

Wijzigingen raadsvoorstel centrumberaad

n.a.v. raadscommissie 04-04-2023

Tijdens de commissievergadering Omgeving en Economie van 4 april is toegezegd dat het raadsvoorstel centrumberaad-voorkeursscenario zal worden aangepast. Hierbij een toelichting op de twee punten waarop het raadsvoorstel is aangepast. De wijzigingen hebben geen gevolg voor de besluitpunten (het dictum) van het raadsvoorstel.

1. Jaartal vaststelling afwegingskader onder kopje “beoordeling” aanpassen van 2022 naar 2023

Beoordeling

Om te beoordelen welk scenario het meest voldoet aan de visie op hoofdlijnen is gebruik gemaakt van het afwegingskader, zoals vastgesteld op 22 februari 2022 door uw raad.

Het centrumplan wordt opgebouwd uit verschillende themalagen. Alle themalagen samen (en dus niet een themalaag afzonderlijk) geven invulling aan de visie op hoofdlijnen. Generieke thema's zijn verwerkt in de basiskaart. Hierbij gaat het om de thema's verharding en verkeer, groen en levendigheid. De beoordelingsmatrix laat zien dat de scenario's op deze thema's gelijk scoren. De themalaag “functies” laat zien wat de impact is van verschillende scenario's op diverse ontwikkellocaties binnen het centrum.

Onderdelen waarop voorkeursscenario 4 afwijkend scoort t.o.v. (één van) de drie andere scenario's zijn:

2. Bedrag € 1.896.829 verlagen met 20.000 naar € 1.876.829 zodat de totaalstelling (resteert) weer klopt.

Inmiddels is als onderdeel van de financiële tussenrapportage 2022-2026 een bedrag van € 20.000 aan deze reserve onttrokken als een eerste voorbereidingskrediet Centrumberaad. Hierna resteert nog een saldo van € 1.876.829.

Indien rekening wordt gehouden met het afboeken van de voorbereidingskosten Glashoes en het beschikbaar stellen van een nieuw voorbereidingskrediet centrum dan ontstaat het volgende beeld van de reserve Centrumberaad:

| | | |
|---|-----|-------------|
| Saldo reserve Centrumberaad | | € 1.896.829 |
| Af: afboeken Oude Plankosten glashoes | -/- | € 358.000 |
| Af: beschikbaar stellen voorbereidingskrediet Centrumberaad | -/- | € 300.000 |
| Resteert | | € 1.218.829 |