

## VERZOEK SCHRIFTELIJKE VRAGEN AAN HET COLLEGE VAN B&W

Van: raadslid J.A.B. (Jasper) Oude Vrielink

Ontvangen: 31 januari 2022

---

Onderwerp: Zorgen aandeel tweewoningbezitters Tubbergen

---

Aan de voorzitter van de raad,

---

De vraag naar woningen in Nederland is groot en lijkt alsmaar te stijgen. Dit terwijl het aanbod beperkt is. Eerder stelde onze fractie van CDA Tubbergen reeds vragen over de sociale gebondenheid. Op 28 januari 2022 schrijft het platform voor onderzoeksjournalistiek Pointer het volgende:

*“Steeds meer vermogende Nederlanders, Belgen en Duitsers kopen in Nederland een tweede woning voor recreatie of voor de toeristische verhuur. In de top 25 van gemeenten met de meeste tweede woningen staat Schiermonnikoog met 9,4 procent op nummer één, blijkt uit een data-analyse van het Kadaster in opdracht van Pointer. Ameland volgt daarna met 7,9 procent en het Overijsselse Tubbergen (7,1 procent) staat op de derde plaats. De drie gemeenten scoren ver boven het landelijke gemiddelde: 2,2 procent van alle huishoudens heeft een tweede woning in Nederland.”<sup>1</sup>*

CDA Tubbergen vindt dit een zorgelijk bericht. Vooral gelet op het huidige woningtekort. Het is niet uitlegbaar dat tweewoningbezitters het voor starters moeilijker maken een woning te vinden. Tegelijkertijd kennen we in Tubbergen een zelfbewoningsplicht en enkele recreatieparken.

### Vragen

1. Is het door Pointer genoemde aandeel van 7.1 procent aan tweede woningen bekend bij het college?
  - a. Zo ja, in hoeverre klopt dit percentage?
  - b. Zo nee, is het college bereid hier onderzoek naar te doen en de uitkomsten daarvan aan de gemeenteraad terug te koppelen?
2. Welke huidige maatregelen treft het college om het aantal tweewoningbezitters te verminderen?
3. In hoeverre is het college bereid de huidige maatregelen om het aantal tweewoningbezitters te verminderen uit te bereiden?

Conform artikel 37 van het Reglement van Orde, verzoeken wij u om de vragen te beantwoorden op de eerstvolgende raadsvergadering.

---

Ondertekening en naam:

CDA,

J.A.B. Oude Vrielink

**Wijze van indiening van schriftelijke vragen:** de vragen worden bij de voorzitter van de raad ingediend (...) (artikel 37 Reglement van orde).

---

<sup>1</sup> <https://www.pointer.kro-ncrv.nl/toeristische-dorpen-opgekocht-schiermonnikoog-bovenaantop-25>