

Besluitenlijst van de openbare vergadering van de gemeenteraad van Tubbergen, gehouden op dinsdag 28 oktober 2025

Voorzitter

De heer A.H. Postma

Griffier

De heer E.C.B. Hoitink

Aanwezig zijn de leden

Mevrouw C.G.M. Luttkhuis (CDA)
De heer N.J.H. Kleijssen (CDA)
De heer R.J.G. ter Braak (CDA)
De heer L.W. Oosterik (CDA)
De heer F.H.J. Oude Breuil (CDA)
De heer J.A.B. Oude Vrielink (CDA)
De heer C.M. Eidhof (Gemeentebelangen/VVD)
De heer G.M.J. Groothuis (Gemeentebelangen/VVD)
De heer G.J. Hendriksen (Gemeentebelangen/VVD)
De heer H.H.W. Lentferink (Gemeentebelangen/VVD)
Mevrouw J.H. Vissia (Gemeentebelangen/VVD)
De heer S.W.J. Hesselink (Keerpunt22)
De heer B.R. Haarhuis (Keerpunt22)
De heer H.E.J. Nijhuis (Keerpunt22)
De heer P.F. Oude Geerdink (Keerpunt22)
De heer A.H.B. Plegt (Lokaal Sterk)
Mevrouw M.M.T. de Boer (Lokaal Sterk)
De heer H. Wessels (Lokaal Sterk)
De heer H. te Kolsté (PvdA)

Aanwezig van het college:

Mevrouw H.M.N. Berning-Everlo, wethouder
Mevrouw U.M.T. Bekhuis-Groothuis, wethouder
De heer F.A. Niens, wethouder
Mevrouw J.L.M. Scholten, gemeentesecretaris

Afwezig zijn de leden:

Plaats:

Raadzaal

Afwezig van het college:

Tijd:

19.30 uur

1.	Opening
	De voorzitter opent de vergadering en heet allen van harte welkom in het bijzonder Saar Deterink en haar familie, mevrouw Luising en de gasten van de raad: Edward Willems, Wouter Kokhuis, Marc Bos, William Haarhuis. Het lot bepaalt dat bij een eventuele stemming begonnen wordt bij de heer Wessels, (PvdA).
2.	Uitreiking gemeentelijke oorkonde aan Saar Deterink
	De voorzitter vraagt Saar Deterink naar voren te komen voor het uitreiken van een gemeentelijke oorkonde vanwege haar heldhaftig optreden. Een mevrouw was voor het huis van Saar met haar scootmobiel in de sloot terechtgekomen. Zonder aarzelen drukte Saar de beenwond stevig dicht om het bloeden te beperken en bleef de vrouw helpen totdat de ambulance arriveerde. Een daad van grote moed, zeker voor een 12-jarige, die diepe bewondering en respect verdient. Saar heeft hiermee laten zien wat het betekent om er voor een ander te zijn. Als blijk van waardering én erkenning voor haar voorbeeldige optreden ontvangt Saar een gemeentelijke oorkonde.
3.	Vaststellen agenda
	De heer Oosterik vraagt om agendapunt 13 als eerste te behandelen na agendapunt 3. De raadsleden stemmen hiermee in. Besluit: De agenda wordt gewijzigd vastgesteld.

13.	Raadsbrief 58 – Spuitvrij zones bij het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen
	Tijdens de raadsvergadering van 23 september is door de heer Wessels een vraag gesteld over raadsbrief 58. De vraag kon op dat moment niet door het college worden beantwoord en er is afgesproken om de raadsbrief terug te laten komen tijdens de volgende vergadering. De heer Wessels krijgt het woord en merkt op dat tijdens de raadsvergadering van 8 juli jl. een discussie is gevoerd over spuitvrije zones, waarbij een motie is aangenomen. In raadsbrief 58 wordt echter aangegeven dat uitvoering van deze motie niet mogelijk is, aangezien dit juridisch niet haalbaar blijkt. De heer Wessels vraagt of dit betekent dat de gemeente zich dan houdt aan de 50 meter spuitvrije zone. Wethouder Bekhuis beantwoordt de vraag en geeft aan dat, zoals ook vermeld in de raadsbrief, de 50 meter spuitvrije zone wordt gehanteerd.
4.	Mededelingen
	Wethouder Berning meldt dat er een wachtlijst is voor de huishoudelijke ondersteuning als gevolg van een stijging van het aantal aanvragen en de krapte op de arbeidsmarkt. De gemeente overlegt met de aanbieders om de wachtlijst zo snel mogelijk terug te dringen. Verwacht wordt dat dit de komende periode aandacht blijft vragen en dat kleine wachtlijsten kunnen blijven bestaan. Urgente hulpvragen krijgen prioriteit van de consulenten. Mevrouw De Boer vraagt naar de termijn voor het oplossen van de wachtlijst. Wethouder Berning meldt dat geen extra aanbieders beschikbaar zijn en dat via een escalatie de meest urgente gevallen prioriteit krijgen. Aanbieders is gevraagd binnen een maand met een oplossing te komen.
5.	Vragenuurtje
	Er zijn vier sets vragen ingediend voor het vragenuurtje. • De heer Te Kolsté – PvdA – Woningbouw Dannenkamp 5 • Mevrouw Lutikhuis – CDA – Afsluiting Almloseweg Harbrinkhoek • De heer Oude Breuil – CDA – Begeleidingsgroep AZC Albergen • De heer Hesselink – Keerpunt22 – Omwonendenoverleg AZC Albergen Woningbouw Dannenkamp 5 <u>Aanleiding/toelichting:</u> Al vanaf 2023 is de gemeente Tubbergen bezig met de bestemmingsplanprocedure voor het nieuwbouwplan Dannenkamp 5 te Harbrinkhoek. Tot op heden heeft het college geen kans gezien het bestemmingsplan af te ronden, waarna er begonnen kan worden met woningbouw. Inmiddels heeft een aantal toekomstige bewoners plannen en kosten gemaakt, maar ook na ruim 2 jaar is er nog steeds geen concreet zicht op vaststelling van het bestemmingsplan. Een noodzakelijke voorwaarde om uiteindelijk te kunnen gaan bouwen. In de afgelopen tijd hebben zowel het CDA als de PvdA het college meermaals gevraagd naar de stand van zaken rond het plan. Tot op heden telkens zonder resultaat. De PvdA-fractie heeft zich de afgelopen periode verder in het plan verdiept en heeft direct betrokkenen over het plan gesproken. Naar aanleiding daarvan stellen wij de volgende vragen aan het College: <u>Vragen:</u> 1. Wij hebben vernomen dat het eerste ontwerpplan naar aanleiding van een zienswijze van een direct aanwonende aangepast is. Ook een tweede ontwerpplan werd niet omarmd en met een zienswijze opnieuw naar de tekentafel verwezen. Kan het college dit bevestigen en zo ja, wat is de reden dat beide ontwerpplannen geen instemming konden vinden van de indiener van de zienswijzen? 2. Er zou met de indiener van de zienswijzen zijn afgesproken om een bindende second opinion uit te laten voeren op het tweede ontwerpplan. Wij hebben begrepen dat er discussie is ontstaan over de hoogte van de offerte voor deze second opinion. Kan het college e.e.a. bevestigen en zo ja, aangeven waar de discussie omtrent de offerte uit bestaat? En kan het college aangeven wat de uitkomst van de second opinion is? 3. Naar wij hebben vernomen is er aan één van de aanwonenden reeds een planschadevergoeding toegezegd, dan wel uitgekeerd. De hoogte daarvan lijkt echter substantieel af te wijken van het advies dat een extern bureau daarover zou hebben uitgebracht. Kan het college dit bevestigen en zo ja, wat is daar de reden voor?

4. Wij begrijpen dat ook de indiener van de zienswijzen een planschadeverzoek heeft ingediend, maar tot op heden nog geen beslissing op diens verzoek heeft ontvangen. Kan het college dit bevestigen en zo ja, daar een toelichting op geven?

Wethouder Bekhuis beantwoordt de vragen.

Afsluiting Almeloseweg Harbrinkhoek

Aanleiding/toelichting

Afgelopen anderhalf jaar heeft de herinrichting van de Almeloseweg in Harbrinkhoek plaatsgevonden. De weg is destijds maanden afgesloten geweest. Nu is wederom een gedeelte van de Almeloseweg afgesloten voor verkeer vanwege werkzaamheden van Hanab. Helaas was het niet mogelijk om deze werkzaamheden tegelijkertijd plaats te laten vinden.

Vragen:

1. Ons bereiken vele vragen vanuit de inwoners uit Harbrinkhoek over de voortgang van dit proces. Voor veel mensen is het onduidelijk wat de status is van deze bouwwerkzaamheden en waarom deze nu pas worden uitgevoerd. Deze worden weergegeven in de bouwapp, echter het bestaan van deze app is voor velen niet bekend.
2. Kan het college ons op de hoogte brengen van de vorderingen van dit proces en waarom het nu pas op wordt uitgevoerd?
3. In hoeverre brengt het college deze bouwapp bij inwoners onder de aandacht. En welke informatie kunnen ze vinden in deze bouwapp.

Wethouder Niens beantwoordt de vragen.

Begeleidingsgroep AZC Albergen

Aanleiding/toelichting

Uit berichtgeving op social media begrijpen wij dat omwonenden van het AZC Albergen op 16 oktober jl. uit de begeleidingsgroep (omwonendenoverleg) van het AZC Albergen zijn gestapt. Op social media geven de omwonenden daar een toelichting op. In dit bericht wordt ook gesproken over aanvullende werkafspraken, maar onbekend voor ons is wat daar de inhoud van is. De begeleidingsgroep heeft in de bestuursovereenkomst een belangrijke rol, ook ten aanzien van de grote evaluatie in 2027. De fractie van het CDA heeft naar aanleiding daarvan de volgende vragen:

Vragen:

1. Is het voornoemde bericht op social media bij het college bekend waarin staat dat omwonenden van het AZC Albergen uit de begeleidingsgroep zijn gestapt?
2. Zo ja, herkent het college zich in het beeld dat door de opgestapte deelnemers van het omwonendenoverleg wordt geschetst?
3. De nieuwe situatie betekent dat er geen begeleidingsgroep is en hoe verhoudt zich deze situatie tot de afspraken die zijn gemaakt in de bestuursovereenkomst?
4. Ziet het college mogelijkheden om het overleg binnen de begeleidingsgroep weer te hervatten?

Wethouder Bekhuis beantwoordt de vragen.

Omwonendenoverleg AZC Albergen

Aanleiding/toelichting

Vorige week vernamen wij dat het omwonendenoverleg in relatie tot het AZC Albergen in een impasse is geraakt en dat de vertegenwoordiging vanuit Albergen uit het overleg is gestapt. Om deze reden zijn we in gesprek geweest met betrokkenen, zowel met de delegatie vanuit Albergen als ook met de vertegenwoordiging vanuit de gemeente. Beide gesprekken schetsen een beeld van moeizame overleggen, die uiteindelijk deze maand tot de eerdergenoemde impasse hebben geleid. Wat we middels deze vragen willen bereiken, is dat we uit de impasse komen en de gesprekken weer op gang komen. Daarom hebben we de volgende vragen aan het College van B&W:

Vragen:

1. Kan het College een uitgebreide reflectie geven op de gang van zaken rondom het omwonendenoverleg met betrekking tot het AZC in Albergen? Hoe heeft het overleg zich ontwikkeld sinds de start, en hoe is het overleg in de huidige impasse geraakt?
2. Ziet het College mogelijkheden om de impasse te doorbreken en ervoor te zorgen dat de vertegenwoordiging vanuit Albergen weer onderdeel uitmaakt van het omwonendenoverleg? Zo ja, welke? Zo nee, waarom niet?
3. Kan het College aangeven wat de stand van zaken is rondom het punt op de actielijst als het gaat om het herstel van contact met omwonenden?

	Wethouder Bekhuis beantwoordt de vragen en geeft aan indien mogelijk (binnen de AVG) de inhoud van de brieven te delen met de raadsleden.
6.	Vaststellen van de besluitenlijst van de openbare raadsvergadering van 23 september 2025
	Besluit: De besluitenlijst wordt <u>ongewijzigd</u> vastgesteld.
7.	Actielijst
	Besluit: De actielijst wordt <u>conform</u> vastgesteld.
8.	Vaststellen lijst ingekomen stukken
	Besluit: De lijst ingekomen stukken wordt <u>conform</u> vastgesteld.
9.	Bestemmingsplan Reutum, Kerkstraat 87
	Type vergaderstuk: Hamerstuk Voorstel: - om op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan "Reutum, Kerkstraat 87" met de identificatiecode NL.IMRO.0183.REUBPKERKSTRAAT87-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden gewijzigd vast te stellen; - om op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0183.REUBPKERKSTRAAT87-VG01 vast te stellen; - om in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen. Besluit: De raad besluit zonder hoofdelijke stemming met 19 stemmen voor het raadsvoorstel.
10.	Starterslening
	Type vergaderstuk: Hamerstuk Voorstel: Een bedrag ad € 500.000,- beschikbaar te stellen voor de uitvoering van de Verordening Starterslening gemeente Tubbergen en te storten in het revolverende fonds bij het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn). Besluit: De raad besluit zonder hoofdelijke stemming met 19 stemmen voor het voorstel.
11.	Geactualiseerd Meerjaren Onderhoudsplan gemeentelijk vastgoed
	Type vergaderstuk: Hamerstuk Voorstel: - De nota "Onderhoud gemeentelijke gebouwen, deel 1 (Algemeen) en deel 2 (Beleidskader gemeente Tubbergen)" vast te stellen. - Het Meerjaren Onderhoudsplan inclusief het bijbehorende financierings- en dekkingsplan met daarbij de actuele dotatie van €152.541 vast te stellen. - De vrijgevallen dotatie à € 23.709 terug te laten vloeien in de algemene reserve en dit te betrekken bij het opstellen van de begroting 2026. Besluit: De raad besluit zonder hoofdelijke stemming met 19 stemmen voor het voorstel.
12.	Programmajournaal 2025 Tubbergen

	Type vergaderstuk: Hamerstuk Voorstel: 1. Het programmajournaal 2025 van de gemeente Tubbergen vast te stellen; 2. Het voordelige saldo van dit programmajournaal 2025 van € 578.000 te storten in de algemene reserve. 3. Binnen de reserve Coalitieakkoord de uitvoeringskosten duurzaamheid met een bedrag van € 352.500 af te ramen en dit bedrag via de Reserve Incidenteel Beschikbare Algemene Middelen terug te laten vloeien naar de algemene middelen. 4. Een nieuwe reserve met de naam "reserve Migratie" in te stellen en deze reserve voor een bedrag van € 726.582 te voeden met de middelen die hiervoor zijn benoemd. 5. De in de loop van 2025 gemaakte kosten voor migratie voor een bedrag van € 5.100 te dekken uit de reserve Migratie. 6. De lasten van de reeds besloten tijdelijke formatie uitbreiding voor migratie voor een bedrag van € 259.000 te dekken uit de reserve Migratie. 7. In te stemmen met de aangegeven verplichtingen voor migratie en hiervoor een bedrag van € 418.000 te oormerken binnen de reserve Migratie. 8. In te stemmen met de geactualiseerde begroting van de verschillende grondexploitaties en de winst neming voor een bedrag van € 6.000 neerwaarts bij te stellen wat resulteert in een lagere storting in de algemene reserve van eveneens € 6.000. 9. In te stemmen met de aangepaste mutaties op de verschillende reserves voor een bedrag van € 5.556.481. 10. In te stemmen met het aanpassen (verlagen) en doorschuiven van de investeringskredieten voor een bedrag van € 2.727.476. Besluit: De raad besluit zonder hoofdelijke stemming met 19 stemmen voor het voorstel.
14	Vorbereidingskrediet gemeentelijke huisvesting
	Type vergaderstuk: Besprekstuk Voorstel: 1. De nota "Onderhoud gemeentelijke gebouwen, deel 1 (Algemeen) en deel 2 (Beleidskader gemeente Tubbergen)" vast te stellen. 2. Het Meerjaren Onderhoudsplan inclusief het bijbehorende financierings- en dekkingsplan met daarbij de actuele dotatie van €152.541 vast te stellen. 3. De vrijgevallen dotatie à € 23.709 terug te laten vloeien in de algemene reserve en dit te betrekken bij het opstellen van de begroting 2026. De heer Te Kolsté dient een amendement in: Nummer: 1 - Vorbereidingskrediet gemeentelijke huisvesting De gemeenteraad van Tubbergen, in vergadering bijeen op 28 oktober 2025; Ondergetekende stelt het volgende amendement voor: Ontwerpbesluit: 1. Een vorbereidingskrediet van € 1.500.000 beschikbaar te stellen voor de nieuwe gemeentelijke huisvesting - compacte nieuwbouw - in uitwerking van scenario 4 van de Centrumontwikkeling Tubbergen. 2. De (kapitaal)lasten, behorende bij dit krediet, ten bedrage van € 82.500 te dekken uit de beschikbare stelpost centrumontwikkeling. Als volgt te wijzigen: Besluit: 1. Een vorbereidingskrediet van € 295.000 beschikbaar te stellen voor de sloop van de Burgemeester Verdegaaalhal, als onderdeel van de uitwerking van scenario 4 van de centrumontwikkeling Tubbergen. 2. De (kapitaal)lasten, behorende bij dit krediet, te dekken uit de beschikbare stelpost centrumontwikkeling. Woordvoerders:

	De heer Te Kolsté (PvdA) De heer Haarhuis (Keerpunt22) De heer Plegt (Lokaal Sterk) De heer Eidhof (Gemeentebelangen/VVD) De heer Kleijssen (CDA) Wethouder Bekhuis Besluitvorming: Stemming amendement Amendement voorbereidingskrediet gemeentelijke huisvesting Het amendement wordt verworpen met 1 stem voor en 18 stemmen tegen. Besluitvorming voorstel: De raad besluit conform het voorstel, met 18 stemmen voor en 1 stem tegen.
13.	Sluiting
	De voorzitter dankt allen voor hun bijdrage en sluit de vergadering.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 25 november 2025,

De gemeenteraad van Tubbergen,
de griffier,

de voorzitter,

E.C.B. Hoitink

Drs. A.H. Postma