

TOTAALOVERZICHT

Jaarlijkse kostenstijging Percentage rente	Boekwaarde		Boekwaarde		Totaal
	In 2022	1-1-2022	31-12-2022	realisatie	
Uitgaven					
1. Verwerving / boekwaarde	0	138.276	138.276	100.000	238.276
2. Bouwrijp maken	0	0	0	45.000	45.000
3. Woonrijp maken	0	0	0	75.000	75.000
4. Algemene plankosten	0	20.000	20.000	55.000	75.000
5. Behaarskosten	0	5.000	5.000	9.000	14.000
6. Reserve Bovenwijkse Voorzieningen	0	0	0	0	0
7. Winstremtingen	0	0	0	0	0
8. Onvoorzien	0	0	0	0	0
9. Financiële kosten/rente	0	0	0	2.878	2.878
Totaal Kosten	0	163.276	163.276	286.878	450.154

0,50%	2023		2024		2025		2026		2027		2028		2029	
	0,00%	0,50%	0,00%	0,50%	0,00%	0,50%	0,00%	0,50%	0,00%	0,50%	0,00%	0,50%	0,00%	0,50%
100.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
45.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
30.000	0	20.000	0	0	75.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.000	0	2.500	0	0	5.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
816	0	1.720	0	0	342	0	0	0	0	0	0	0	0	0
180.816	24.220	0	81.842	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Jaarlijkse opbrengstenstijging Percentage rente	Boekwaarde		Boekwaarde		Totaal
	In 2022	1-1-2022	31-12-2022	realisatie	
Inkomsten					
10. Woningbouw	0	0	0	299.997	299.997
11. Bedrijvigheid	0	0	0	0	0
12. Overige	0	0	0	0	0
13. Huren en pachten	0	0	0	0	0
14. Subsidies	0	0	0	0	0
15. Bijdrages	0	0	0	0	0
16. Reserves	0	0	0	0	0
Totaal Inkomsten	0	0	0	299.997	299.997

0,50%	2023		2024		2025		2026		2027		2028		2029	
	0,00%	0,50%	0,00%	0,50%	0,00%	0,50%	0,00%	0,50%	0,00%	0,50%	0,00%	0,50%	0,00%	0,50%
0	299.997	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	299.997	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Inflatiecorrectie en bepaling kasstroom	
Uitgavenstijging	0
Inkomstenstijging	0
Rente t.b.v. contante waarde	2%
Kasstroom voor winstnemning	150.157
Winstnemingen	0

0,50%	2023		2024		2025		2026		2027		2028		2029	
	0,00%	0,50%	0,00%	0,50%	0,00%	0,50%	0,00%	0,50%	0,00%	0,50%	0,00%	0,50%	0,00%	0,50%
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
180.816	-276.777	81.842	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Saldo per ultimo	0	163.276	163.276	-13.119	150.157
Op NCW per 1-1-2022					141.497

344.092	68.316	150.157
----------------	---------------	----------------