

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 655458
Datum vergadering: 30 mei 2023
Datum voorstel: 18 april 2023
Nummer: 17 A
Onderwerp: Aanvullende bekostiging onderwijshuisvesting Aloysiusschool Geesteren

Voorgesteld raadsbesluit

In te stemmen met het beschikbaar stellen van een aanvullend krediet ter hoogte van € 1.130.058 voor de investering in de Aloysiusschool in Geesteren.

Samenvatting van het voorstel

In een eerder stadium heeft de gemeenteraad besloten geld beschikbaar te stellen voor de (ver)nieuwbouw van de Aloysiusschool in Geesteren. Door de forse stijging van de kosten voor menskracht en materialen is aanvullende bekostiging benodigd om het project te kunnen realiseren.

Aanleiding voor dit voorstel

Door een hoger uitvallende aanbesteding voor de vernieuwbouw van de Aloysiusschool in Geesteren is aanvullende bekostiging benodigd voor realisatie van het project.

Beoogd resultaat van te nemen voorstel

Op 25 januari 2022 heeft de gemeenteraad ingestemd met de vernieuwbouw van de Aloysiusschool in Geesteren en een krediet van € 4.897.663 beschikbaar gesteld. Uit de door TOF Onderwijs doorlopen aanbestedingsprocedure blijkt de laagst geldige inschrijving te resulteren in een overschrijding van het beschikbare krediet. Een aanvullend krediet ter hoogte van € 1.130.058 is benodigd om de vernieuwbouw van de Aloysiusschool en bijbehorende gebiedsontwikkeling te kunnen realiseren.

Argumentatie

Het krediet voor vernieuwbouw van de Aloysiusschool in Geesteren waar de gemeenteraad mee heeft ingestemd op 25 januari 2022 is gebaseerd op een kostenraming uit mei 2021. Deze is in de eerste maanden van 2021 tot stand gekomen en op moment van aanbesteden in de laatste maanden van 2022 bijna twee jaar oud. In de afgelopen twee jaar is sprake van forse kostenstijgingen in de bouw, met name veroorzaakt door een aanhoudende schaarste aan grondstoffen en personeel in combinatie met een groeiende vraag. In de aanbesteding is dit zichtbaar geworden, met een laagste inschrijving die resulteert in extra lasten van € 1.130.058 op een eerdere raming van € 4.947.663 (inclusief voorbereidingskosten € 50.000). Een overschrijding van ruim 20% die overeenkomt met de algemene stijging van bouwkosten over de afgelopen 2 jaar.

Participatie samenleving

Niet van toepassing.

Externe communicatie

Niet van toepassing.

Financiële paragraaf

De gemeenteraad heeft op 25 januari 2022 ingestemd met een investering voor de bouw van de Aloysiusschool in Geesteren. Het bedrag van € 4.897.663 (exclusief € 50.000 eerder beschikbaar gestelde voorbereidingskosten) valt op basis van de recente aanbesteding € 1.130.058 hoger uit.

De dekking van deze kapitaallasten ten behoeve van de Aloysiusschool in Geesteren kan worden bekostigd uit de stelpost Integraal huisvestingsplan (IHP). Deze is reeds verwerkt in de begroting, waarmee is voorzien in de investeringsruimte van € 1.130.058.

Uitvoering

Het bestuur van TOF Onderwijs wordt middels een brief op de hoogte gebracht van het besluit.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Harmonisatie Dinkelland-Tubbergen

Niet van toepassing.

Burgemeester en wethouders van Tubbergen,

de secretaris

ing. J.L.M. Scholten

de waarnemend burgemeester

J.H.M. Hermans-Vloedveld

Raadsbesluit

Datum: 30 mei 2023
Nummer: 17 B
Onderwerp: Aanvullende bekostiging onderwijshuisvesting Aloysiuschool Geesteren

De raad van de gemeente Tubbergen,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 18 april 2023, nr. 17 A;

gelet op het advies van de raadscommissie van 16 mei 2023

gelet op artikel 11 van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Tubbergen 2017

besluit:

In te stemmen met het beschikbaar stellen van een aanvullend krediet ter hoogte van € 1.130.058 voor de investering in de Aloysiuschool in Geesteren.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 30 mei 2023

De raadsgriffier (plv.)



F.R. Jansen

De waarnemend voorzitter



J.H.M. Hermans-Vloedveld