de vrije sector in de kleinere kernen (Vasse, Reutum, Fleringen, Langeveen en Manderveen) te verhogen tot een bedrag van € 213 per m² exclusief BTW;
- de tabel woningbouw kaveluitgifteprijzen 2019 dienovereenkomstig te wijzigen.

Toelichting:

Bij de kernentour is gebleken dat er veel vraag is naar (kleinere) kavels in de kleinere kernen. Wij vinden daarom dat de kaveluitgifteprijs niet kunstmatig laag gehouden dient te worden, maar marktconform mag stijgen. Er is ons inziens geen reden om de prijzen te bevriezen en op die manier een extra stimulans in de verkoop te bewerkstelligen. Wij stellen dan ook voor de kavelprijs in de vrije sector in de kleinere kernen met een gelijk percentage te laten stijgen als in de grotere kernen. Dat leidt in de kleinere kernen tot een (naar beneden) afgerond bedrag van € 213,- per m² (excl. BTW).

Ondertekening en naam:

PvdA,

H. (Henk) Wessels

Amendement: voorstel tot wijziging van een ontwerpverordening of ontwerpbeslissing, naar de vorm geschikt om daarin direct te worden opgenomen.

Subamendement: voorstel tot wijziging van een aanhangig amendement, naar de vorm geschikt om direct te worden opgenomen in het amendement, waarop het betrekking heeft.

Wijze van indienen van een amendement:

Elk (sub)amendement en elk voorstel moet om in behandeling te kunnen worden genomen schriftelijk bij de voorzitter van de raad worden ingediend, tenzij de voorzitter -met het oog op het eenvoudige karakter van het voorgestelde- oordeelt, dat met een mondelinge indiening kan worden volstaan.