

Bijlage 1

Wijzigingen bestemmingsplan “Buitengebied, Walboersweg 64 Tubbergen”

Verbeelding

Het gehele perceel is opgenomen binnen het plangebied van het bestemmingsplan in plaats van enkel de uitbreiding ten behoeve van het bijgebouw.



Afbeelding 1: Verbeelding ontwerpbestemmingsplan



Afbeelding 2: Verbeelding vast te stellen bestemmingsplan

Regels

De standaardregels voor een woonbestemming zijn opgenomen en de dubbelbestemming voor archeologie is toegevoegd. Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, waarin alleen een selectie van de standaardregels ten behoeve van het bijgebouw was opgenomen, zijn de volgende artikelen toegevoegd:

- Artikel 2, Wijze van meten:
 - 2.6
- Artikel 4, Wonen
 - 4.1.a
 - 4.2.1
 - 4.2.2.c
 - 4.2.2.e
 - 4.3.1
 - 4.3.2
 - 4.4.1.a
 - 4.4.1.c
 - 4.4.1.d
 - 4.4.2.c
 - 4.5.1
 - 4.5.2
- Artikel 5, Waarde – Archeologie 3