

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5539011
Aanvraagnaam	14-279 nieuwbouw paardenstal, Delmaweg 8 Geesteren
Uw referentiecode	14-279

Ingediend op	26-10-2020
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Nieuwbouw paarden- / rijhal. Stallen en berijden van paarden.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Tubbergen
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1 Tubbergen
Postadres:	Postbus 30 7650 AA Tubbergen
Telefoonnummer:	0546-628000
Faxnummer:	0546-628111
E-mailadres:	Info@Noaberkracht.nl
Website:	www.tubbergen.nl
Contactpersoon:	Klant Contact Centrum
Bereikbaar op:	ma-vr 08.30-12.30 ma-do 13.30-17.00

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7678RL
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Delmaweg
Plaatsnaam	Geesteren

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

Ja
 Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Nieuw te bouwen paardenstal

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1815

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

8756

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1625

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Erf

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Paardenstal, stallen en bereiden van paarden voor de fokkerij.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	10	31	31
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie	4	1292	1292
Kantoor			
Logies	4	151	85
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Kleur- en materiaalstaat zie tekening blad 1h.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zie ruimtelijke onderbouwing.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie ruimtelijke onderbouwing.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie ruimtelijke onderbouwing.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie ruimtelijke onderbouwing.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
14-279_200304_Rapport_pdf	14-279 200304 Rapport.pdf	Anders	2020-10-26	In behandeling
19_Rapport_verkennd_bodemonderzoek_pdf	14-279 200319 Rapport verkennend bodemonderzoek-.pdf	Anders	2020-10-26	In behandeling
14-279_toetsing_bouwbesluit_EPG_pdf	14-279 toetsing bouwbesluit EPG.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	2020-10-26	In behandeling
Blad_1h_gevels_15-1-0-20_pdf	Blad 1h gevels 15-10-20.pdf	Welstand	2020-10-26	In behandeling
Blad_2g_doorsnedes_15-10--20_pdf	Blad 2g doorsnedes 15-10-20.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-26	In behandeling
Blad_3c_situatie_15--10-20_pdf	Blad 3c situatie 15-10-20.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-10-26	In behandeling
Blad_4f_begane_grond_15-10-20_pdf	Blad 4f begane grond 15-10-20.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-26	In behandeling
Blad_5d_verdieping_15-10--230_pdf	Blad 5d verdieping 15-10-230.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-26	In behandeling
Blad_6a_fundering_15-10-20_pdf	Blad 6a fundering 15-10-20.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-26	In behandeling
rdiepingsvloer__zoldervloer_15-10-20_pdf	Blad 7a verdiepingsvloer zoldervloer 15-10-20.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-26	In behandeling
Blad_9_details_20-1-0-20_pdf	Blad 9 details 20-10-20.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-26	In behandeling
14-279_Geesteren_Delmaweg_8_pdf	14-279 Geesteren Delmaweg 8.pdf	Anders	2020-10-26	In behandeling
_V4_KGO_VERMUNT_SCHEERDER_26--02-2019_pdf	Poster_V4_KGO_VERMUNT_SCHEERDER_26--02-2019.pdf	Anders	2020-10-26	In behandeling
Blad_8a_kaplan_15--10-20_pdf	Blad 8a kaplan 15-10-20.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-26	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B-01_Statische_berekening_23-10-2020_pdf	20.39.04 B-01 Statische berekening 23-10-2020.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-10-26	In behandeling
begeleidend_schrijven_pdf	begeleidend schrijven.pdf	Anders	2020-10-26	In behandeling