

NOTULEN van de openbare vergadering van de commissie Ruimte & Economie gehouden op maandag 3 juli 2017, aanvang 19.30 uur, in de raadszaal van het gemeentehuis, Raadhuisplein 1, Tubbergen.

Aanwezig: **Voorzitter:** mevrouw H.M.N. Berning-Everlo
Griffier: mw. J. Preuter
Leden: U.M.T. Bekhuis, R.J.G. Booijsink, H. Booijsink, W.J.G. Weerink, B. Harmelink, A.G.E. Busscher, W.J.J. Oude Voshaar, P.H.G.M. Hannink, G.M.J. Groothuis, H.A.M. Plegt, A.H.M. Eidhof, A.B.E.G. Kemperink, S.W.H. Droste, H. Wessels, B.G.M. Olde Hampsink, M.M.T. de Boer, H. Wessels

Op uitnodiging van de commissie Wethouders: E. Volmerink, R. de Witte en Burgemeester W.A.M. Haverkamp-Wenker

Afwezig m.k.g.: H.J. Stevelink
Afwezig z.k.g.:

1. Opening en vaststelling agenda

De voorzitter opent de vergadering van de commissie Ruimte & Economie om 19.30 uur en heet alle aanwezigen van harte welkom.

Dhr Stevelink is afwezig met kennisgeving.

Agendapunt 9 “vaststellen bestemmingsplan “Tubbergen, TMZ Sportlaan 15” wordt omgewisseld met agendapunt 11 “aanpassen woningbouwprogramma van Woonvisie 2016+”.

2. Vaststellen van:

a. Verslag van de vergadering van 6 juni 2017

De commissie stelt het verslag van 6 juni 2017 ongewijzigd vast.

b. Actielijst.

Actor	Activiteit	Termijn	Afgehandeld ja/nee
Wethouder Volmerink	Evaluatie Kapverordening	Medio september 2017	In voorbereiding
Burgemeester Haverkamp	Navraag functioneren navigatie en volgsysteem politie	Juli 2017	Afgehandeld
Wethouder Volmerink	Grote wielerverenigingen benaderen m.b.t. gevaarlijke verkeerssituaties	Juli 2017	Afgehandeld
Wethouder Volmerink	Politie opnemen gevaarlijke verkeerspunten bijv. de kruising Kluunvenweg/Kloosteresweg	Juli 2017	Afgehandeld

Burgemeester Haverkamp het politie basisteam heeft inderdaad ook last van de storing navigatie gehad. Dit systeem is van een nieuwe update voorzien, hiervan zijn inmiddels alle auto's voorzien.

Wethouder Volmerink ik heb de afgelopen periode gesprekken gehad met de wielerverenigingen. Er zijn de laatste tijd een aantal ongelukken gebeurd, maar dit was meer een samenloop van omstandigheden. Dit is niet alleen te wijten aan de gevaarlijke verkeerssituaties. De wielerverenigingen hebben eigen gedragscodes waar ze zich aan houden. Wel zijn er kleine aandachtspunten die we bekijken.

Wethouder Volmerink Zicht op de kruising Kluunvenweg - Kloosteresweg Albergen. Het betreft hier een provinciaal kruispunt. De provincie neemt contact op met de eigenaar van de heg met het verzoek deze te snoeien zodat er meer zicht ontstaat. Zicht op de kruising Achterpoolsweg- Haarbrinksweg Geesteren. Gezien de situatie in relatie tot het hekwerk wordt hier een verkeersspiegel geplaatst.

3. Mededelingen.

Geen mededelingen.

4. Rondvraag.

Dhr. **Busscher** nieuwbouwplan Fleringen wanneer is de start van fase 3?

Wethouder Volmerink we hebben bij de laatste dorpsvergadering in Fleringen in het kader van mijn Dorp 2030 hierover gesproken. Waarbij de afspraak is gemaakt dat Fleringen een eigen woonbehoefte onderzoek gaat uitvoeren. Aan de hand van de uitkomsten van dit onderzoek gaan we nader overleggen over het vervolgtraject.

Dhr. Weerink wanneer wordt er begonnen met de aanleg van het fietspad Koersveldweg Albergen?

Wethouder Volmerink dit jaar ligt het fietspad er.

Ter informatie:

5. Informatie uit het college

Geen informatie uit het college.

6. Presentatie "Uitstervingsgevaar bestuivende insecten"

(Presentatie dhr. **R (Rinze) Kroeskop** (stagiair Noaberkracht))

Dhr. Weerink wat is een bloemweide?

Dhr. Kroeskop samenvatting voor akkerweide meerdere soorten bloemen en grassen. Bloemweide op eigen grond.

Dhr. Eidhof in de presentatie worden de rode plekken aangewezen om te zaaien. Staat deze keuze al vast?

Dhr. Kroeskop: ja, die keuze is al gemaakt. Uit de inventarisatie lenen zich alleen de rode plekken voor bloemenweide.

Mevr. De Boer welke plek is het meeste geschikt voor een bijenkorf?

Dhr. Kroeskop, dat is lastig. Er zijn meerdere locaties in beeld geweest waar we gesprekken over hebben gevoerd. Mensen geven echter aan dat ze niet graag deze bijenkorven in de buurt willen hebben. Wel is het zo dat de locatie in de buurt van de nectarbronnen moet zijn, dus in de buurt van de bloemenweides.

Wethouder Volmerink de bijenvereniging wil een eigen plek in de kern van Tubbergen. Dat is de wens van de vereniging.

In dit onderzoek is niet meegenomen wat elders al gebeurt op gronden van andere eigenaren. Daarnaast doen wij zelf aan ecologisch maaibeheer en extra bloemenmengsel zaaien we al.

Dhr. Eidhof we hebben onlangs bij Twickel een excursie gehad van de bijenvereniging daar, over het belang en gevaar van gewasbescherming.

Dit was een behoorlijke imposante schuur met veel bijen. Als je er vlak bij staat zie je en hoor je de bijen wel, maar de overlast valt mee. Ik kan iedereen deze excursie aanraden. Ik vind het erg jammer dat dit wordt tegengehouden en ik vraag daarom of er nog een keer zorgvuldig naar gekeken kan worden. Graag nog een poging om het voor elkaar te krijgen.

Dhr. Wessels ik sluit me aan bij **dhr. Eidhof** het is te gek als 1 iemand tegen is, dat het in het geheel niet doorgaat. Daarnaast wil ik aangeven dat ik erg blij ben met de inventarisatie. Wel ben

ik van mening dat er al gecommuniceerd had kunnen worden met de burgers en dat de bijenagenda al getekend had kunnen zijn.

Wethouder Volmerink de volgorde moet zijn dat deze motie eerst aan u teruggelegd moet worden. Er liggen nog een aantal vragen. Daarna kunnen we bepalen hoe we uitvoering gaan geven aan de motie. Allereerst moet er uitgesproken worden of de bereidheid er is om éénmalig € 9.500,- vrij te maken en € 3.000 euro voor onderhoud.

Mevr. Bekhuis er is veel grond aanwezig van Staatsbosbeheer wellicht is het mogelijk om hier een bijenkorf te realiseren. Wij hebben zelf ook bijen in de tuin staan en ze zijn niet gevaarlijk. Wie hier belangstelling voor heeft is van harte welkom.

Dhr. Weerink kunnen we iets aan voorlichting doen? Bijv. op scholen, zodat ouders meegenomen worden.

Wethouder Volmerink dat zou tot de mogelijkheden kunnen behoren. Dit ligt er echter aan wat u besluit.

Dhr. Wessels wij kunnen instemmen met het voorstel. Onder die voorwaarde dat het college dit communiceert naar haar burgers en de bijenagenda wordt ondertekend.

Dhr. Busscher wij kunnen ook instemmen. Wel willen we nadrukkelijk wijzen op de educatie in samenwerking met de scholen.

Alle fracties stemmen in met het voorliggende voorstel.

7. Informatie vanuit:

- Euregioraad

Wethouder Volmerink

Jaarrekeningen van de Euregio e.V. in liquidatie en het openbaar lichaam Euregio.

Vanwege de wijziging van de rechtsvorm staan voor deze vergadering drie jaarrekeningen op de agenda. De EUREGIO-Raad adviseert de jaarrekeningen 2016 en 2017 voor de "oude" rechtsvorm EUREGIO e.V (in liquidatie) vast te stellen. Van de jaarrekening 2016 voor de "nieuwe" rechtsvorm van het Nederland-Duitse openbaar lichaam EUREGIO wordt voorlopig kennis genomen. Deze jaarrekening zal, nadat deze is gecontroleerd, in de vergadering in december worden behandeld.

Joris Bengevoord en Sander Schelberg nieuwe leden van het Dagelijks Bestuur van de EUREGIO

De EUREGIO-Raad heeft twee nieuwe leden voor het Dagelijks Bestuur van de EUREGIO gekozen. Op voordracht van de Regio Achterhoek wordt Joris Bengevoord, burgemeester van Winterswijk, de opvolger van Thijs van Beem. Op voordracht van de commissie "belangenbehartiging" voor Twente zal Sander Schelberg, burgemeester van Hengelo, Michael Sijbom opvolgen.

Aanstaande wisseling van de directeur-bestuurder van het EUREGIO-secretariaat

Per 1 januari 2018 zal de directeur-bestuurder Elisabeth Schwenzow van baan veranderen. Sinds zij begin 2013 haar functie bij de EUREGIO heeft aanvaard kon de Nederlands-Duitse samenwerking in het EUREGIO-gebied duidelijk worden geïntensiveerd en is de positie van de regio versterkt. Het Dagelijks Bestuur van de EUREGIO is gestart met de opvolgingsprocedure.

Resultaten van het INTERREG-project "Euregio Goederencorridor"

De EUREGIO-Raad is geïnformeerd over de resultaten van het project "EUREGIO Goederencorridor". In het opgestelde rapport over de goederencorridor zijn het logistieke profiel en de infrastructuur van de grensregio alsmede de factoren interoperabiliteit en duurzaamheid onderzocht. Daarbij is vastgesteld dat de logistieke positie van de

EUREGIO als knooppunt in het achterland van Duitse en Nederlandse Noordzeehavens gunstig is, maar dat het grensoverschrijdende netwerk nog verder uitgebreid kan worden. Het in de logistieke sector actieve bedrijfsleven aan beide zijden van de grens kan hierbij profiteren van samenwerking op de gebieden, opleiding, externe beeldvorming en gecombineerde transportstromen. Ook innovatieve project ideeën over nieuwe vormen van aandrijving en intelligente koppeling van goederenstromen bieden de regio economische voordelen.

Alternatieven voor de financiering van het GrensInfoPunt EUREGIO vanaf 2019

Het GrensInfoPunt (GIP) EUREGIO wordt tot en met 31 januari 2019 gefinancierd met INTERREG-middelen als deel van het project "Unlock, Personeel over de Grens". De EUREGIO-Raad beschouwt de adviserende rol van het GIP als een structurele taak van de EUREGIO voor het grensgebied. Er was overleg over diverse financieringsmodellen (vervolgproject, structurele financiering door de betrokken partijen of inkomstenmodel) ter waarborging van de adviesverlening aan grenspondelaars na 2018. De EUREGIO-Raad heeft zich in zijn vergadering uitgesproken voor een tussenfinanciering middels INTERREG totdat er een oplossing is wat betreft een structurele financiering van het GIP.

INTERREG V A-projecten

De EUREGIO-Raad heeft in de vergadering de projecten "Euregionetwerk Industriebouwkunde" en "Laser-Fertigung in KMU" behandeld en negen intensieve kleine projecten op het gebied van maatschappelijke ontwikkeling, economie en arbeidsmarkt en duurzame ruimtelijke ontwikkeling goedgekeurd, daaronder de Nederlands-Duitse reizende tentoonstelling "Waarom schrijf je me niet – post uit de vergetelheid" en het grensoverschrijdende pilotproject "Busverbinding Aalten-Bocholt".

Uitbreiding DOC Ochtrup

De geplande wijzigingen in het bestemmingsplan ("Flächennutzungsplan") en stedenbouwkundig plan ("Bebauungsplan") van de Stadt Ochtrup hebben in het kader van inspraakprocedure van 8 mei tot en met 8 juni 2017 ter inzage gelegen. Het EUREGIO-secretariaat heeft de betrokken Nederlandse lidgemeenten over de terinzagelegging geïnformeerd. Intussen heeft de Bezirksregierung Münster bekend gemaakt dat zij namens de deelstaat bezwaren vanuit planologisch oogpunt tegen de uitbreiding van het DOC Ochtrup naar voren heeft gebracht. Een afrondende rechtelijke toetsing van de uitbreiding van het DOC aan de hand van de planologische voorwaarden vindt echter pas plaats in het kader van de toetsing van het "Flächennutzungsplan". Tot dat moment heeft de Stadt Ochtrup de mogelijkheid verbeteringen in de voorgelegde effectenanalyse aan te brengen.

Dhr. Hannink werk zoeken in Duitsland is complex en lastig, mensen die dit willen doen kunnen hierbij ondersteuning krijgen vanuit de Euregio.

- **Regio Twente**

Wethouder De Witte: m.b.t. de Agenda van Twente hebben we een duidelijk standpunt ingenomen. Nu is het afwachten wat de andere gemeentes gaan doen.

- **Presidium Twenteraad**

B. Olde Hampsink (regiopresidiumlid)

1. Terugblik op eerste halfjaar van 2017

Agenda voor Twente (meerdere raadsbijeenkomsten)

2. Vooruitblik tweede halfjaar 2017 en 2018

- Consequenties Agenda voor Twente

- Vergaderschema 2018

- Evaluatie van de huidige werkwijze

Gepland staat:

- 8/9 september Dr'an (Twentement), lokatie CeeCee Enschede

- 28 september bezoek UT (Onderwijs, Onderzoek, Ondernemerschap)

Mogelijke onderwerpen in de toekomst:

- Verbonden partijen
- Ondergrond
- Zorg en gezondheid
- Verkeer en vervoer (A1, OV, waterwegen)
- Problemen rond MST en ZGT
- Duurzaamheid
- etc.

Veiligheidsregio

Burgemeester Haverkamp

Portefeuille verdeling DB VRT.

In het Dagelijks Bestuur van de Veiligheidsregio heeft een nieuwe portefeuille verdeling plaatsgevonden. Tubbergen heeft geen zitting meer in het DB. Bestaat nu uit Enschede, Hengelo, Almelo, Rijssen-Holten en Oldenzaal.

Vrijwilligers Brandweer Tubbergen

Begin april aanwezig geweest tijdens een oefenavond op de kazerne in Tubbergen. Gesprek met ons korps en de Veiligheidsregio. Gesproken over ervaringen, conclusie is geweest dat het roer om moet en samen richting de toekomst gekeken moet worden. Inmiddels zijn er 6 nieuwe aanmeldingen voor de kazerne in Tubbergen. Afgelopen zaterdag was de open dag, die is zeer goed bezocht. Naast de 6 nieuwe aanmeldingen nog een speciale oproep om ook vrouwelijke vrijwilligers te krijgen!

Risicogerichte Brandweezorg

Risicogerichte brandweezorg is een werkwijze die in de afgelopen jaren aan terrein gewonnen heeft.

De achterliggende gedachte bestaat uit 3 leidende principes:

- Accent verlegd van repressie naar preventie: deze beweging is enige jaren geleden ingezet. In een aantal gevallen zal deze nog verder worden doorgevoerd in de komende jaren.
- Risico gestuurde aanpak: de risico's zijn leidend voor het handelen en organiseren. Het betreft hier bijvoorbeeld voorlichting, advisering, toezicht, paraatheid, opleiding, oefenen en preparatie. Afhankelijk van de risico's wordt de verantwoordelijkheid, zowel preventief als repressief, gedeeld tussen brandweer en overige betrokkenen.
- Twentse aanpak met lokale accenten: waar het mogelijk is wordt (veelal vanuit efficiency) gekozen voor een aanpak op Twentse schaal.

De pilot gemotiveerd afwijken sluit hier dan ook op aan.

Gemotiveerd afwijken

Aanleiding voor de ontwikkeling van een methodiek voor gemotiveerd afwijken van de gewenste opkomsttijden was het knelpunt uit het dekkingsplan betreffende de opkomsttijd van Tubbergen.

Vorig jaar mei is deze aanpak aangeboden aan de raad. De pilot is inmiddels succesvol afgerond en de aanpak wordt uitgevoerd in onze gemeente. Voor de andere 13 gemeenten wordt een quick-scan gemaakt, deze dient ervoor om vast te stellen of er voor andere gemeenten ook aanleiding is om een nadere analyse zoals in Tubbergen uit te voeren.

Doorontwikkeling crisisorganisatie.

Vanaf 1 februari dit jaar is de doorontwikkelde crisisorganisatie van start gegaan. Doel is om een flexibele slagvaardige crisisorganisatie te ontwikkelen welke gericht is op de behoeften van de burger. In mei heeft er in Tubbergen de eerste crisisoefening in de nieuwe setting plaatsgevonden. Uitkomst was positief! Aanpak bracht rust en zorgde voor doortastendheid

Ondermijning

De Twentse gemeenten willen de komende 3 jaar samen met onder andere politie, Openbaar Ministerie, belastingdienst, en andere relevante overheids- en externe partners gezamenlijk de strijd aan gaan tegen ondermijning. We willen hierbij als overheid meer aan de voorkant komen: van bewustwording van de risico's en signalen naar kennis en inzichten om barrières op te werpen en ondermijning aan te pakken en de samenleving en overheid weerbaar te maken.

Dhr. Wessels dagelijks bestuur veel stedelijke gemeenten.
Jammer dat de kleinere gemeentes niet zijn vertegenwoordigd.

Burgemeester Haverkamp **Burgemeester Schouten** van de gemeente Oldenzaal vertegenwoordigd ons en in het algemeen bestuur laten wij ons goed horen.

Dhr. Hannink hoe staat het met de kostenstijging van de Veiligheidsregio en is er in de toekomst nog een stijging van de kosten te verwachten?

Burgemeester Haverkamp kostenstijging betreft een normale stijging van bedrijfskosten, vervanging voertuigen en loonkostenstijging. We krijgen hierover een toelichting in het najaar.

- **Politie-overleg**

Burgemeester Haverkamp

Pilot Sluitingstijden PSP Tubbergen

Met ingang van 1 februari 2017 zijn de vaste openingstijden van het servicepunt van de politie Tubbergen geschrapt. Daardoor kan het wijkteam meer op straat zijn. Steeds minder mensen bezoeken het servicepunt. Nieuwe technieken maken het agenten mogelijk om op elke plek aangiften op te nemen. Over de andere steunpunten in Twente moet nog een besluit worden genomen. Het doel is om te komen tot een andere, betere dienstverlening.

Reactietijden politie.

Maandelijks wordt een overzicht bijgehouden van de reactietijden van de politie. Dit overzicht laat zien waar de politie te laat is. Daar waar de politie te laat is, gaat het vaak om meldingen waarvoor in eerste instantie de brandweer of de ambulance is ingezet. Als blijkt dat ook de inzet politie vereist is, wordt voor de reactietijd van de politie dezelfde vertrektijd gehanteerd als voor de hulpdienst die als eerste is ingezet. In gevallen waarin de streeftijden worden overschreden wordt maandelijks gerapporteerd en met mij besproken. Doel is dat de veiligheid van inwoners is gewaarborgd. Tot nu toe was bij overschrijding van de streeftijd de veiligheid niet in het geding.

Telefonisch onderzoek bevindingen van inwoners op het gebied van de dienstverlening. De politie doet een telefonisch onderzoek naar de bevindingen van inwoners op het gebied van de dienstverlening.

Kampeergeesten

Vorige week maandag in gesprek geweest met 6 jongerengroepen. Goed gesprek geweest en in samenwerking met de politie gaan we deze zomer ook langs de kampeerplekken. Inmiddels hebben 16 groepen zich gemeld. We willen de kampeergeesten niet verbieden, maar er wel voor zorgen dat er op een verantwoorde manier en zonder overlast gekampeerd wordt.

Ter voorbereiding op de raadsvergadering

8. Vaststellen bestemmingsplan “Strovelsdweg 21 Reutum”

Dhr. Wessels landelijke pers sluiting waterwinstations i.v.m. mest. 89 van de 200 waterwinpunten hadden een te hoge meststof concentratie. Twee waterwinstations hier in de buurt zijn ook gesloten zijn ook gesloten. Het bestemmingsplan wordt gesproken over een lichte verontreiniging van het grondwater. De bijlagen die verwijzen naar dit onderzoek kan ik niet openen.

Dhr. Booiijk er is iets mis gegaan in de procedureverloop heeft dit consequenties voor de partijen.

Dhr. Eidhof de lichte verontreiniging die is aangetroffen in het grondwater heeft niks te maken met een concentratie van meststoffen.

Dhr. Hannink procedure niet zo gelopen als het moest. Wordt er coulant omgegaan met de leges?
Daarnaast zijn de waterwinpunten niet gesloten vanwege de waterkwaliteit. Dit komt uit informatie van Vitens.

Wethouder Volmerink Bij het bestemmingsplan is een zienswijze ingediend. Dit heeft geleid tot deze procedure. Het betreft een herhaling van zetten. Er zal coulant worden omgegaan met de leges. De verontreiniging die is aangetroffen in het grondwater heeft niks te maken met meststoffen. Dit is geen reden tot nader onderzoek en ik zie geen relatie tot de waterwingebieden. De bijlagen worden nagezonden.

De fracties CDA, gemeentenbelangen/VVD, Dorpen Centraal stemmen in met het voorstel. De fractie PVDA neemt het voorstel terug in fractiebestuur n.a.v. de ontbrekende bijlagen. Het voorstel wordt vastgesteld als besprekingsstuk in de raadsvergadering van 10 juli 2017.

9. Vaststellen bestemmingsplan “Tubbergen, TMZ Sportlaan 15”

Dhr. Wessels opmerking we hebben bij elkaar gezeten met 2 groepen, we zijn blij dat ze er met elkaar zijn uitgekomen. Wat ons betreft zo snel mogelijk starten met de bouw.

Dhr. Busscher we willen graag onze bewoners behouden. Het is een goed initiatief.

Dhr. Droste wij kunnen instemmen met voorliggend plan.

Mevr. Kemperink we zijn erg blij met dit plan, welke voorziet in het behouden van ouderen.

Wethouder Volmerink ik ben blij met u woorden. Het betreft hier een goede kwaliteitsslag waarbij we samen de goede dingen doen en voorzien in een behoefte in Tubbergen.

Alle fracties achten het voorstel “vaststellen bestemmingsplan “Tubbergen, TMZ Sportlaan 15” rijp voor behandeling als hamerstuk in de raadsvergadering van 10 juli 2017

10. Instemmen met kansenplan centrum Tubbergen

Inspreker **Dhr. Hepp** namens de omwonenden Verdegaalhal.

We hebben n.a.v. de vorige vergadering bij elkaar gezeten samen met mevr. Ankersmid. We hebben goede gesprekken gehad.

Wij vinden het belangrijk dat de groene sfeer van het gebied wordt aangehouden en dat de waardevolle bomen behouden blijven. We zijn voor een goede invulling van wonen met een mix van ouderen en jongeren.

Wij vragen u aandacht voor voldoende parkeerplaatsen. Met name in het zomerseizoen wanneer ook de start is van het toeristenseizoen, zijn er te weinig parkeerplaatsen.

Onze voorkeur gaat niet uit naar een winkelgebied, maar meer naar laagbouw met een mix van ouderen en jongeren waarbij het accent ligt op woongebied en groen.

Mevr. Kemperink zijn er naar uw mening voldoende gesprekken gevoerd?

Dhr. Hepp jazeker, we zijn goed meegenomen in het proces en zijn benieuwd naar de uiteindelijke invulling.

Dhr. Hannink u bent niet meegenomen in de projectgroep.

Dhr. Hepp nog niet maar wellicht komt dat later in het traject.

Dhr. Olde Hampsink naast woningbouw en groen staat u ook open voor andere alternatieven?

Mevr. Kemperink gelet op de kansenkaart is bundeling supermarkten nog steeds mogelijk. Hoe staat u daar tegenover?

Dhr. Hepp met de stedenbouwkundig gesproken niet verkokerd kijken naar een supermarkt. Een publiekstrekker kan ook iets anders zijn dan supermarkten. Er kan ook gekeken worden naar de toeristische sector.

*Vragen voor **wethouder De Witte***

Dhr. Booijink mochten er initiatieven ontstaan die ook invloed hebben op de overige kernen worden die stakeholders dan ook betrokken bij het proces?

Dhr. Groothuis in het stuk wordt gesproken over een kwartiermaker. Is dit iemand die al werkzaam is binnen onze gemeentelijke organisatie of komt deze van elders. Daarnaast een opmerking over de supermarkt. We zijn binnen onze fractie van mening dat dit marktmechanisme is. Het bestemmingsplan bepaald en het marktmechanisme vult dit uiteindelijk in.

Dhr. Wessels wanneer komen wij als raad weer in beeld voor besluitvorming?

Dhr. Olde Hampsink als de kwartiermaker er is hoe verhoudt deze persoon zich dan tot Tubbergen Bruist?

Dhr. Busscher als fractie zijn we bij de Delle geweest. Zij willen graag meedenken. Wordt er gekeken naar de ruimte om de Delle. De omliggende tuinen en de bestaande gebouwen?

Mevr. Kemperink omwonenden geven aan te weinig parkeerplaatsen. Vraag is al eerder gesteld. Wellicht verder gaan dan extra parkeerplaatsen, is daar ook rekening meegehouden?

Wethouder De Witte Tubbergen Bruist is nog niet zichtbaar maar wel in de gesprekken en in de wandelgangen. We praten met iedereen eigenaars van vastgoed bewoners etc. Ik ben blij met de inspraakreactie van **dhr. Hepp**. Tweede overleg is gepland na de vakantie. Draagvlak is een essentiële pijler van deze ontwikkeling. Kwartiermaker gebiedsontwikkeling is een bepaalde deskundigheid voor nodig. De vraag is of we dit in huis hebben. U als raad zult daar zeker in meegenomen worden. Waarbij de kwartiermaker zal samenwerken met Tubbergen Bruist en betrokken blijven bij het project. Als er gekeken wordt naar initiatieven kijken we naar de vigerende bestemmingsplannen. Hierbij wordt getoetst aan de vastgestelde parkeernormen. Laten we hopen op toevoeging van veel parkeergelegenheid, dat betekent dat er veel initiatieven zijn en dan bruist Tubbergen. De Delle wil graag uitbreiden naar maagdelijke grond.

Mevr. Kemperink is de gemeente in gesprek met hotel Tubbergen om leegstand te voorkomen?

Wethouder De Witte we praten met iedereen met leegstand alleen we nemen niet het probleem over. Waarbij het hotel Tubbergen wel een essentieel ontwikkelpunt is in dit project.

Alle fracties nemen het voorstel terug in fractiebestuur. Het voorstel wordt vastgesteld als besprekstuk in de raad van 10 juli 2017

11. Aanpassen woningbouwprogramma van Woonvisie 2016+

Voorzitter mevr. Berning

Met het vaststellen van de gemeentelijke Woonvisie 2016+ heeft uw raad op 13 juli 2016 ook het gemeentelijk woningbouwprogramma vastgesteld. Nu blijkt dat de opgenomen verdeling over de kernen en op basis daarvan het reserveren voor woningen in het buitengebied (rood voor rood en rood voor groen) belemmerend kan werken, wordt voorgesteld woningen voor het buitengebied niet langer per kern te reserveren maar deze samen te voegen. Tevens wordt voorgesteld 15 woningen extra te reserveren voor het buitengebied. De resterende 15 extra woningen dienen gereserveerd te worden voor gewenste woningbouwplannen in de kernen waarvoor het gereserveerde contingent niet toereikend is.

Mevr. Kemperink waarom niet maximaal 15 woningen en de rest naar de kernen?

Dhr. Booijsink blij dat er zoveel mensen willen wonen in onze gemeente. Vul het naar behoefte in en houdt knellende situaties in oog. Elke woning en locatie moet raak zijn en sluit aan bij onze speerpunten. Graag zien we na een jaar een terugkoppeling.

Dhr. Plegt mooi dat dit zo wordt opgepakt. We kunnen niet over 20 jaar kijken. Maar we moeten geen last hebben van deze verdeling. Niet de vooruitgang in de weg staan met de schotjes. Bij kansrijke plannen graag de discussie hier terug laten komen.

Wethouder Volmerink we hebben gekozen voor 15 woningen. De reeds opgenomen verdeling zijn door rood-voor-rood woningen in de afgelopen tijd ingevuld. Het reserveren van nogmaals 15 woningen schept ook duidelijkheid naar de markt toe.

Er zijn dorpen bij waar het krap aan is en daarvoor hebben we 15 woontitels extra te verdelen. Dit jaar komt er een verdiepend woononderzoek. Dan kijken we waar we staan.

Voorstel is om geen evaluatie te houden, maar een terugkoppeling te geven. Mochten er knelpunten ontstaan dan komen we bij u terug.

Alle fracties achten het voorstel "Aanpassen woningbouwprogramma van Woonvisie 2016+" rijp voor behandeling als hamerstuk in de raadsvergadering van 10 juli 2017

12. Sluiting

De **voorzitter** dankt iedereen voor zijn of haar komst en sluit de vergadering om 21:00 uur

Bijlage: Actielijst

Actor	Activiteit	Termijn	Afgehandeld ja/nee
Wethouder Volmerink	Evaluatie Kapverordening	Medio september 2017	In voorbereiding
Wethouder Volmerink	Nazenden bijlagen bestemmingsplan Stroveldsweg 21 Reutum	Juli 2017	
Wethouder Volmerink	Terugkoppeling uitwerking woningbouwprogramma	Juli 2018	
Burgemeester Haverkamp	Toelichting door de veiligheidsregio over de kostenstijging	Najaar 2017	

Afgehandelde acties:

Actor	Activiteit	Termijn	Afgehandeld ja/nee
Burgemeester Haverkamp	Navraag functioneren navigatie en volgsysteem politie	Juli 2017	Ja
Wethouder Volmerink	Grote wielerverenigingen benaderen m.b.t. gevaarlijke verkeersituaties	Juli 2017	Ja
Wethouder Volmerink	Politie opnemen gevaarlijke verkeerspunten bijv. de kruising Kluunvenweg/Kloosteresweg	Juli 2017	Ja