

## Raadsvoorstel

**Zaaknummer:** 47132  
**Datum vergadering:** 23 september 2019  
**Datum voorstel:** 30 juli 2019  
**Nummer:** A  
**Onderwerp:** Aanvraag bouwvoorbereidingskrediet Aloysiusschool Geesteren/Heilig Hart Fleringen

### Voorgesteld raadsbesluit

Op grond van artikel 3 van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs Gemeente Tubbergen 2015, besluiten om:

1. Een bedrag van € 50.000 beschikbaar te stellen voor de kosten om te komen tot een bouwplan ten behoeve van de nieuwbouw Aloysiusschool te Geesteren;
2. Een bedrag van € 24.000 beschikbaar te stellen voor de kosten om te komen tot een bouwplan ten behoeve van de integratie van de Heilig Hart School in Kulturhus De Spil in Fleringen.

### Samenvatting van het voorstel

De gemeenteraad heeft ingestemd om, op grond van artikel 3 van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs Gemeente Tubbergen 2015, een bedrag van € 50.000 beschikbaar te tellen voor het opstellen van een bouwplan voor de nieuwbouw van de Aloysiusschool te Geesteren en € 24.000 voor het opstellen van een bouwplan ten behoeve van de integratie van de Heilig Hart School in Kulturhus De Spil in Fleringen.

### Aanleiding voor dit voorstel

Op 18 december 2017 heeft uw raad ingestemd met het Integraal Huisvestings Plan Onderwijs voor de Gemeente Tubbergen (IHP). Het IHP heeft als doel om te voorzien in een meerjarig huisvestingsbeeld voor zowel het schoolbestuur TOF als de gemeente. Onderdeel van het IHP is onder andere de nieuwbouw van de school in Geesteren en de integratie van de school in het Kulturhus in Fleringen.

Op grond van artikel 3 van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs Gemeente Tubbergen 2015 kan het schoolbestuur een voorbereidingskrediet aanvragen om te komen tot een bouwplan als men op grond van artikel 2 van de Verordening een voorziening heeft aangevraagd.

### Beoogd resultaat van te nemen voorstel

TOF-onderwijs in staat te stellen om te komen tot een bouwplan.

### Argumentatie

Bij brief van 11 januari 2018 heeft TOF een aanvraag ingediend op grond van artikel 2 van de Verordening om te komen tot nieuwbouw van Aloysiusschool te Geesteren en de integratie van de Heilig Hart school in het Kulturhus De Spil in Fleringen. In de tussentijd is er veelvuldig overleg geweest tussen gemeente, TOF en betrokken partijen uit de samenleving over de aanvraag en de wijze van uitvoering.

Geesteren

Bij besluit van 25 maart 2019 heeft uw raad ingestemd met de locatiekeuze voor de school in Geesteren. TOF-onderwijs heeft bij brief van 9 mei 2019 gevraagd om een voorbereidingskrediet op grond van artikel 3 van de Verordening om te komen tot een bouwplan. Op grond van de Verordening bedraagt het voorbereidingskrediet 8% van de bouwsom. In het IHP is een voorlopige bouwsom opgenomen van € 2.432.923, daarbij moet worden aangetekend dat deze bouwsom gebaseerd was op de dan geldende normen van de verordening. Aangezien het op dit moment nog niet duidelijk is wat de bouwsom precies is, wordt voorgesteld om € 50.000 aan voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen om TOF in staat te stellen om te komen tot een eerste bouwplan. Dit is met TOF als zodanig afgestemd. Op grond van dit bouwplan kan de investeringsom worden bepaald en daarmee ook het restant voorbereidingskrediet om te komen tot een aanbestedingsgereed bouwplan. Dit zal in een separaat voorstel aan uw raad worden voorgelegd.

Fleringen

In bestuurlijke overleggen tussen TOF-onderwijs, Stichting Kulturhus De Spil, dorpsraad Fleringen en de gemeente zijn de eerste schetsen van de integratie van de Heilig Hart School in het Kulturhus gevormd. Om uitvoering te geven aan hetgeen in het IHP staat en het bouwplan een stap verder te krijgen, wordt u voorgesteld om € 24.000 beschikbaar te stellen om te komen tot een eerste bouwplan. In het IHP is een bedrag van € 300.000 opgenomen ten behoeve van de integratie in het Kulturhus. 8% hiervan is € 24.000.

Met dit voorbereidingskrediet kan TOF, in samenspraak met Stichting De Spil en dorpsraad komen tot een aanbestedingsgereed bouwplan. Uiteindelijk zal over de investeringsom een separaat voorstel aan uw raad worden voorgelegd.

#### **Externe communicatie**

TOF-onderwijs zal van uw besluit op de hoogte worden gebracht middels een beschikking.

#### **Financiële paragraaf**

In de programmagelden van de uitdaging "maatschappelijk vastgoed in relatie tot demografie" is financieel gezien rekening gehouden met de projecten van het Integraal huisvestingsplan (IHP). De inpassing van de Heilig Hartschool in het Kulturhus Fleringen en investeringsruimte voor de Aloysiusschool te Geesteren zijn dus ook in deze programmagelden opgenomen.

De kosten om te komen tot een bouwplan maken onderdeel uit van de totale bouwkosten. Deze voorbereidingskosten kunnen als incidentele post ten laste van de programmamiddelen "Maatschappelijk vastgoed in relatie tot demografie" worden gebracht.

#### **Uitvoering**

N.v.t.

#### **Evaluatie**

N.v.t.

#### **Harmonisatie Dinkelland-Tubbergen**

N.v.t.

Burgemeester en wethouders van Tubbergen,

de secretaris

ing. J.L.M. Scholten

de burgemeester

drs. ing. W.A.M. Haverkamp - Wenker

## Raadsbesluit

**Datum:** 23 september 2019

**Nummer:** B

**Onderwerp:** Aanvraag bouwvoorbereidingskrediet Aloysiusschool Geesteren/Heilig Hart Fleringen

De raad van de gemeente Tubbergen,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 30 juli 2019, nr. A;

gelet op het advies van de raadscommissie van 9 september 2019;

gelet op artikel 3 van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Tubbergen 2015 besluiten om:

besluit:

1. Een bedrag van € 50.000 beschikbaar te stellen voor de kosten om te komen tot een bouwplan ten behoeve van de nieuwbouw Aloysiusschool te Geesteren;
2. Een bedrag van € 24.000 beschikbaar te stellen voor de kosten om te komen tot een bouwplan ten behoeve van de integratie van de Heilig Hart School in Kulturhus De Spil in Fleringen.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 23 september 2019

De raadsgriffier,

De voorzitter,