

VERZOEK SCHRIFTELIJKE VRAGEN AAN HET COLLEGE VAN B&W

Van: Lokaal Sterk
Ontvangen: 10 april 2024

Onderwerp: Woningplitsing

Aan de voorzitter van de raad,

Er zijn in onze gemeente een aantal woningen met inwoning die qua ligging, inhoud en woningindeling goed te splitsen zijn. De financiering van deze woningen afzonderlijk is echter problematisch. Dit belemmert verduurzaming van de woning (en de verkoopbaarheid) zoals u constateert in de voorgestelde wijziging van het bestemmingsplan Uelserweg 161-161a in de raadsvergadering van 26 maart 2024.

De gemeente heeft een woningbouwopgave. Er is een grote woningbehoefte voor met name starters en ouderen. Om te zorgen voor een goede doorstroming is ook voldoende aanbod voor de overige doelgroepen noodzakelijk.

In maart 2023 heeft onze fractie vragen gesteld omtrent het splitsen van woningen. In uw antwoord (raadsbrief 23 2023) geeft u aan dat de rood voor rood regeling een mogelijke optie kan zijn voor het splitsen van een woning met inwoning tot 2 wooneenheden.

Wij hebben de volgende vragen:

- Is bovenstaande rood voor rood-regeling de enige mogelijkheid om de problemen van de woningeigenaren op te lossen?
 - Ziet het college van B&W nog andere oplossingen voor de woningeigenaren?
-

Ondertekening en naam:

Alexander Plegt
Lokaal Sterk

Wijze van indienen van schriftelijke vragen: de vragen worden bij de voorzitter van de raad ingediend (artikel 32 Reglement van orde).