

**Besluitenlijst van de commissievergadering Ruimte en Economie,
gehouden op maandag 19 november 2018 om 19.30 uur.**

Voorzitter:

De heer H.H.W. Lentferink

Griffier:

de heer L. Legtenberg

Aanwezig zijn de leden:

Mevrouw H.M.N. Berning-Everlo
De heer A.H.M. Eidhof (CDA)
De heer A.H.L. Oude Vrielink (CDA)
De heer J.A.B. Oude Vrielink (CDA)
De heer H.J. Stevelink (CDA)
De heer W.J.G. Weerink (CDA)
De heer G.J.H. Weersink (CDA)
De heer H.J. Booijsink (Gemeentebelangen/VVD)
De heer G.M.J. Groothuis (Gemeentebelangen/VVD)
De heer J.B.H.T. Olde Olthof (Gemeentebelangen/VVD)
De heer J.E.F. Harmelink (PvdA)
De heer H. Wessels (PvdA)
De heer M.J.B. Mensink (Dorpen Centraal)
De heer A.H.B. Plegt (Dorpen Centraal)

Aanwezig van het college:

Mevrouw U.M.T. Bekhuis-Groothuis
De heer E.J. Volmerink
De heer R.H. de Witte

vervanger

Afwezig zijn de leden:

De heer S.H.M. Olde Olthof (Gemeentebelangen/VVD)
De heer R.M.J. Lucas (Gemeentebelangen/VVD)

Afwezig van het college:

Mevrouw W.A.M. Haverkamp-Wenker

Plaats:

Raadszaal

1.	<p>Opening en vaststellen agenda</p> <p>De voorzitter opent de vergadering.</p> <p>Besluit: De agenda wordt conform vastgesteld.</p>
2.	<p>Vaststellen Gemeentelijk Rioleringsplan Tubbergen 2019-2024</p> <p>Het college stelt de raad voor om te besluiten tot:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. het intrekken van het Gemeentelijk Rioleringsplan Tubbergen-Dinkelland 2013-2018; 2. het vaststellen van het Gemeentelijk RioleringsPlan Tubbergen 2019-2024 met bijbehorende kostendekking. <p>Het college zegt toe dat een onderdeel van het voorgestelde plan gecorrigeerd wordt (de vierde zin in het groene vlak op p.45 van het GRP) en dat deze correctie de raad vóór besluitvorming wordt voorgelegd.</p> <p>Besluit: Het raadsvoorstel wordt geagendeerd als bespreekstuk voor de raadsvergadering van 26 november 2018, met inachtneming van de toegezegde wijziging.</p>
3.	<p>Vaststellen van de besluitenlijst en de actielijst van de vergadering van de commissievergadering van 15 oktober 2018</p> <p>De heer Harmelink stelt naar aanleiding van de besluitenlijst het al dan niet door de gemeente uitvoeren van bermbeheer aan de orde. Wethouder Volmerink en mevrouw Berning reageren op de door de heer Harmelink ingebrachte standpunten.</p> <p>Besluit: De besluitenlijst wordt <u>conform</u> vastgesteld.</p> <p>De actielijst is afgehandeld.</p>
4.	<p>Mededelingen</p> <p>Wethouder Bekhuis informeert de commissie dat de regio Twente een bedrag van 30 miljoen euro van het Rijk verkrijgt ten behoeve van de regiodeals. De exacte verdeling van die gelden zal naar</p>

	verwachting voor 1 mei 2019 plaatsvinden. Het college zegt toe de commissie te informeren over projecten die zien op de gemeente Tubbergen.
5.	Rondvraag
	<p>De heer Oude Vrielink stelt de petitie voor de zogeheten “Nedersaksen-lijn” aan de orde, een spoorverbinding tussen Almelo en Groningen. Er komt een onderzoek naar de haalbaarheid daarvan. De heer Oude Vrielink vraagt of de gemeente een rol kan spelen. Wethouder Volmerink antwoordt dat het onderdeel vormt van gesprekken tussen de portefeuillehouders mobiliteit van de Regio Twente en het bevoegde orgaan, de provincie. De heer Oude Vrielink maakt van de gelegenheid gebruik om de petitie onder de aandacht te brengen.</p> <p>De heer Groothuis refereert aan de behandeling van het onderwerp (vrijstelling van) OZB voor sportverenigingen in de begrotingsvergadering van 12 november jl. Hij vraagt aandacht voor het duurzaamheidsfonds, zodat verenigingen tot verlaging van lasten kunnen geraken. Wethouder Bekhuis maakt een onderscheid tussen de vrijstelling OZB en het duurzaamheidsfonds. Ze antwoordt dat als er een mogelijkheid is voor de sportverenigingen en maatschappelijke organisaties om een duurzame investering te doen, het college daarop zal wijzen. Mevrouw Berning geeft een toelichting op het in de Tweede Kamer aangenomen amendement dat de mogelijkheid biedt om een keuze te maken om organisaties te belasten met tarieven voor bedrijven of het tarief voor huishoudens. Met instemming van wethouder Bekhuis stelt zij voor te zijner tijd daar een discussie over te voeren. Wethouder De Witte vraagt aandacht voor de BTW-vrijstelling van verenigingen. Deze vrijstelling komt te vervallen. De (kleine) sportverenigingen bereiden zich voor financiële nadelen op te vangen, door een aanvraag in te dienen voor verduurzaming van complexen uit een compensatiefonds van het Rijk. De heer Groothuis sluit af door te wijzen op de lokale (begrotings)afwegingen die op dit onderwerp nog te maken zijn.</p>
6.	Informatie vanuit het college
	Er is geen aanvullende informatie uit het college.
7.	Koers schaalvergroting supermarkten Tubbergen en herontwikkeling locatie Verdegaaalhal
	<p>Alvorens tot behandeling van het raadsvoorstel over te gaan, vindt er een presentatie van de heer C. Dercksen, medewerker in dienst van Noaberkracht Dinkelland Tubbergen, plaats.</p> <p>Voorgesteld raadsbesluit</p> <p>Het college stelt de raad voor de notitie "Mogelijkheden schaalvergroting supermarkten Tubbergen" ter kennisgeving aan te nemen en op basis van deze notitie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - geen uitbreiding van beschikbare vierkante meters bruto vloeroppervlakte in het centrum van Tubbergen toe staan; - een marktzaak uit doen voor concepten voor de locatie Verdegaaalhal welke een versterkende werking hebben voor het centrum. De voorwaarden voor de uitvraag worden samen met de Ondernemersvereniging en Tubbergen Bruist vastgesteld; - geen medewerking verlenen aan de vestiging van een supermarkt aan de rand van de kern Tubbergen. <p>Wethouder De Witte zegt tijdens de beraadslaging toe “brede onderzoeksresultaten” te delen met de raad, op basis van welke feiten en argumenten het college een verplaatsing van supermarkten naar de rand van Tubbergen niet wenselijk vindt.</p> <p>Besluit:</p> <p>Het raadsvoorstel wordt geagendeerd als <u>bespreekstuk</u> voor de raadsvergadering van 26 november 2018.</p>
8.	Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan "Tubbergen Haarweg 5- 5a".
	<p>Voorgesteld raadsbesluit</p> <p>De raad wordt voorgesteld om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan ‘Tubbergen Haarweg 5- 5a’ met de identificatiecode NL.IMRO.0183.BPTUBHAARWEG5-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden gewijzigd vast te stellen; 2. op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0183.BPTUBHAARWEG5-VG01 gewijzigd vast te stellen; 3. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen, omdat er sprake is van een situatie als bedoeld in artikel 6.12, tweede lid, van de Wro jo. artikel 6.2.1a, aanhef en onder b, van het Bro. Er zijn namelijk geen verhaalbare kosten als bedoeld artikel 6.2.4, onderdelen b t/m f, van het Bro. <p>Besluit:</p>

De volledige (audiovisuele) weergave van deze commissievergadering vindt u op de website van de gemeente Tubbergen, in het raadsinformatiesysteem: <https://bestuur.tubbergen.nl>

	Het raadsvoorstel wordt geagendeerd als <u>hamerstuk</u> voor de raadsvergadering van 26 november 2018.
9.	Vaststellen Verordening starterslening gemeente Tubbergen 2019.
	<p>Voorgesteld raadsbesluit De raad wordt voorgesteld tot vaststelling van de Verordening Starterslening gemeente Tubbergen 2019.</p> <p>De wethouder geeft gedurende de beraadslaging aan komend jaar een evaluatie naar de starterslening (aantallen, ervaringen) te willen uitvoeren.</p> <p>Besluit: Het raadsvoorstel wordt geagendeerd als <u>bespreekstuk</u> voor de raadsvergadering van 26 november 2018.</p>
10.	Beleidsvernieuwing onder de Omgevingswet.
	<p>Alvorens tot behandeling van het raadsvoorstel over te gaan, vindt er een presentatie van de heer B. Knuijff, medewerker in dienst van Noaberkracht Dinkelland Tubbergen, plaats.</p> <p>Voorgesteld raadsbesluit Het college stelt de raad voor:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. een vernieuwende strategie te kiezen voor de invoering van de Omgevingswet in de gemeente Tubbergen; 2. als kader voor die vernieuwende strategie het document "Beleidsvernieuwing onder de Omgevingswet, een ambitie gericht op vernieuwing" vast te stellen. <p>Besluit: Het raadsvoorstel wordt geagendeerd als <u>bespreekstuk</u> voor de raadsvergadering van 26 november 2018.</p>
11.	Sluiting
	De voorzitter dankt ieder voor hun inbreng en sluit de vergadering.

Bijlage: Actielijst Ruimte en Economie

Openstaande acties:

Actor	Activiteit	Termijn	Afgehandeld ja/nee
-------	------------	---------	--------------------