

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 726705
Datum vergadering: 30 mei 2023
Datum voorstel: 18 april 2023
Nummer: 18 A
Onderwerp: Aanvullende bekostiging onderwijshuisvesting Zeven Mijlen Manderveen

Voorgesteld raadsbesluit

De raad voor te stellen om in te stemmen met het beschikbaar stellen van een aanvullend krediet ter hoogte van € 421.800 voor de integratie van basisschool De Zeven Mijlen in de Huiskamer Manderveen.

Samenvatting van het voorstel

In een eerder stadium heeft de gemeenteraad besloten geld beschikbaar te stellen voor de integratie van basisschool De Zeven Mijlen in de Huiskamer in Manderveen. Door de forse stijging van de kosten voor arbeid en materialen alsmede door extra investeringen in de energietransitie is aanvullende bekostiging benodigd om het project te kunnen realiseren.

Aanleiding voor dit voorstel

Door stijgende prijzen tijdens de bouw van de Huiskamer Manderveen is aanvullende bekostiging benodigd voor realisatie van het project.

Beoogd resultaat van te nemen voorstel

Op 15 december 2020 heeft de gemeenteraad ingestemd met het plan 'Huiskamer Manderveen' en de integratie van basisschool De Zeven Mijlen in de betreffende huiskamer. Om het project te kunnen voltooien en te voldoen aan aangescherpte eisen ten aanzien van luchtbehandeling en ventilatie (corona) en te participeren in de energietransitie is aanvullende bekostiging nodig.

Argumentatie

Voor de bouw van basisschool De Zeven Mijlen in de nieuwe Huiskamer Manderveen is op 15 december 2020 een krediet beschikbaar gesteld door de gemeenteraad ter hoogte van € 840.000. Ondanks de hoge mate van zelfwerkzaamheid vanuit het dorp Manderveen is men ook hier geconfronteerd met hoge kostenstijgingen voor materialen en personeel. Daarnaast zijn er nieuwe inzichten ten aanzien van luchtbehandeling en ventilatie naar aanleiding van de corona uitbraak, die niet waren begroot. Ook is op basis van voortschrijdend inzicht en de hoge energieprijzen nadrukkelijker ingezet op verduurzaming en het realiseren van een gasloos gebouw.

In Manderveen is de bouw van de huiskamer niet via een aanbestedingsprocedure op de markt gezet. Er is bewust gekozen voor bouw in eigen regie om maximaal in te kunnen zetten op zelfwerkzaamheid en inzet van lokaal aanwezige kennis en kunde. De bouwende Stichting Gemeenschapsruimte Manderveen verwacht dat het aan zelfwerkzaamheid ingebrachte bedrag over het totale project op zal lopen tot € 500.000. Medio februari 2023 zijn er door 200 vrijwilligers al ruim 7000 uren vrijwillige inzet verricht.

Door de kostenstijgingen en aanpassingen op het gebied van ventilatie en duurzaamheid is aanvullende bekostiging nodig. Daarmee kan naar verwachting het schooljaar 2023-2024 van start in het nieuwe gebouw.

Participatie samenleving

Niet van toepassing.

Externe communicatie

Niet van toepassing.

Financiële paragraaf

De gemeenteraad heeft op 15 december 2020 het bedrag van het integraal huisvestingsplan in 2017 ten behoeve van de realisatie van onderwijshuisvesting in de Huiskamer Manderveen geïndexeerd tot € 840.000, waarbij is uitgegaan van prijspeil 2020. Rekening houdend met de indexering tot en met 2022 en met de duurzaamheids- en ventilatiemaatregelen willen we voorstellen aanvullend € 421.800 beschikbaar te stellen.

De dekking van de aanvullende investering ten behoeve van De Zeven Mijlen in Manderveen kan worden gedekt vanuit de reserve incidenteel beschikbare algemene middelen.

Uitvoering

Het bestuur van TOF en de Stichting Gemeenschapsruimte Manderveen worden middels een brief op de hoogte gebracht van het besluit.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Harmonisatie Dinkelland-Tubbergen

Niet van toepassing.

Burgemeester en wethouders van Tubbergen,

de secretaris

ing. J.L.M. Scholten

de waarnemend burgemeester

J.H.M. Hermans-Vloedveld

Raadsbesluit

Datum: 30 mei 2023
Nummer: 18 B
Onderwerp: Aanvullende bekostiging onderwijshuisvesting Zeven Mijlen Manderveen

De raad van de gemeente Tubbergen,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 18 april 2023, nr. 18 A;

gelet op het advies van de raadscommissie van 16 mei 2023

gelet op artikel 11 van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Tubbergen 2017

besluit:

In te stemmen met het beschikbaar stellen van een aanvullend krediet ter hoogte van € 421.800 voor de integratie van basisschool De Zeven Mijlen in de Huiskamer Manderveen.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 30 mei 2023

De raadsgriffier (plv.)



F.R. Jansen

De waarnemend voorzitter



J.H.M. Hermans-Vloedveld