

## **Raadsvoorstel**

**Datum vergadering:**

**Datum voorstel:**

**Nummer:** A

**Onderwerp:** Niet vaststelling bestemmingsplan 'Geesteren, Langeveenseweg 151'.

### **Voorgesteld raadsbesluit:**

Wij stellen uw raad voor om het bestemmingsplan 'Geesteren, Langeveenseweg 151' niet vast te stellen.

### **Samenvatting van het voorstel**

Het ontwerpbestemmingsplan 'Geesteren, Langeveenseweg 151' heeft eind 2012 voor iedereen ter inzage gelegen. Het bestemmingsplan beoogde de uitbreiding van het transportbedrijf op deze locatie mogelijk te maken alsook de gedeeltelijke verlegging van de Berglandseweg. Na overleg met de gemeente heeft de aanvrager verzocht om de procedure stop te stellen, zodat wij u willen voorstellen om het bestemmingsplan niet vast te stellen.

### **Aanleiding voor dit voorstel**

Er heeft een ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegen waartegen zienswijzen zijn ingediend. De aanvrager heeft verzocht om de bestemmingsplanprocedure stop te zetten. Om de procedure juridisch correct stop te zetten wordt de raad voorgesteld om te besluiten om het bestemmingsplan niet vast te stellen.

### **Beoogd resultaat van het te nemen besluit**

De bestemmingsplanprocedure 'Geesteren, Langeveenseweg 151' stop te zetten.

### **Argumentatie**

In 2012 is door Nijkamp Transport een verzoek tot herziening van het bestemmingsplan ingediend voor de uitbreiding van zijn transportbedrijf aan de Langeveenseweg 151 te Geesteren en de gedeeltelijke verlegging van de Berglandseweg. Het ontwerpbestemmingsplan heeft met ingang van 8 november 2012 gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegen. Er zijn door een zestal omwonenden zienswijzen ingediend. Reden voor het grote tijdsverloop is het feit dat de rapporten die bij het ontwerpbestemmingsplan ter inzage lagen onvoldoende bleken en dat er diverse zienswijzen zijn ingediend die zich met name richten op de milieuaspecten. Er is overleg met de aanvrager geweest en hij heeft verzocht om de bestemmingsplanprocedure stop te zetten. Om de procedure op juridisch correcte wijze stop te zetten wordt de raad voorgesteld om te besluiten om het bestemmingsplan niet vast te stellen.

### **Externe communicatie**

Diegenen die een zienswijzen hebben ingediend, worden schriftelijk geïnformeerd over het besluit dat het bestemmingsplan niet wordt vastgesteld.

### **Financiële paragraaf**

n.v.t.

### **Uitvoering**

n.v.t.

### **Evaluatie**

n.v.t.

## Harmonisatie Dinkelland-Tubbergen

n.v.t.

### Bijlagen

Bijlage raadsbesluit:

- Onderbouwing bij raadsbesluit niet vaststellen bestemmingsplan I16.080375

### Voorstel

Wij stellen u voor te besluiten conform het bijgevoegde ontwerpraadsbesluit.

Burgemeester en wethouders van Tubbergen,

de secretaris

de burgemeester,

{GERARDM}

drs. ing. G.B.J. Mensink

{WILMIENH}

drs. ing. W.A.M. Haverkamp - Wenker

Vergadering presidium op 13 februari 2017	
Besluit presidium:	<input checked="" type="checkbox"/> om advies naar commissie <input type="checkbox"/> rechtstreeks naar raad ter besluitvorming <input type="checkbox"/> naar raad ter kennisname <input type="checkbox"/> anders, namelijk:

Vergadering commissie Ruimte en Economie op 6 maart 2017	
Advies aan de raad	<input type="checkbox"/> advies akkoord te gaan met het voorstel <input type="checkbox"/> advies het voorstel af te wijzen <input type="checkbox"/> anders, namelijk:
Opmerkingen:	
Paraaf	
commissiegriffier	

## **Raadsbesluit**

**Datum:**

**Nummer:** B

**Onderwerp:** Niet vaststelling bestemmingsplan 'Geesteren, Langeveenseweg 151'.

De raad van de gemeente Tubbergen,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 21 februari 2017, nr. ....

gelet op het advies van de commissie Ruimte en Economie van 7 maart 2017;

gelet op het bepaalde in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

tot het niet vaststellen van het bestemmingsplan 'Geesteren, Langeveenseweg 151'.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 20 maart 2017,

De gemeenteraad van Tubbergen,  
de raadsgriffier

de voorzitter

{HEL GAL}

H.J.M.J. van Limbeek-ter Haar

{WILMIENH}

drs. ing. W.A.M. Haverkamp-Wenker