

MOTIE (art. 28 Rvo)

Nr. 2025-2 Starterslening

Datum: 5 november 2025
Steller(s): J.A.B. (Jasper) Oude Vrielink (CDA)
Onderwerp: monitoring starterslening
Agendapunt: 4 - Begroting 2026 Gemeente Tubbergen
De raad van de gemeente Tubbergen, in vergadering bijeen op 11 november 2025 Constateernde dat: - Ter besluitvorming de begroting 2026 van de gemeente Tubbergen voorligt; - De gemeente Tubbergen al jaren startersleningen verstrekt, waarmee starters op de woningmarkt meer financiële ruimte krijgen om een woning aan te kopen of te bouwen; - Het verstrekken van deze startersleningen in een wezenlijke behoefte voorziet en als een zeer succesvol instrument kan worden beschouwd; Overwegende dat: - De afgelopen jaren herhaaldelijk aanvullingen van het fonds voor startersleningen moesten plaatsvinden, om te voorkomen dat dit fonds uitgeput raakte; - De gemeenteraad daarvoor laatstelijk op 28 oktober jl. € 500.000 beschikbaar heeft gesteld; - De aanvulling van het fonds in de afgelopen jaren stelselmatig plaatsvond op het moment dat er nauwelijks nog financiële ruimte in het fonds aanwezig was; - Dit leidt tot onzekerheid en vertraging voor aanvragen bij banken, waardoor starters in ongewenste onzekerheid kunnen zitten; - Het gewenst is om de continuïteit en de voorspelbaarheid van het verstrekken van startersleningen te waarborgen, zodat starters niet afhaken en de doorstroming op de woningmarkt niet stagneert; Verzoekt het college: - Het verloop van het fonds voor startersleningen adequaat te monitoren; - Tijdig een voorstel tot aanvulling van het fonds aan de raad voor te leggen om stagnatie te voorkomen; En gaat over tot de orde van de dag.
Ondertekening, Fractie CDA,  Jasper Oude Vrielink

~~Unaniem aangenomen~~

Aangenomen: 6 voor, 13 Tegen

~~Verworpen~~

~~Aangehouden~~

~~Niet in stemming gebracht~~

Verworpen