

## Uitbreiding Newtonstraat Tubbergen

### Overkapping t.b.v. stalling

dd 10-11-2023

Onderdeel	Prijs excl. BTW
Betonpanelen borstwering	€ 8.500,00
Staalconstructie	€ 75.000,00
Timmerwerk	€ 43.350,00
Elektra	€ 10.000,00
Verharding	€ 35.000,00
Bouwplaatskosten	€ 2.500,00
Onvoorzien 10%	€ 17.435,00
<b>Totaal excl BTW</b>	<b>€ 191.785,00</b>

afschrijving 40jr.	€ 4.794,63
huurverhoging uitbreiding	€ 11.724,00
extra kosten Tubbergen	€ 5.428
<i>als er dekking in NK is voor huurverhoging geen gevolgen voor begroting Tubbergen</i>	
extra kosten Dinkelland	€ 6.296
opbrengsten Dinkelland bruto	€ 5.428
netto opbrengsten Dinkelland bruto - afschrijving	€ 634