

**Besluitenlijst van de commissie Omgeving en Economie,  
gehouden op woensdag 5 maart 2024, 19.30 uur  
Raadszaal gemeentehuis te Tubbergen**

**Voorzitter:**

De heer H. Wessels

**Commissiegriffier**

Mevrouw G.M.M. Schreijer

**Aanwezig zijn de leden:**

De heer R.J.G. ter Braak (CDA)  
De heer F.H.J. Oude Breuil (CDA)  
De heer J.A.B. Oude Vrielink (CDA)  
De heer R.B.C. Tijhuis (CDA)  
De heer G.M.J. Groothuis  
(Gemeentebelangen/VVD)  
De heer G.J. Hendriksen  
(Gemeentebelangen/VVD)  
De heer R.J.G.M. Olde Olthof  
(Gemeentebelangen/VVD)  
De heer B.L. Gillis (Keerpunt22)  
De heer S.W.J. Hesselink (Keerpunt22)  
De heer P.F. Oude Geerdink (Keerpunt22)  
De heer N.A. van de Graaf (Lokaal Sterk)  
De heer A.G. Veldhuis (Lokaal Sterk)  
De heer H. te Kolsté (PvdA)  
Mevrouw K.A. Voets (PvdA)

**Aanwezig van het college:**

Mevrouw H.M.N. Berning-Everlo (wethouder)  
Mevrouw U.M.T. Bekhuis-Groothuis (wethouder)  
De heer F.A. Niens (wethouder)

**Plaats:**

Raadzaal

**Tijd:**

19.30 uur

<b>1.</b>	<b>Opening en vaststellen agenda</b>
	De voorzitter opent de vergadering en heet allen van harte welkom.  De agenda wordt <b>ongewijzigd</b> vastgesteld.
<b>2.</b>	<b>Vaststellen van de besluitenlijst van de raadscommissie van 7 februari 2024</b>
	De besluitenlijst wordt <b>ongewijzigd</b> vastgesteld.
<b>3.</b>	<b>Actiepuntenlijst</b>
	Mevrouw Voets merkt op dat de toezeggingen vanuit de commissievergadering van 7 februari 2024 op de actiepuntenlijst ontbreken. De griffie voegt de toezeggingen toe aan de lijst die op 9 april voorligt in de commissie.
<b>4.</b>	<b>Mededelingen</b>
	Geen.
<b>5.</b>	<b>Informatie vanuit het college</b>
	Wethouder Bekhuis deelt mee dat er tegen het verlenen van de omgevingsvergunning meerdere bezwaren zijn binnengekomen. Een aantal van deze bezwaren vragen om een voorlopige voorziening. De voorzieningenrechter heeft op 28 maart a.s. een zitting hiervoor gepland. Tot de uitspraak van de voorzieningenrechter worden er geen asielzoekers opgevangen in Albergen. De planning (2 <sup>e</sup> helft maart) gaat niet gehaald worden en deze schuift op naar verwachting medio april.

	<p>Vandaag zijn er meerdere handhavingsverzoeken ontvangen m.b.t. het AZC Albergen voor werkzaamheden die door het COA zouden zijn uitgevoerd. Hierop is meteen actie ondernomen en door de BOA's is geconstateerd dat er vergunning plichtige werkzaamheden hebben plaatsgevonden. De werkzaamheden zijn stilgelegd totdat de omgevingsvergunning in werking treedt onder last van een dwangsom.</p> <p>Wethouder Niens deelt mee naar aanleiding van de motie directe treinverbinding Enschede-Schiphol-Airport dat de staatsecretaris zich heeft opgeworpen om zo snel mogelijk de verbinding weer terug te krijgen op het programma bij de Nederlandse Spoorwegen. Er is een raadsbrief met nadere informatie in voorbereiding die de raads- en commissieleden volgende week tegemoet kunnen zien.</p>
<b>6.</b>	<b>Terugkoppeling Verbonden partijen, deelnemingen en Twenteraad</b>
	Geen.
<b>7.</b>	<b>Rondvraag</b>
	<p>De heer Hesselink vraagt m.b.t. de ontwikkelingen in de subsidieregeling biogas en kleine monovergisters wat dit specifiek voor de gemeente Tubbergen gaat betekenen. Wethouder Niens geeft aan hier op een later moment op terug te komen.</p> <p>De heer Veldhuis vraagt naar de eigen bijdrage van de boeren m.b.t. het initiatief om kruidenrijk grasland te stimuleren. Wethouder Bekhuis geeft aan de vraag op een later moment te beantwoorden.</p> <p>De heer van de Graaf vraagt n.a.v. de subsidieregeling "Winst uit je woning" waarom er geen gebruik wordt gemaakt van lokale aannemers en installateurs. Wethouder Niens beantwoordt de vraag.</p> <p>Mevrouw Voets vraagt naar de planning m.b.t. de bijpraatsessie wonen. Wethouder Bekhuis beantwoordt de vraag.</p>
<b>8</b>	<b>Bestemmingsplan 'Buitengebied, Delmaweg 13a Geesteren'</b>
	<p><b>Voorgesteld raadsbesluit</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>om op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Delmaweg 13a Geesteren' met de identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIBPDELMAWEG13A-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden vast te stellen;</li> <li>om op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIBPDELMAWEG13A-VG01 vast te stellen;</li> <li>om in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen;</li> </ol> <p><b>Advies commissie</b> Het raadsvoorstel wordt als <b>hamerstuk</b> voor de raadsvergadering van 26 maart 2024 geagendeerd.</p>
<b>9</b>	<b>Bestemmingsplan "Kerkstraat 8 en 10 Reutum</b>
	<p><b>Voorgesteld raadsbesluit</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>om op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan "Kerkstraat 8 en 10 Reutum" met de identificatiecode NL.IMRO.0183.BPREUKERKSTR810-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden vast te stellen;</li> <li>om op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.BPREUKERKSTR810-VG01 vast te stellen;</li> <li>om in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen;</li> </ol> <p><b>Advies commissie</b> Het raadsvoorstel wordt als <b>hamerstuk</b> voor de raadsvergadering van 26 maart 2024 geagendeerd.</p>
<b>10</b>	<b>Bestemmingsplan 'Buitengebied, Kloosteresweg 7 en 9 Tubbergen</b>

	<p><b>Voorgesteld raadsbesluit</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Kloosteresweg 7 en 9 Tubbergen' met de identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIBPKLSTRSWG7EN9- VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden gewijzigd vast te stellen;</li> <li>op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIBPKLSTRSWG7EN9-VG01 vast te stellen;</li> <li>in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen;</li> <li>het beeldkwaliteitsplan 'Rood voor rood Kloosteresweg 7-9 Tubbergen' als bedoeld als welstandsnota ingevolge artikel 12a Woningwet vast te stellen;</li> <li>de zienswijze niet over te nemen.</li> </ol> <p><b>Advies commissie</b> Het raadsvoorstel wordt als <u>hamerstuk</u> voor de raadsvergadering van 26 maart 2024 geagendeerd.</p>
11	<p><b>Bestemmingsplan Buitengebied, Uelserweg 161-161a Mander en Arkeweg 5-7</b></p>
	<p><b>Voorgesteld raadsbesluit</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Uelserweg 161-161a Mander en Arkeweg 5-7 Tubbergen' met de identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIBPUELW161ARKEW7-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden gewijzigd vast te stellen;</li> <li>op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIBPUELW161ARKEW7-VG01 vast te stellen;</li> <li>in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen.</li> </ol> <p><b>Advies commissie</b> Het raadsvoorstel wordt als <u>hamerstuk</u> voor de raadsvergadering van 26 maart 2024 geagendeerd.</p>
12	<p><b>Bestemmingsplan 'Buitengebied, Bovenbroeksweg 18-18a Manderveen'</b></p>
	<p><b>Voorgesteld raadsbesluit</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>om op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Bovenbroeksweg 18-18a Manderveen' met de identificatiecode code met de bijbehorende bijlagen en bestanden gewijzigd vast te stellen;</li> <li>om op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIBPBVNBRKSWEG18A-VG01 vast te stellen;</li> <li>om in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen;</li> </ol> <p><b>Advies commissie</b> Het raadsvoorstel wordt als <u>hamerstuk</u> voor de raadsvergadering van 26 maart 2024 geagendeerd.</p>
13	<p><b>Verbeteren verkeersveiligheid-leefbaarheid-onderhoud Almloseweg</b></p>
	<p><b>Voorgesteld raadsbesluit</b></p> <p>De raad voor te stellen om een aanvullend krediet van € 1.000.000 beschikbaar te stellen en dit als volgt te dekken:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Voor een bedrag van € 515.000 uit de reserve wegen en kunstwerken</li> <li>Voor een bedrag van € 235.000 uit het onderhoudsbudget wegen</li> <li>Voor een bedrag van € 250.000 uit de beschikbaar gestelde UVP subsidie van de Provincie Overijssel. UVP-subsidie is een subsidie voor de voorbereiding en uitvoering van projecten of subsidieprogramma's die opgenomen zijn in het uitvoeringsprogramma mobiliteit Overijssel (UVP).</li> </ul> <p>De heer Oude Vrielink vraagt om meer informatie m.b.t. dit agendapunt zoals bijvoorbeeld een kaart om te kunnen zien hoe de e.e.a. eruit komt te zien. Wethouder Niens zegt toe extra documentatie toe te sturen.</p> <p><b>Advies commissie</b> Het raadsvoorstel wordt als <u>hamerstuk</u> voor de raadsvergadering van 26 maart 2024 geagendeerd.</p>

14	<b>Vaststellen Erfgoedverordening Tubbergen 2024</b>
	<p><b>Voorgesteld raadsbesluit</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De Erfgoedverordening Tubbergen 2024 vast te stellen</li> <li>2. De Monumentenverordening 2004 in te trekken</li> </ol> <p>De heer Eidhof vraagt of m.b.t. art. 14: aanwijzing gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht de gemeenteraad een aanvraag kan doen zonder voorstel van het college. Wethouder Berning zegt toe dit uit te zoeken en hierop terug te komen.</p> <p><b>Advies commissie</b> Het raadsvoorstel wordt als <u>hamerstuk</u> voor de raadsvergadering van 26 maart 2024 geagendeerd.</p>
15	<b>Sluiting</b>
	De voorzitter dankt ieder voor hun inbreng en sluit de vergadering.