

## Raadsvoorstel

**Zaaknummer:** 398200  
**Datum vergadering:** 20 september 2022  
**Datum voorstel:** 23 augustus 2022  
**Nummer:** 16 A  
**Onderwerp:** Garantstelling ten behoeve van nieuwbouw kleedkamers MVV'29

### Voorgesteld raadsbesluit

Geen wensen en bedenkingen in te brengen op het voorgenomen besluit van het college om een garantstelling te verlenen aan voetbalvereniging MVV'29 voor een bedrag van €250.000.

### Samenvatting van het voorstel

Voetbalvereniging MVV'29 uit Harbrinkhoek-Mariaparochie heeft de gemeente gevraagd om garant te staan voor een geldlening. Het college heeft een voorgenomen besluit genomen een garantstelling te verlenen voor een bedrag van €250.000. De raad wordt voorgesteld geen wensen en bedenkingen in te brengen op het voorgenomen besluit.

### Aanleiding voor dit voorstel

Voetbalvereniging MVV'29 heeft de gemeente gevraagd om in gezamenlijkheid met de Stichting Waarborgfonds Sport garant te staan voor een aan te trekken geldlening om de vernieuwbouw van de kleedkamers te realiseren. De huidige kleedkamers stammen uit het jaar 1959/1960. Het ledenaantal van de vereniging is groeiende, mede door woningbouw aan de Noordoostkant van Almelo. Net als vele andere verenigingen draait MVV'29 op een grote groep vrijwilligers.

De vernieuwbouw is voor 8 nieuwe kleedkamers met 4 kleedkamers voor de scheidsrechters en een plek voor het wedstrijdsecretariaat. De Algemene Ledenvergadering van MVV'29 heeft reeds ingestemd met de investering en de financiële gevolgen. In de huidige planning wordt uitgegaan van een start van de werkzaamheden in mei 2023 en een geplande oplevering in augustus 2023.

### Beoogd resultaat van te nemen voorstel

Voetbalvereniging MVV'29 uit Harbrinkhoek-Mariaparochie in staat te stellen om de vernieuwbouw van de kleedkamers te realiseren. Sportverenigingen als MVV'29 kunnen gezien worden als het sociale hart van een sportief 'dubbeldorp' (Harbrinkhoek en Mariaparochie). Daarnaast is de ambitie uitgesproken om te investeren in sport en bewegen, omdat sport en bewegen een gezondere leefstijl ondersteunen en zorgen voor meer sociale contacten.

### Argumentatie

Het verzoek van MVV'29 is getoetst aan de hand van de Nota geldleningen en garantstelling gemeente Tubbergen. Deze nota is in augustus 2017 vastgesteld door de gemeenteraad. In de nota staan de volgende punten waaraan het verzoek van MVV'29 getoetst is:

#### 1. Kring van rechthebbenden

- Garanties worden alleen verstrekt aan maatschappelijke organisaties op het gebied van sport, welzijn, zorg en opvang, volksgezondheid, onderwijs, kunst en cultuur.
- Organisaties mogen geen winstoogmerk hebben.
- Organisaties mogen geen besloten karakter en geen politieke of religieuze doelstelling hebben.
- Organisaties dienen rechtspersoonlijkheid te bezitten en moeten in de gemeente Tubbergen zijn gevestigd.

MVV'29 voldoet als sportvereniging aan alle criteria binnen de categorie kring van rechthebbenden. Ze hebben geen winstoogmerk, geen besloten karakter en politieke of religieuze doelstelling en zijn gevestigd in de gemeente Tubbergen.

#### 2. Inhoudelijke criteria

- De te financieren zaken moeten nodig zijn in het kader van de uitvoering van een publieke taak in de gemeente Tubbergen. Dat wil zeggen dat ze moeten passen binnen en bijdragen aan het gemeentelijk beleid en het openbaar belang. Bovendien moet er met de financiering een voor de gemeente relevant

maatschappelijk doel worden gediend.

- De te financieren zaken moeten essentieel zijn voor het voortbestaan of het in voldoende mate kunnen functioneren van de aanvrager.
- De te financieren zaken moeten in overwegende mate ten goede komen aan de inwoners van de gemeente Tubbergen.
- De zaken zijn zonder gemeentelijke borgstelling niet te realiseren. Eerst dient zelfwerkzaamheid, eigen middelen, subsidiegelden en middelen van sponsors, etc. door de aanvrager te worden benut.
- Garantstellingen worden alleen verstrekt als er naar oordeel van de gemeente voldoende zekerheden door de aanvrager overlegd kunnen worden.

MVV'29 is een vereniging die breed verankerd is in het 'dubbeldorp' Harbrinkhoek-Mariaparochie welke geen minimum eisen stelt aan deelname; iedereen is welkom. Het complex wordt ook gebruikt door andere maatschappelijke organisaties en initiatieven, zoals de jaarlijks terugkerende dorpsfeesten. Voor het verkrijgen van zekerheid is het een optie om een 2e hypotheekrecht te vestigen, het 1e hypotheekrecht is als voorwaarde gesteld door SWS. Dit biedt zodoende geen meerwaarde, temeer daar de ondergrond in eigendom is van de gemeente Tubbergen en middels een pachtconstructie ter beschikking wordt gesteld.

### 3. Financiële criteria

- Een rentevoordeel is onvoldoende reden voor verstrekking van een garantie.
- De financiële positie en prognoses van de aanvrager moeten zodanig zijn dat de rente en aflossing betaald kunnen blijven worden.
- Gemeentegarantie is niet mogelijk indien voor het gehele bedrag een beroep kan worden gedaan op een waarborgfonds.
- De totale garantstelling (van alle betrokken partijen) mag niet meer bedragen dan 50% van het te financieren bedrag.

Uit het bijgevoegde rapport dat door SWS is opgesteld blijkt na een analyse van de financiële situatie van MVV'29 dat zij voldoende liquide en solvabel zijn om blijvend aan de toekomstige rente- en aflossingsverplichtingen te kunnen voldoen. SWS geeft ook aan dat de begroting voor de komende jaren realistisch van opzet is.

Er kan niet voor het gehele bedrag een beroep gedaan worden op Stichting Waarborgfonds Sport. Bij bedragen boven €100.000 hanteren zij het beleid voor maximaal 50% garant te staan en stellen zij als voorwaarde dat de gemeente Tubbergen voor de andere 50% garant staat. Dit betekent in het geval van MVV'29 wel dat de totale garantstelling meer dan 50% van het te financieren bedrag bedraagt. Wij stellen u voor om in deze kwestie af te wijken van de voorwaarde in de nota garantstellingen aangezien MVV'29 niet 50% van het te financieren bedrag zelf op kan brengen. De nota biedt hiervoor de mogelijkheid.

### 4. Overige criteria en uitgangspunten

- De aanvrager moet instemmen met een aantal voorwaarden, zoals het geven van toestemming aan de gemeente voor een aantal juridische handelingen, zoals een statutenwijziging of een wijziging in de bestemming van het onderpand.
- De aanvrager verstrekt periodiek informatie aan het college, welke nodig zijn voor de beoordeling van het financiële beheer van de aanvrager.
- De aanvrager is verplicht om aan door burgemeester en wethouders aan te wijzen personen inzage te geven in alle boeken en bescheiden en volledige medewerking te verlenen aan maatregelen, welke voor een goede controle op het financieel beheer en een goede administratie nodig zullen zijn.
- In zeer bijzondere omstandigheden, ter beoordeling van het college, waarbij de afwijzing van een verzoek krachtens deze regeling of de toepassing van bepalingen in deze regeling tot onbillijkheden van overwegende aard zou leiden, kan het college ten gunste van de aanvrager van deze regeling afwijken.

Het college kan (periodiek) inzage krijgen in de boeken en bescheiden zodat gecontroleerd kan worden of MVV'29 zich aan de gemaakte afspraken houdt.

SWS verstrekt jaarlijks een rapport controle borgstelling met daarin een actueel overzicht van gerealiseerde aflossing- en rentebetalingen.

## **Participatie samenleving**

**Externe communicatie**

Niet van toepassing.

**Financiële paragraaf**

De totale investering in de vernieuwbouw van de kleedkamers bedraagt €819.400. Een deel van het geld voor deze investering brengt MVV'29 in vanuit eigen middelen (€66.020) en door middel van zelfwerkzaamheid (€50.000). Daarnaast is een BOSA-subsidie gerealiseerd van €203.380.

Om de investering te financieren is naast de eigen inbreng een geldlening benodigd van in totaal €500.000.

Aan de gemeente is gevraagd om garant te staan voor 50% van een geldlening van € 250.000,--. Voor de overige 50% wordt de garantstelling verleend door Stichting Waarborgfonds Sport (SWS).

De aan te trekken geldleningen van in totaal € 500.000 worden opgesplitst in twee leningdelen. De eerste met een looptijd van 15 jaar en de tweede met een looptijd van 30 jaar. De leningen worden aangegaan tegen 3,5% rente.

Uit het bijgevoegde rapport dat door SWS is opgesteld blijkt na een analyse van de financiële situatie van MVV'29 dat zij voldoende liquide en solvabel zijn om blijvend aan de toekomstige rente- en aflossingsverplichtingen te kunnen voldoen.

De garantstelling heeft geen gevolgen voor het weerstandsvermogen van de gemeente Tubbergen.

**Uitvoering**

Niet van toepassing

**Evaluatie**

Niet van toepassing.

**Harmonisatie Dinkelland-Tubbergen**

Niet van toepassing.

Burgemeester en wethouders van Tubbergen,

de secretaris

ing. J.L.M. Scholten

de burgemeester

Drs. Ing. W.A.M. Haverkamp - Wenker

## Raadsbesluit

**Datum:** 20 september 2022

**Nummer:** 16 B

**Onderwerp:** Garantstelling ten behoeve van nieuwbouw kleedkamers MVV'29

De raad van de gemeente Tubbergen,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 23 augustus 2022, nr. 16 A;

gelet op het advies van de raadscommissie van 13 september 2022

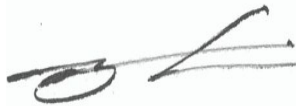
gelet op artikel 169 van de Gemeentewet neemt het college geen besluit dan nadat de raad zijn wensen en bedenkingen ter kennis van het college heeft kunnen brengen;

**besluit:**

Geen wensen en bedenkingen in te brengen op het voorgenomen besluit van het college om een garantstelling te verlenen aan voetbalvereniging MVV'29 voor een bedrag van €250.000.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 20 september 2022

de waarnemend griffier,



Drs. J.B. Zijlstra MMC

de voorzitter,



Drs. Ing. W.A.M. Haverkamp - Wenker