

## VERZOEK SCHRIFTELIJKE VRAGEN AAN HET COLLEGE VAN B&W

Van: Raadslid C.M. Eidhof

Ontvangen: 26 oktober 2023

---

Onderwerp: Welstand

---

Aan de raadsgriffier,

---

Geacht college,

In de gemeente Tubbergen wordt voor een nieuwe woningbouwontwikkeling een beeldkwaliteitsplan vastgesteld en kennen wij een nota omgevingskwaliteit. Omgevingsvergunningen voor het bouwen van een woning dienen hier aan te voldoen. Dit leidt vaak tot meer kosten en een langere aanvraagtijd en we beperken (soms onnodig) aanvragen van inwoners en bedrijven.

In meerdere gemeenten in Nederland is de welstand inmiddels afgeschaft (gemeente Boekel, Raalte, Hoogeveen e.a.). Dit heeft in deze gemeente niet tot grote excessen geleid. Hierom de volgende vragen aan de wethouder:

- Is de wethouder bekend met de mogelijkheid voor het afschaffen van welstand?
- Is de wethouder bereid om navraag te doen bij gemeenten zonder welstand om te kijken hoe het in deze gemeente verloopt? (zijn hier excessen)
- Ziet de wethouder ook voordelen in het afschaffen van welstand(commissie)?
- Is de wethouder bereid om de welstand/beeldkwaliteitsplan af te schaffen in de gemeente Tubbergen?
- Ziet de wethouder ook de voordelen qua (doorloop) tijd en kosten als er geen welstand meer is in de gemeente?
- Mocht het toch wenselijk zijn om excessen uit te sluiten, is de wethouder dan bereid excessencriteria (repressief in plaats van preventief) op te stellen?
- Is de wethouder bereid om te experimenteren met deelgebied die welstandsvrij zijn?

Kortom, wij willen graag weten of het mogelijk is de welstandseis te schrappen uit onze gemeente. Mochten er zorgen zijn om excessen in onze gemeente zijn wij ook benieuwd of een excessenregeling/beleid daar uitkomst in biedt.

---

Ondertekening en naam:

C.M. Eidhof  
Gemeentebelangen/VVD

---

**Wijze van indienen van schriftelijke vragen:** de vragen worden bij de griffier ingediend (...) (artikel 32 Reglement van orde).