

## VERZOEK SCHRIFTELIJKE VRAGEN AAN HET COLLEGE VAN B&W

Van: raadslid J.A.B. Oude Vrielink

Ontvangen: 20 januari 2021

---

Onderwerp: invoering 'Wet kwaliteitsborging voor het bouwen'

---

Aan de voorzitter van de raad,

---

Op 14 mei 2019 heeft de Eerste Kamer de nieuwe 'Wet kwaliteitsborging voor het bouwen' (hierna: Wkb) aangenomen. Naar verwachting zal vanaf januari 2022 de Wkb gefaseerd in werking treden, waarbij gestart wordt met eenvoudige bouwprojecten. De Wkb heeft als doel het bouwtoezicht en de kwaliteit van de bouw te verbeteren en te borgen door het inschakelen van private kwaliteitsborgers. Hierbij voert de gemeente niet meer het bouw- en woningtoezicht uit, maar wordt dit overgenomen door private partijen. Daarvoor in de plaats krijgt de gemeente een meer handhavende taak.

De nieuwe Wkb kan impact hebben op het heffen leges en belastingen door de gemeente, op de ICT-infrastructuur, de ambtelijke ondersteuning en kwaliteitsborging. Ook brengt de Wkb voorbereidings- en implementatiekosten met zich mee. Tot op heden heeft de raad veel informatie gekregen over de nieuwe Omgevingswet en nog in beperkte mate over de nieuwe Wkb.

### Vragen

- Wil het college de raad nader informeren over de (financiële) consequenties van implementatie en uitvoering van de Wkb? Zo ja, op welke wijze?
- Wordt de implementatie van de Wkb aangesloten op de implementatie van de Omgevingswet? Zo ja, op welke wijze?
- Kunnen financiële besparingen worden bereikt door de invoering van de Wkb? Zo ja, op welke gebieden?

Conform artikel 37 van het Reglement van Orde, verzoeken wij u om de vragen zo spoedig mogelijk schriftelijk te beantwoorden, doch uiterlijk binnen dertig dagen.

---

Ondertekening en naam:  
CDA,

J.A.B. Oude Vrielink

**Wijze van indiening van schriftelijke vragen:** de vragen worden bij de voorzitter van de raad ingediend (...) (artikel 37 Reglement van orde).