

MOTIE VAN raadsleden van Van de Graaf,
H. Wessels,
Plegt,
Luttikhuis-Nijhuis

Ontvangen: 13 maart 2020

Motie nr.: 2020-Van de Graaf-Wessels-Plegt-Luttikhuis-1

Onderwerp: Actieve grondpolitiek starters- en levensloopbestendige woningen

De raad, in vergadering bijeen op 20 april 2020

constaterende dat:

- de raad op 13 juli 2016 de Woonvisie 2016+ heeft vastgesteld;
- als ambitie is verwoord woningen te realiseren “die aansluiten op de woonwensen van nu én van de toekomst. Zo kunnen meer mensen in hun kern blijven wonen, als zij een stap vooruit willen zetten en als zij oud worden”;
- de Woonvisie 2016+ door het college is uitgewerkt in Uitvoeringsnota woningbouw 2018;
- de Uitvoeringsnota is gebaseerd op het kwaliteitshandvest (Stecrapport), “Naar betere kwalitatieve afwegingen voor de Tubbergse woningmarkt”;
- de raad op 11 november 2019 het MAT 2.0 heeft vastgesteld;
- de raad op 11 november 2019 de motie 2019-Van de Graaf-Plegt-Wessels-Stamsnieder-1 heeft aangenomen voor het financieel afbakenen van starterswoningen;

overwegende dat:

- het Stecrapport aangeeft dat er nu behoefte is aan starterswoningen;
- deze behoefte bestaat waar starterswoningen niet beschikbaar of te duur zijn;
- ook behoefte wordt onderschreven voor levensloopbestendige woningen;
- woonvormen voor senioren en starters gecombineerd kunnen worden;
- in het MAT 2.0 het doel staat om in Tubbergen levensloopbestendige woningen voor jong en oud te bouwen;
- een actieve grondpolitiek gewenst is, waar de markt deze behoefte niet invult;

draagt het college op:

- zich in te spannen voor de bouwmogelijkheid om starterswoningen, al dan niet in combinatie met levensloopbestendige woningen, te realiseren in of aansluitend aan de kernen van de gemeente Tubbergen;
- voor zover nodig daartoe gronden te verwerven;
- de motie 2019-Van de Graaf-Plegt-Wessels-Stamsnieder-1 bij de uitvoering te betrekken;
- de raad vóór de behandeling van de begroting 2021 over de uitvoering van deze motie te informeren.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Gemeentebelangen/VVD, Partij van de Arbeid Dorpen Centraal CDA

N.A. van de Graaf

H. Wessels

A.H.B. Plegt

C.G.M Luttikhuis-Nijhuis

Motie: korte en gemotiveerde verklaring over een onderwerp waardoor een oordeel, wens of verzoek wordt uitgesproken

Wijze van indienen van een motie: een motie moet om in behandeling genomen te kunnen worden schriftelijk bij de voorzitter worden ingediend (art. 34 Reglement van orde).