

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 60202
Datum vergadering: 16 maart 2020
Datum voorstel: 4 februari 2020
Nummer: A
Onderwerp: Beleid huisvesten arbeidsmigranten in het buitengebied gemeente Tubbergen

Voorgesteld raadsbesluit

1. Wij stellen uw raad voor om te besluiten tot vaststelling van het Beleid huisvesten arbeidsmigranten in het buitengebied gemeente Tubbergen.
2. Wij stellen uw raad tevens voor om het verslag van de inspraakreacties vast te stellen.

Samenvatting van het voorstel

Vaststellen van het Beleid huisvesten arbeidsmigranten in het buitengebied gemeente Tubbergen, zodat dit een afwegingskader vormt voor afwijkingen van het bestemmingsplan dan wel voor partiële herzieningen daar waar de raad het bevoegde bestuursorgaan is.

Aanleiding voor dit voorstel

Er zijn vragen binnen gekomen over de mogelijkheden voor het huisvesten van arbeidsmigranten; er bestaat kennelijk de behoefte hierin te kunnen voorzien. Niet alleen de goed draaiende economie, maar ook de krapte op de arbeidsmarkt heeft geresulteerd in een groeiende afhankelijkheid van arbeidsmigranten in Nederland. Omdat het de verwachting is dat er de komende tijd vaker dergelijke vragen gesteld zullen worden, is het goed aan te geven in welke gevallen aan dergelijke verzoeken gehoor kan worden gegeven.

Beoogd resultaat van te nemen voorstel

Het doel van dit beleidskader is zowel de leefbaarheid voor de arbeidsmigranten als de leefbaarheid voor onze inwoners te waarborgen bij het faciliteren van het huisvesten van arbeidsmigranten.

Argumentatie

Iedere inwoner van de gemeente dient gedegen en verantwoord te worden gehuisvest. Dat geldt ook voor (tijdelijke) arbeidsmigranten. Tegelijk dient de omgeving zo min mogelijk hinder te ondervinden van het (tijdelijk) huisvesten van arbeidsmigranten, moet de woningvoorraad voor starters beschermd worden en belastingen voor arbeidsmigranten kunnen worden geïnd, omdat zij immers ook gebruik maken van de lokale voorzieningen.

Met dit beleid wordt inzicht verkregen en gehouden in de aantallen, omstandigheden en locaties waar arbeidsmigranten in de gemeente zijn gehuisvest. Zo worden de ruimtelijke en juridische kaders geboden waarin huisvesting van arbeidsmigranten legaal en passend kan worden aangemerkt. Tevens stellen deze kaders de gemeente in staat te handhaven bij huisvesting die niet in lijn ligt met de beleidsrichting.

Aan de wettelijke taak die op de gemeente rust voor de inschrijvingen in de Basisregistratie Personen (BRP) en het bijhouden van een nachtregister voor shortstay-arbeidsmigranten, kan hiermee een concrete invulling worden gegeven.

Indien in dit beleid wordt gesproken over 'huisvesting van arbeidsmigranten' gaat het om de huisvesting van arbeidsmigranten die hier tijdelijk aanwezig zijn (shortstay en midstay). De gemeente beschouwt shortstay-arbeidsmigranten als personen die korter dan vier maanden hier gevestigd zijn. Als midstay-arbeidsmigranten beschouwt de gemeente de personen die 4 maanden tot 3 jaar hier zijn gevestigd.

In het beleid is een aantal algemene uitgangspunten opgenomen. Genoemd worden hier het evalueren van het pilotbeleid na twee jaar, de verantwoordelijkheid van de gemeente een helder kader te bieden waarbinnen de huisvesting mag plaatsvinden, dat dit beleid alleen van toepassing is op bepaalde locaties in het buitengebied en dat de aanwezigheid van arbeidsmigranten dient te worden gespreid in het buitengebied. Voor de overige algemene uitgangspunten wordt verwezen naar het beleidsdocument.

De huisvesting van arbeidsmigranten kan plaatsvinden op het terrein van het (agrarische) bedrijf in het buitengebied waar men werkzaam is. De arbeiders verblijven op dezelfde locatie als waar men werkt.

Hierdoor kan de werkgever beter de situatie inschatten en eventueel acties ondernemen om de betrokkenheid van de bewoners met de directe omgeving te vergroten. Zo kan de werkgever een bijdrage leveren aan een goede leefsituatie van de arbeidsmigranten.

De andere mogelijkheid is kleinschalige huisvesting in de daarvoor bestemde (bedrijfs)woningen in het buitengebied op een terrein dat niet in eigendom van de werkgever is. Er wordt onderscheid gemaakt in de 2 vestigingsmogelijkheden; op de werklocatie kunnen maximaal 15 personen gehuisvest worden en elders maximaal 7 personen.

Vervolgens zijn er locatiespecifieke uitgangspunten opgenomen, zoals een geografische spreiding, het voldoen aan de landelijke normering en inrichtingseisen. Voor het volledig overzicht wordt verwezen naar het beleidsdocument.

Momenteel is in voorbereiding het veegplan Buitengebied. daarin is het huisvesten van arbeidsmigranten uitgesloten. Op basis van dit vast te stellen beleid kan worden afgeweken van het bestemmingsplan om arbeidsmigranten te huisvesten. Een voorbereidingsbesluit zorgt er voor dat er niet legaal nieuwe situaties kunnen ontstaan, doordat de voorbereidingsbescherming ten behoeve van gebruik in stand blijft tot het veegplan in werking is getreden.

Eerder heeft een ontwerp van het beleid conform de Inspraakverordening ter inzage gelegen. Hierop is een inspraakreactie ingekomen. In bijgevoegde nota wordt de inhoud van de inspraakreactie en de gemeentelijke reactie weer gegeven. De inspraakreactie heeft geleid tot meerdere wijzigingen. Zie daarvoor hoofdstuk 3 van de reactienota. Kort samengevat zien de wijzigingen op het toepassingsbereik, de algemene en specifieke uitgangspunten voor het huisvesten van arbeidsmigranten.

Externe communicatie

Nadat uw raad het beleid heeft vastgesteld, zal het bekend worden gemaakt. De dag er na zal het inwerking treden.

Financiële paragraaf

n.v.t.

Uitvoering

n.v.t.

Evaluatie

Na twee jaar zal het beleid worden geëvalueerd en indien nodig worden gewijzigd.

Harmonisatie Dinkelland-Tubbergen

Ook voor de gemeente Dinkelland wordt beleid ten aanzien van het huisvesten van arbeidsmigranten opgesteld. Dit zal gelijk zijn aan het beleid voor de gemeente Tubbergen.

Burgemeester en wethouders van Tubbergen,

de secretaris

de burgemeester

ing. J.L.M. Scholten

drs. ing. W.A.M. Haverkamp - Wenker

Raadsbesluit

Datum: 16 maart 2020

Nummer: B

Onderwerp: Beleid huisvesten arbeidsmigranten in het buitengebied gemeente Tubbergen

De raad van de gemeente Tubbergen,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 4 februari 2020, nr. A;

gelet op het advies van de raadscommissie van 2 maart 2020;

gelet op het bepaalde in artikel 4:81 van de Algemene wet bestuursrecht;

Besluit:

Tot vaststelling van het Beleid huisvesten arbeidsmigranten in het buitengebied gemeente Tubbergen.
Tot vaststelling van het verslag van de inspraakreacties.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 16 maart 2020

De raadsgriffier,

De voorzitter,