



- A: Bestaand bedrijfsgebouwen (rode onderbroken markering).
- B: Uitbreiding bedrijfshal (gele onderbroken markering).
- C: Erfverharding.
- D: Bestaande houtopstanden.
- E: Nieuw aan te planten zomereiken langs de Van Koersveldweg. Aanplant met 6 zomereiken in de maat 14-16 (stamomtrek in cm) onregelmatig verdeeld in de lengte en onregelmatig aangeplant in de breedte van de berm. Elke boom is voorzien van twee boompalen en gietrand.
- F: Deels bestaande wadi's voor opvang van water in bestaand groen (zie donkergroene markering). Capaciteit van de Wadi's wordt uitgebreid in verband met extra vraag waterberging door uitbreiding bedrijfsgebouwen en verharding.
- G: Nieuwe aanplant ter compensatie van te vellen beplanting (M) en ter inpassing van nieuwe situatie. Soortgebruik met zomereik, zomertinde, zwarte els, Gelderse roos, hazelaar, lijsterbes, meidoorn en vuilboom. De maatvoering is 80-100 (hoogte in centimeters) kwaliteit 1+2. De plantafstand bedraagt 1,5 meter in en tussen de rijen en de aanplant geschiedt in een driehoeksverband. De planten worden in een gelijke verhouding en gemengd aangebracht. Er worden géén boomvormers in de eerste rij naast het agrarisch perceel aangeplant om de wettelijke afstand van 2 meter te kunnen hanteren. De totale aanplant bedraagt 1150 stuks.
- H: Route expeditie / laden + lossen.
- I: Parkeerplaatsen. Bezoekers en kantoor aan noordzijde, personeel aan oostzijde. Iedere parkeerplaats heeft de minimale maat van 2,5 x 5 meter. De tekening is op schaal ingetekend, maar te klein om daar maatvoering aan toe te kennen. Totaal is er sprake van 60 parkeerplaatsen.
- J: Weg te bestemmen bedrijfsbestemming en tevens verwijderen tijdelijke parkeerplaatsen.
- K: Plangebied (blauwe markering).
- L: Weiland.
- M: Te vellen houtopstand / uitbreiding bedrijfsbestemming ter plaatse van de bestemming bos en natuur (paarse markering). Tussen G en M is sprake van uitbreiding bedrijfsbestemming ter plaatse van de bestemming agrarisch.

Nieuwe situatie, niet op schaal. (Bron: N+L Landschapontwerpers)