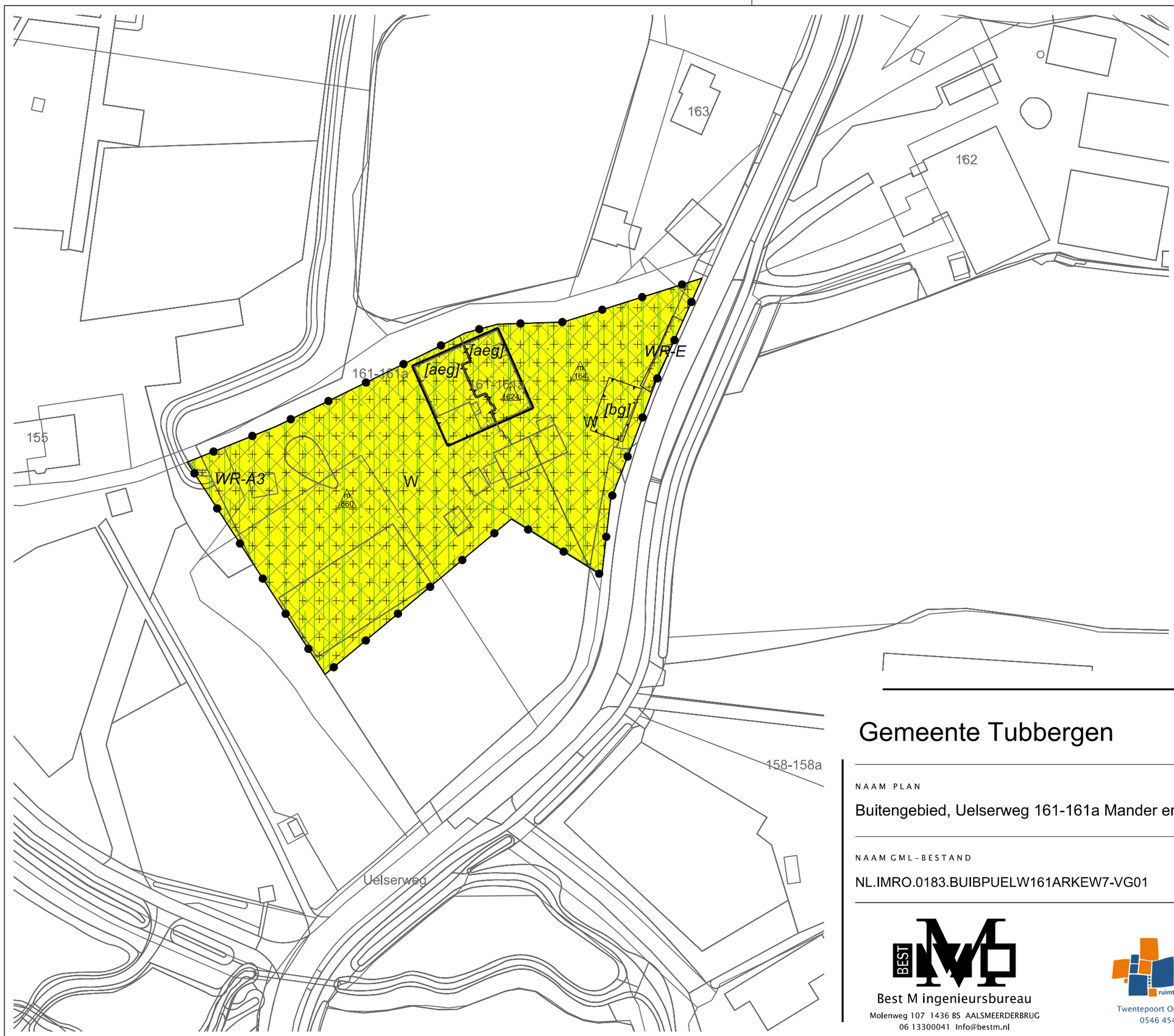

LEGENDA

Plangebied

- Plangrens

Bestemmingen

- A — Agrarisch
- W — Wonen

Dubbelbestemmingen

- WR-A3 — Waarde - Archeologie 3
- WR-A4 — Waarde - Archeologie 4
- WR-E — Waarde - Ecologie

Gebiedsaanduidingen

- millieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
- millieuzone - intrekgebied
- overige zone - geen boom- en sierteelt toegestaan
- reconstructiewetzone - extensiveringsgebied

Functieaanduidingen

- (sw-vv1) — specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 1

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [aeg] — aaneengebouwd
- [bg] — bijgebouwen
- [sba-thg] — specifieke bouwaanduiding - twee hoofdgebouwen

Maatvoering

- 570 — maximum oppervlakte (m2)
- 1624 — maximum volume (m3)

Verklaring

- Ondergrond

Gemeente Tubbergen

NAAM PLAN

Buitengebied, Uelserweg 161-161a Mander en Arkeweg 5-7 Tubbergen

NAAM GML-BESTAND	DATUM	BLAD VAN BLADEN	FORMAAT
NL.IMRO.0183.BUIBPUELW161ARKEW7-VG01	26-1-2024	2 VAN 2	A3

Best M ingenieursbureau
Molenweg 107 1436 BS AALSMEERDERBRUG
06 13300041 Info@bestm.nl

BJZ.nu ruimtelijke plannen en advies
Twentepoort Oost 16A 7609 RG Almelo
0546 454466 www.bjz.nu

TEKENAAR	SCHAAL
MvL	1 :1000