

Aangenomen

Voor: Lokaal Sterk / Keerpunt 22

PvdA / CDA

Tegen: GB/WVD

MS

MOTIE VAN CDA, PvdA, Keerpunt22, Lokaal Sterk

Ontvangen: 19 december 2023

Motie nr.: Woningen Reutum 1

Onderwerp: Instellen grondcomplex en vaststellen grondexploitatie Ronde Reutum

De raad, in vergadering bijeen op 19 december 2023

constaterende dat:

- Er in de voorgestelde grondexploitatie rekening is gehouden met uitgifte van 8 starterswoningen en de verkoop van de bestaande woning op het perceel Ootmarsumseweg 363
- Dat de vraag naar starterswoningen in Reutum erg hoog is
- Dat er geen zicht is op andere plannen in Reutum om starterswoningen te kunnen realiseren

overwegende dat:

- De kern Reutum het verdient dat ook starters een goede plek op de woningmarkt kunnen vinden zodat zij in Reutum kunnen blijven wonen
- Dat deze nieuwbouw locatie wellicht de mogelijkheid biedt om meer starterswoningen te realiseren door de bestaande woning niet te verkopen maar te amoveren en op die plek starterswoningen te realiseren
- Het uitstraling van de bestaande woning wellicht het behouden waard is maar dat het belang van starterswoningen daar bovenuit stijgt
- Dat verder onderzoek niet tot vertraging met betrekking tot de geplande 8 starterswoningen mag leiden
- Dat een gewijzigd plan zal leiden tot een gewijzigde exploitatie
- Dat bij het verdere onderzoek het aspect verkeersveiligheid in beeld moet blijven

draagt het college op:

- De planvoorbereiding voor de 8 starterswoningen zoals die nu loopt verder onverkort door te zetten
- Onderzoek te doen naar de mogelijkheid om extra starterswoningen te realiseren op deze locatie door het amoveren van de bestaande woning
- Bij dit onderzoek ook de financiële implicaties te bepalen en die door een aangepaste exploitatieopzet in beeld te brengen
- De bestaande woning binnen het complex nog niet te verkopen in afwachting van het nadere onderzoek
- De resultaten aan de raad voor te leggen

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

CDA R.J.G. ter Braak

Keerpunt22 P.F. Oude Geerdink

Lokaal Sterk A.H.B. Plegt



PvdA H. te Kolsté

Motie: korte en gemotiveerde verklaring over een onderwerp waardoor een oordeel, wens of verzoek wordt uitgesproken

Wijze van indienen van een motie: een motie moet om in behandeling genomen te kunnen worden schriftelijk bij de voorzitter worden ingediend (art. 28 Reglement van orde).

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.