

## Raadsvoorstel

**Zaaknummer:** 322662  
**Datum vergadering:** 15 maart 2022  
**Datum voorstel:** 22 februari 2022  
**Nummer:** 11 A  
**Onderwerp:** Wijziging Verordening OZB 2022- Gemeente Tubbergen

### Voorgesteld raadsbesluit

vast te stellen de eerste wijziging van de Verordening op de heffing en de invordering van onroerende-zaakbelastingen 2022.

### Samenvatting van het voorstel

De tarieven voor de onroerende zaakbelasting waren in de raadsvergadering van 21 december 2021 fictief en op een te hoog niveau vastgesteld omdat relevante gegevens voor de exacte tariefberekening ontbraken. Inmiddels is de benodigde informatie beschikbaar. De tarieven zijn lager dan de eerder vastgestelde tarieven. Daarom gelden ze met terugwerkende kracht per 1 januari 2022.

### Aanleiding voor dit voorstel

De tarieven voor de onroerende zaakbelasting waren in de raadsvergadering van 21 december 2021 fictief en op een te hoog niveau vastgesteld omdat relevante gegevens voor de exacte tariefberekening ontbraken. Inmiddels is de benodigde informatie beschikbaar. De tarieven zijn lager dan de eerder vastgestelde tarieven. Daarom gelden ze met terugwerkende kracht per 1 januari 2022.

### Beoogd resultaat van te nemen voorstel

Voor 2022 de juiste tarieven te hebben voor belastingheffing conform de vastgestelde gemeentebegroting 2022.

### Argumentatie

Het voorstel is om de tarieven als volgt te wijzigen:  
de gebruikersbelasting voor niet-woningen gaat van :  
0,1500% naar 0,1425%

De eigenarenbelasting voor niet woningen gaat van:  
0,1900% naar 0,1891%

De eigenarenbelasting voor woningen gaat van:  
0,1020% naar 0,0937%

De aanslagen worden naar verwachting met dagtekening 31 maart 2022 verzonden. Hierdoor valt de laatste betaling middels automatische incasso in december.

### Externe communicatie

De wijziging van de belastingverordening wordt bekend gemaakt in het elektronisch uitgegeven gemeenteblad van Tubbergen. De integrale versie van de gewijzigde verordening wordt daarnaast op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) geplaatst.

### Financiële paragraaf

In de gemeentebegroting 2022 is rekening gehouden met de opbrengsten op basis van de de nu geadviseerde tariefsaanpassingen.

### Uitvoering

De belastingverordening treedt in werking met ingang van 1 januari 2022

### Evaluatie

n.v.t.

### Harmonisatie Dinkelland-Tubbergen

De belastingverordeningen zijn inhoudelijk zo veel mogelijk geharmoniseerd

Burgemeester en wethouders van Tubbergen,

de secretaris

ing. J.L.M. Scholten

de burgemeester

Drs. Ing. W.A.M. Haverkamp - Wenker

## Raadsbesluit

**Datum:** 15 maart 2022  
**Nummer:** 11 B  
**Onderwerp:** Wijziging Verordening OZB 2022- Gemeente Tubbergen

De raad van de gemeente Tubbergen,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 22 februari 2022, nr. 11 A;

gelet op het advies van de raadscommissie van 8 maart 2022

Gelet op artikel 216 van de Gemeentewet;

**besluit:**

vast te stellen de eerste wijziging van de Verordening op de heffing en de invordering van onroerende-zaakbelastingen 2022.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 15 maart 2022

de griffier,



H.J.M.J. van Limbeek-ter Haar

de voorzitter,



Drs. Ing. W.A.M. Haverkamp - Wenker