

Aan de raad

Afdeling:	Concernstaf	Tubbergen, 26 januari 2007
Agendapunt:	8	Doc.nr. 06.9886
Onderwerp:	Gebiedsuitwerking de Ruimte	

In het voorjaar van 2005 hebben wij besloten om een gebiedsuitwerking op basis van het Reconstructieplan Salland-Twente op te stellen voor het gebied de Ruimte. Parallel aan deze gebiedsuitwerking hebben wij besloten om voor het gebied de Ruimte ook een ruimtelijk kwaliteitskader (RKK) op te stellen.

De gebiedsuitwerking en het RKK de Ruimte zijn op 25 juli jongstleden door ons als eindconcept vastgesteld. Het eindconcept van de gebiedsuitwerking heeft van 1 augustus tot 27 september 2006 ter inzage gelegen. Het eindconcept van de gebiedsuitwerking is ook voor een eerste informele reactie naar gedeputeerde staten gezonden. Er zijn 5 reacties binnengekomen. Beide documenten worden samen beschouwd als de gebiedsuitwerking de Ruimte, zoals bedoeld in het Reconstructieplan Salland-Twente. De gebiedsuitwerking ligt bij de stukken ter inzage.

Wij stellen u voor de gebiedsuitwerking de Ruimte vast te stellen.

Twee documenten, één gebiedsuitwerking

Begin 2005 hebben wij opdracht gegeven om voor het westelijk deel van de gemeente het reconstructiebeleid nader uit te werken in de vorm van een gebiedsuitwerking, zoals omschreven in het uitvoeringskader plan- en gebiedsuitwerking reconstructie Salland-Twente. De uitwerking heeft plaatsgevonden binnen de kaders van het provinciale beleid, zoals vastgelegd in het Reconstructieplan Salland-Twente en het deelgebiedsplan Noordoost-Twente.

Parallel aan het opstellen van de gebiedsuitwerking heeft de Dienst Landelijk Gebied (DLG) voor het plangebied de Ruimte een ruimtelijk kwaliteitskader (RKK) opgesteld. Het RKK biedt een richtinggevend kader voor ruimtelijke ontwikkeling in het gebied. Het is bedoeld, met name om economische ontwikkelingen en particuliere initiatieven te kunnen toetsen en te kunnen inpassen in het landschap. Het RKK is een ondersteunend instrument naast bestaande ruimtelijke instrumenten.

De beleidsnotitie gebiedsuitwerking de Ruimte en het RKK de Ruimte vormen gezamenlijk de gebiedsuitwerking de Ruimte, zoals bedoeld in het Reconstructieplan Salland-Twente.

Doel gebiedsuitwerking

Het hoofddoel van de gebiedsuitwerking is het formuleren van een forse economische en sociale impuls voor het westelijk deel van de gemeente. Meer concreet levert de gebiedsuitwerking een bijdrage aan:

- betere structuur van de landbouw.
- verbetering van de sociale en economische kwaliteit.
- ontwikkeling van recreatie en toerisme.
- ontwikkeling van natuur en landschap.
- realiseren van waterdoelen.
- betere milieukwaliteit.

Interactief proces

De gebiedsuitwerking is tot stand gekomen via een uitgebreid interactief proces met de bevolking en maatschappelijke organisaties in het plangebied. Er zijn in de loop van het traject voorlichtende inloopbijeenkomsten, themabijeenkomsten en voortgangsbijeenkomsten georganiseerd. Cruciaal in het proces is dat consequent geprobeerd is de opmerkingen van bewoners en organisaties in de gebiedsuitwerking een plaats te geven.

Ingekomen reacties

De ingekomen reacties leiden niet tot een ander inhoudelijke inzicht op de te behalen doelen van de gebiedsuitwerking de Ruimte. Wij hebben daarom besloten kennis te nemen van de reacties en de gebiedsuitwerking ongewijzigd vast te stellen. De insprekers ontvangen schriftelijk een inhoudelijke antwoord op hun reactie.

Uitvoering

Een gebiedsuitwerking is een integrale uitwerking van het reconstructieplan op deelgebiedniveau en vormt de basis voor de uitvoering in dat gebied. Een gebiedsuitwerking behoort derhalve een uitvoeringskader (inclusief begroting) te bevatten. In uw raadsvergadering van 10 juli 2006 heeft u het programmaplan landelijk gebied vastgesteld. Onze ambities in het landelijk gebied en hiermee in het gebied de Ruimte zijn doorvertaald naar het gebiedsprogramma Noordoost Twente en derhalve voldoende geborgd via het programma landelijk gebied, het ILG-spoor en het jaarlijks af te sluiten convenant tussen provincie en gemeente.

De gebiedsuitwerking de Ruimte bevat vele nieuwe ontwikkelingen en vergaande wensen. Het plangebied is te groot om alles in een keer te regelen. Bovendien is de gebiedsuitwerking in de huidige vorm nog niet concreet genoeg om de beoogde doelen te kunnen bereiken. Daarom worden binnen de gebiedsuitwerking zogenaamde modules en deelthema's opgepakt om zodanig de beoogde doelen te bereiken. Deze strategie is mede ingegeven door initiatieven van andere overheden, waaronder het waterschap Regge en Dinkel en subsidiekansen. De uitwerking van de modules leidt tot een verfijning van de gebiedsuitwerking. In 2007 worden de modules Markgraven Centraal en het LOG Geesteren⁺ in uitvoering genomen.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN TUBBERGEN,
de secretaris, de burgemeester,

drs. ing. G.B.J. Mensink

mr. M.K.M. Stegers

Afdeling: Concernstaf
Onderwerp: Gebiedsuitwerking de Ruimte

Doc.nr. 06.9886

De raad van de gemeente Tubbergen,

gelet op het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 26 januari 2007, nr. 06.9886;

gelet op het advies van de commissie VROM;

gelet op het bepaalde in de Reconstructiewet concentratiegebieden en het Reconstructieplan Salland-Twente;

besluit:

de gebiedsuitwerking de Ruimte vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 5 februari 2007.

de griffier, de voorzitter,