

RAADSVOORSTEL

Datum:
Nummer:

Onderwerp: Realisatie algemene begraafplaats Prins Bernhardstraat te Tubbergen.

Voorgesteld raadsbesluit:

Ons college stelt uw raad voor om het benodigd krediet beschikbaar te stellen voor de aankoop van een erfpachtrecht op een deel van de rooms katholieke begraafplaats aan de Prins Bernhardstraat te Tubbergen, om hierop een algemene begraafplaats te vestigen.

Samenvatting van het voorstel

Om te komen tot de realisatie van een algemene begraafplaats op een gedeelte van de huidige rooms katholieke begraafplaats "De Esch" aan de Prins Bernhardstraat te Tubbergen heeft ons college besloten tot het aangaan van een erfpachtovereenkomst, dit op voorwaarde dat de gemeenteraad het benodigde krediet beschikbaar stelt om de betreffende gronden in erfpacht te verwerven. Middels dit voorstel wordt uw raad gevraagd om het benodigde krediet beschikbaar te stellen.

Aanleiding voor dit voorstel

Gemeenten zijn verplicht om op grond van de Wet op de lijkbezorging (artikel 33) een gemeentelijke, algemene begraafplaats te hebben. Dit mag ook met één of meerdere gemeenten samen. Gedeputeerde Staten kunnen alleen een tijdelijke ontheffing van deze verplichting geven. Gedurende vele tientallen jaren heeft de gemeente Tubbergen echter geen algemene begraafplaats meer gehad (sinds eind jaren '50). Dat heeft tot op heden nooit problemen gegeven. Begravingen vinden binnen onze gemeente plaats op één van de kerkgebonden, bijzondere begraafplaatsen. Wij sluiten echter niet uit dat er in de toekomst steeds meer inwoners zullen zijn die in het geheel geen kerkelijke achtergrond meer hebben of ervaren en die niet begraven zouden willen of kunnen worden op een bijzondere begraafplaats. Ons voornemen om een algemene begraafplaats te realiseren is ingegeven door de gedachte dat wij als gemeente willen voldoen aan een wettelijke verplichting. Maar evenzeer door de gedachte dat de gemeente ook aan haar niet-kerkelijk gebonden inwoners een laatste rustplaats wil kunnen bieden binnen de eigen gemeentegrenzen.

Beoogd resultaat van het te nemen besluit

Het beoogd resultaat is de realisatie van een algemene begraafplaats aan de Prins Bernhardstraat te Tubbergen. Het voorstel om een algemene begraafplaats te realiseren is ingegeven door de gedachte dat wij als gemeente willen voldoen aan een wettelijke verplichting. Maar evenzeer door de gedachte dat de gemeente ook aan haar niet-kerkelijk gebonden inwoners een laatste rustplaats wil kunnen bieden binnen de eigen gemeentegrenzen.

Argumentatie

Wij zijn reeds een aantal jaren met tussenpozen in gesprek met de Sint-Pancratiusparochie inzake het vestigen van een algemene begraafplaats op een gedeelte van de rooms katholieke begraafplaats "De Esch" aan de Prins Bernhardstraat te Tubbergen. Reeds in 2012 is de gemeenteraad per raadsbrief (nr. 16) geïnformeerd over dit onderwerp. Uiteindelijk hebben de gesprekken met de parochie geleid tot een concept erfpachtovereenkomst en een concept raadsvoorstel inzake de verordening op de algemene begraafplaats waarin beide partijen zich kunnen vinden.

Erfpachtovereenkomst

Door het aangaan van de erfpachtovereenkomst is de gemeente gerechtigd om het perceel als algemene begraafplaats in gebruik te nemen. Er gelden daarbij geen beperkingen met betrekking tot de wijze waarop de gemeente de algemene begraafplaats inricht en exploiteert, anders dan de beperkingen die uit wettelijke regelingen volgen. De erfpachtovereenkomst is als bijlage (u15.022291) bij dit voorstel gevoegd. Onderstaand worden de belangrijkste bepalingen uit de overeenkomst nader toegelicht.

Financieel

De koopsom voor het recht van (eeuwigdurende) erfpacht bedraagt € 26.000 en moet worden voldaan bij het passeren van de notariële akte van levering. Dit bedrag is als volgt tot stand gekomen: De totale investeringskosten voor de nieuwe begraafplaats bedroegen € 418.073,42. In totaal kunnen er 450 graven worden uitgegeven. Nu worden er 30 graven overgedragen naar de algemene begraafplaats. Dit leidt tot de volgende berekening: $30/450 \times € 418.073,42 = € 27.872$.

De canon betreft een symbolisch bedrag van € 1 per jaar.

De parochie zal de op het aan haar verblijvende deel van het perceel gelegen begraafplaats en parkeer- en andere voorzieningen naar behoren onderhouden, alsmede het gras maaien en de bestaande en een eventueel nog te realiseren afscheidingsheg onderhouden op het in erfpacht uit te geven gedeelte. Bezoekers van de op het perceel te stichten algemene begraafplaats kunnen onder dezelfde voorwaarden als bezoekers van de bijzondere begraafplaats van de parochie gebruik maken van de faciliteiten die door de parochie worden of in de toekomst zullen worden geboden aan bezoekers van de bijzondere begraafplaats (afvalbakken, parkeergelegenheid, wateraftappunt, etc.). Als bijdrage in de kosten van onderhoud van het aan de parochie verblijvende deel en als vergoeding voor de werkzaamheden op het in erfpacht uit te geven deel, betaalt de gemeente een jaarlijkse vergoeding van € 1.000. Dit bedrag wordt jaarlijks geïndexeerd.

Einde overeenkomst

De erfpacht is in principe eeuwigdurend en niet opzegbaar.

Hierop gelden de volgende uitzonderingen:

- De erfpacht is door elk van beide partijen opzegbaar als het perceel heeft opgehouden begraafplaats te zijn doordat de grond de bestemming "begraafplaats" heeft verloren en er zich daarop geen graven bevinden;
- De erfpacht is door de parochie opzegbaar nadat de algemene begraafplaats door burgemeester en wethouders gesloten is verklaard en er geen rechten meer bestaan op een particulier graf;
- De erfpacht kan door de parochie worden opgezegd wanneer de verordening van de algemene begraafplaats en het reglement en de voorschriften van de bijzondere begraafplaats naar oordeel van de parochie te veel van elkaar gaan afwijken. Na afloop van het laatste grafrecht kan de erfpacht worden beëindigd en zal de gemeente op zoek moeten naar een nieuwe locatie voor een algemene begraafplaats. Omdat de gemeente voor een eeuwigdurende erfpacht heeft betaald zal de parochie de gemeente dan wel financieel moeten compenseren.

Nadere besluitvorming door uw raad

Wij zullen nog voorstellen doen aan uw raad tot vaststelling van een Verordening op de algemene begraafplaats en een Verordening op de lijkbezorgingsrechten.

Het raadsvoorstel inzake de verordening op de algemene begraafplaats zal zijn gebaseerd op het VNG-model voor algemene begraafplaatsen. Daar waar mogelijk zullen de bepalingen afgestemd zijn met het reglement en de voorschriften van de bijzondere begraafplaats van de Sint-Pancratiusparochie te Tubbergen. Een concept raadsvoorstel inzake de verordening op de algemene begraafplaats is reeds afgestemd met de parochie. Een raadsvoorstel inzake de verordening op de heffing en de invordering van lijkbezorgingsrechten wordt nog verder uitgewerkt. Hierin zal de tariefstelling van de Sint-Pancratiusparochie zo veel mogelijk worden gevolgd.

De definitieve versie van deze beide verordeningen zal op een later moment ter besluitvorming aan de gemeenteraad worden voorgelegd. Hiertoe dienen eerst de verschillende werkzaamheden die behoren tot de exploitatie en het beheer van een algemene begraafplaats binnen de ambtelijke organisatie te worden geborgd. Hierbij gaat het onder andere om de indeling van de algemene begraafplaats (eenmalig), het opmaken van grafaktes, het bijhouden van de administratie, etc.

Financiële paragraaf

De kosten voor de algemene begraafplaats kunnen gedekt worden uit onvoorzien 2016 voor € 30.000.

Over de jaarlijkse vergoeding, ad € 1.000, aan de parochie, inzake de onderhouds- en beheerkosten, en de overige in deze financiële paragraaf aangehaalde kosten zal in het eerste programmajournaal nader worden gerapporteerd.

Uitvoering

Om te komen tot de realisatie van een algemene begraafplaats op een gedeelte van de huidige rooms katholieke begraafplaats “De Esch” aan de Prins Bernhardstraat te Tubbergen stellen wij voor om als volgt te werk gaan:

1. Uw raad besluit om het benodigde krediet beschikbaar te stellen om de betreffende gronden in erfpacht te verwerven;
2. De erfpachtovereenkomst wordt ondertekend en de notariële akte van levering kan worden opgemaakt en gepasseerd;
3. Het raadsvoorstel inzake de verordening op de algemene begraafplaats en raadsvoorstel inzake de verordening op de heffing en de invordering van lijkbezorgingsrechten wordt ter besluitvorming aan de gemeenteraad voorgelegd;
4. De begraafplaats wordt bij besluit van ons college open gesteld.

Evaluatie

Het beoogd resultaat is bereikt wanneer de realisatie van een algemene begraafplaats op een gedeelte van de huidige rooms katholieke begraafplaats “De Esch” aan de Prins Bernhardstraat te Tubbergen een feit is.

Harmonisatie Dinkelland-Tubbergen

De gemeente Dinkelland heeft geen algemene begraafplaats. De gemeente Dinkelland is echter ook niet voornemens om gezamenlijk met de gemeente Tubbergen een algemene begraafplaats op te richten. Harmonisatie is in dit kader dan ook geen optie.

Bijlagen

Collegebesluit realisatie algemene begraafplaats Prins Bernhardstraat te Tubbergen (i16.010683).
Erfpachtovereenkomst algemene begraafplaats Tubbergen (u15.022291).

Voorstel

Wij stellen u voor te besluiten conform het bijgevoegde ontwerpraadsbesluit.

Burgemeester en wethouders van Tubbergen,
de secretaris, de burgemeester,

drs. ing. G.B.J. Mensink mr. M.K.M. Stegers

Vergadering presidium op 18 april 2016		
Besluit presidium:	☒	om advies naar cie. R. en E.
	☐	rechtstreeks naar raad ter besluitvorming
	☐	naar raad ter kennisname
	☐	anders, namelijk:

Vergadering cie. R. en E. op 9 mei 2016		
Advies aan de raad	☐	advies akkoord te gaan met het voorstel
	☐	advies het voorstel af te wijzen
	☐	anders, namelijk:
Opmerkingen:	Paraaf van de Commissiegriffier:	

RAADSBESLUIT

Datum:

Nummer:

Onderwerp: Realisatie algemene begraafplaats Prins Bernhardstraat te Tubbergen.

De raad van de gemeente Tubbergen,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 2016,
nr.;

gelet op het advies van de commissie Ruimte en Economie van 9 mei 2016;

gelet op het bepaalde in hoofdstuk XIII van de Gemeentewet;

B E S L U I T:

- om het benodigd krediet beschikbaar te stellen om de benodigde gronden in erfpacht te verwerven, dit zodat de algemene begraafplaats aan de Prins Bernhardstraat te Tubbergen gerealiseerd kan worden.

Aldus besloten in de openbare
vergadering van 23 mei 2016

de griffier,

de voorzitter,

H.J.M.J. van Limbeek

mr. M.K.M. Stegers