

## **BELEIDSWENSEN RAADSFRACTIES VOOR HET RAADSPERSPECTIEF 2017**

Ingediend door raadsfractie GemeenteBelangen/VVD

Onderwerp Woningbouw Dorpen

Programma 1 Krachtige kernen

Thema 1 Wonen en Vastgoed

---

Beantwoording van de vier W-vragen

### **Wat willen wij bereiken?**

Op dit moment laten we de woningbouwontwikkeling in een groot gedeelte van de gemeente over aan particuliere initiatieven. Dat leidt niet in alle dorpen tot een evenwichtig en continue aanbod van bouwmogelijkheden voor starters en doorstromers. Gemeentebelangen/VVD vindt het voor onze dorpen van levensbelang dat er bouwmogelijkheden zijn voor starters en doorstromers. Als er geen mogelijkheden zijn, trekken mensen op enig moment weg.

### **Wat willen wij daarvoor doen?**

Gemeentebelangen/VVD wil daarom dat, daar waar het particulier initiatief het laat afweten, de gemeente de handschoen oppakt en zorgt dat er in elk dorp voldoende woningen voor elke doelgroep beschikbaar zijn. Hierdoor kan in elk dorp, waar 70% van de bouwkavels is verkocht, worden begonnen met een volgend nieuwbouwplan. Dat hoeft niet direct een groot plan voor tientallen woningen te zijn, maar er moet wel continuïteit in de bouwplantontwikkeling in elk dorp zijn.

### **Wat gaan wij toetsen?**

Per dorp bekijken wat de stand van de plannen is en de 70%-grens nauwlettend in de gaten houden

### **Wat mag het kosten?**

Nader te bepalen.