

# Evaluatie Schuur voor schuur



# Inhoud presentatie Evaluatie SvS

- Doel en spelregels
- Resultaten regeling
- Ervaringen
- Voorstel aanpassingen
- Vragen

# Schuur voor schuur

## Doel

- Economische activiteiten
  - Voorzien in uitbreidingsbehoefte bij ondernemers (en particulieren) in buitengebied
- Ruimtelijke kwaliteitswinst
  - Leegstaande schuren verwijderen
- Stimulans om asbest te verwijderen

# Schuur voor schuur

## Uitgangspunten

- Verantwoordelijkheid eigenaar
- Aanvullend
- Ontstening
- Stimulans
- Eenvoudig

# Schuur voor schuur; spelregels (1)

- Van toepassing op:
  - VAB-locaties waarop het KGO-beleid niet van toepassing is
  - Woonbestemmingen
- Voor iedere m<sup>2</sup> bebouwing die men wil realiseren geldt een saneringsplicht:

| Oppervlakte extra te bouwen             | Met asbest golfplaten | Zonder asbest golfplaten |
|---|-----------------------|--------------------------|
| Tot 100 m <sup>2</sup>                  | 1:1                   | 1:2                      |
| 100 m <sup>2</sup> - 500 m <sup>2</sup> | 1:2                   | 1:4                      |
| 501 m <sup>2</sup> en meer              | 1:3                   | 1:5                      |

# Schuur voor schuur; spelregels (2)

- Voldoen aan wet- en regelgeving (o.a. milieu, infrastructuur, ...)
- De planologische bouwmogelijkheden op alle betrokken locaties worden aangepast aan de nieuwe situatie

# Resultaten regeling tot nog toe

- 10 aanvragen, minimaal 22 locaties
- Opbrengst: ruim 6000m<sup>2</sup> is of wordt gesloopt;  
2500m nieuwbouw => 3500m<sup>2</sup> opgeruimd
- Kwalitatieve winst
- Extra economische activiteiten



# Ervaringen regeling

- In- en externe evaluatie
- Staffel niet duidelijk
- Voucherregeling wordt gemist
- Asbestprobleem wordt onderschat
- Onbekendheid eigenaar sloc. met beperkingen deelname
- Tevreden met regeling: rapportcijfer: 7 tot 9
- Status schuren





# Voorstel tot aanpassing

- Werking staffel anders toepassen: per trede
- Instellen van vouchers onder voorwaarden
- Nog meer voorlichting, ook over asbestproblematiek
- Ruimere regeling t.a.v. schuren die voor regeling kunnen worden ingezet

# Vragen?

