

Aan de gemeenteraad van Tubbergen

Zaaknummer
884975

Bijlagen
1

Onderwerp
Datum collegevergadering: 30 januari 2024, Raadsbrief 2024 nr. 10

Verzenddatum
31 januari 2024

Geachte raads- en commissieleden,

Waarover gaat deze brief?

In onze collegevergadering hebben wij gesproken over de aanpak en onze invulling van het Nationaal Isolatieprogramma (NIP)

Ons besluit

In onze vergadering hebben we besloten om:

1. Een hulploket op te richten aanvullend op het energieloket van Noordoost Twente waarbij inwoners worden geholpen bij het kiezen van subsidies en financiering voor woningisolatie;
2. Deze subsidieregeling voort te zetten voor het isoleren van woningen met een subsidiebedrag van maximaal € 750,-, in aansluiting op de eerdere subsidieregeling Isolatiesubsidie Tubbergen, met de hierin opgenomen aanpassingen ten aanzien van de voorwaarden voor deze Specifieke Uitkering (SPUK) van het Nationaal Isolatie Programma (NIP);
3. De bijbehorende subsidieregeling "subsieregeling voor isolatie van eigen woningen vanuit het NIP" vast te stellen.
4. het voorstel voor de doe-het-zelf aanpak verder uit te werken en voor besluitvorming nader voor te leggen aan uw college;
5. vorige beslispunten gezamenlijk in Noordoost Twents verband uit te voeren.
6. Uw gemeenteraad over dit besluit te informeren door middel van bijgaande raadsbrief.

Toelichting

De 4 Noordoost Twentse (NOT) gemeenten hebben een voorstel uitgewerkt om deels invulling te geven aan het Nationaal Isolatieprogramma (NIP). Het doel van het Nationaal Isolatieprogramma is om 2,5 miljoen woningen te isoleren in de periode tot en met 2030. De nadruk ligt daarbij op de 1,5 miljoen slecht geïsoleerde woningen met een laag energielabel. Hiervoor stelt het Rijk 4 miljard euro beschikbaar. Het Nationaal Isolatieprogramma bestaat uit 4 actielijnen, hierbinnen hebben gemeenten de mogelijkheid om op 1 actielijn een plan op te stellen. Deze 'lokale aanpak' draagt binnen de eigen gemeente bij aan het isoleren van slecht geïsoleerde woningen. De bedoeling is om te zorgen voor continuïteit binnen de lokale aanpak om middelen periodiek beschikbaar te stellen tot 2030. Vanuit het Rijk zijn middelen beschikbaar gesteld via een Specifieke Uitkering (SPUK) aan gemeenten om hier invulling aan te geven, hieronder wordt weergegeven hoe de NOT gemeenten voorstellen om dat te doen:

Lokale aanpak

De middelen vanuit het NIP zijn bedoeld om woningen te isoleren die een laag energielabel hebben en onder de gemiddelde WOZ-waarde van de betreffende gemeente vallen. De energielabels die hieronder vallen zijn de labels E, F en G, waarbij er tevens ruimte is om energielabel D mee te nemen in de plannen. Echter telt deze niet mee binnen de doelstelling.

De Noordoost Twentse (NOT) gemeenten hebben een plan uitgewerkt dat uit drie onderdelen bestaat. Het gaat om 1) het instellen van een hulploket voor het aanvragen van subsidies, 2) het opnieuw beschikbaar stellen van een subsidie van maximaal 750 euro per woning en 3) een 'Doe-het-zelf aanpak'. Deze drie onderdelen dragen op verschillende manieren bij aan het ondersteunen van inwoners om hun woning te isoleren. De eerste twee onderdelen, het hulploket en de subsidie, kunnen worden vastgesteld met dit besluit. Het derde onderdeel, de Doe-het-zelf aanpak, vereist nog verdere uitwerking. Echter is het niet nodig om hier met de andere twee onderdelen op te wachten.

Hulploket

Bij de verschillende gemeenten komen er vragen binnen over het aanvragen van subsidies of financieringsinstrumenten. Inwoners geven aan het moeilijk te vinden om subsidies aan te vragen. Het hulploket is een aanvulling op het bestaande energieloket van Noordoost Twente. Het is specifiek bedoeld om inwoners te helpen met het aanvragen van subsidies en/of financieringsinstrumenten voor het verduurzamen van hun woning. Dit is meer dan alleen het opsturen van informatie, maar beslaat ook het daadwerkelijk helpen bij de aanvraag hiervan. Dit helpt niet alleen inwoners verder om hun woning te verduurzamen, het is ook een kostenefficiënte manier om ervoor te zorgen dat woningen verduurzaamd worden. Het huidige energieloket van Noordoost Twente helpt op dit moment enkel bij het isoleren van woningen in de vorm van advies over isolatiemaatregelen. Het aanvullende van het hulploket dat voorligt in dit collegeadvies, is dat het gaat om het aanvragen subsidies en/of financieringsinstrumenten.

Subsidie isoleren woningen

De NOT-gemeenten kennen of kenden al een subsidie die beschikbaar gesteld is aan alle particuliere woningeigenaren t.b.v. het isoleren van hun woning. Er werd een vast bedrag per m² gegeven afhankelijk van het type maatregel. Dit kon tot een maximum van €750,-. In de praktijk vallen de bedragen vaak lager uit dan het maximum en krijgen particuliere woningeigenaren een lager bedrag uitgekeerd.

Deze subsidie wordt in aangepaste vorm gecontinueerd en aangepast op de volgende punten:

1. het vaste bedrag per m² wordt verhoogd. Dit resulteert in een hogere bijdrage wat het investeren in het verduurzamen van de woning toegankelijker en rendabeler maakt;
2. de voorwaarde voor het in aanmerking komen voor de subsidie worden in lijn gebracht met de voorwaarden die gesteld zijn in de SpUk Lokale Aanpak Isolatie. Concreet houdt dit in dat de woning een lager dan gemiddelde WOZ-waarde moet hebben en een energielabel van D of slechter moet hebben.

Doe-het-zelf / verder vormgeven Lokale aanpak

De 4 NOT-gemeenten werken op het moment van schrijven gezamenlijk aan de invulling van een derde maatregel voor de doe-het-zelvers in de regio. De maatregel is voor mensen die hun woning (deels) zelf willen verduurzamen. Landelijk zijn hier geen subsidies of financieringsinstrumenten voor en is het tot op heden een onderbedeelde doelgroep. De 4 NOT-gemeenten willen ook hen helpen hun woning te verduurzamen. Het uitwerken van een doe-het-zelf maatregel neemt meer tijd in beslag dan het uitwerken van het Hulploket en de subsidie. Op een later moment wordt deze maatregel voorgelegd aan de colleges van NOT.

Waarom deze raadsbrief?

In artikel 169, tweede lid, van de Gemeentewet staat dat wij de raad alle inlichtingen verschaffen die de raad voor de uitoefening van zijn taak nodig heeft. Wij meenden er daarom goed aan te doen u van ons besluit op de hoogte te stellen. Wij stellen u voor deze raadsbrief voor kennisgeving aan te nemen.

Heeft u nog vragen?

Neem dan contact op met de raadsgriffier. Deze zal uw vragen aan ons college kenbaar maken. De griffier is te bereiken via telefoonnummer (0546) 62 80 00 of e-mailadres gemeente@tubbergen.nl

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Tubbergen,

de secretaris



Ing. J.L.M.Scholten

de burgemeester



Drs. A.H. Postma

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tubbergen;

Gelet op artikel 3 Algemene subsidieverordening gemeente Tubbergen 2018;

Besluit vast te stellen de volgende:

Gemeentelijke subsidieregeling voor isolatie van eigen woningen.

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

In deze subsidieregeling wordt verstaan:

College: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tubbergen.

Woning: uitsluitend een binnen de gemeente Tubbergen gelegen woonruimte die bestemd is om permanent als zelfstandige woongelegenheid te worden bewoond, dus geen schuren, garages of andere bijgebouwen.

Artikel 2 Doelstelling

Het klimaatakkoord gaat uit van een CO₂-neutrale en aardgasvrije gebouwde omgeving in 2050.

Deze subsidieregeling stimuleert woningeigenaren in Tubbergen om maatregelen te nemen die de woning isoleren. Daarmee worden de woningen energiezuiniger en comfortabeler. Het isoleren van de woning wordt voor de komende jaren gezien als noodzakelijke, realistische stap naar een CO₂-neutrale en aardgasvrije woningvoorraad.

Artikel 3 Voorwaarden aanvrager

- a. Om voor de isolatiesubsidie te kunnen aanvragen bent u eigenaar van een koopwoning en is deze woning uw hoofdverblijf of wordt deze uw hoofdverblijf direct na renovatie.
- b. Heeft uw woning aantoonbaar een (voorlopig) energielabel van E,F,G, of D
- c. Mocht uw woning geen aantoonbaar (voorlopig) energielabel hebben dan kunt u ook een aanvraag indienen als uw woning een bouwjaar van 1964 of eerder heeft.
- d. Heeft uw woningen een WOZ waarde die lager is dan de gemiddelde WOZ waarde in Tubbergen van € 400.000

Artikel 4 subsidieplafond en subsidie periode

- a. Het aanvragen van de subsidie is mogelijk vanaf 1 januari 2024.
- b. De uiterste aanvraagdatum is 15 oktober 2027 of eerder, te weten op de dag dat het subsidieplafond is bereikt.
- c. Het subsidieplafond is €123.000,-
- d. Het bereiken van het subsidieplafond wordt bekend gemaakt op www.tubbergen.nl. Aanvragen die na deze bekendmaking worden ingediend, worden niet in behandeling genomen.

Artikel 5 Subsidiecriteria

- a. Subsidie kan alleen aangevraagd worden door de woningeigenaar.
- b. Subsidie kan alleen aangevraagd worden voor een isolatiemaatregel of isolatiemaatregelen die op of na 1 januari 2024 zijn uitgevoerd.
- c. Subsidie kan alleen aangevraagd worden voor het hoofdgebouw.
- d. 1 isolatiemaatregel is voldoende om subsidie te verkrijgen.
- e. Er moet voldaan worden aan de aanvullende criteria die zijn opgenomen in de bij deze regeling behorende Subsidielijst.
- f. De vaststelling van de subsidie moet voor 1 december 2027 zijn aangevraagd. Dit betekent dat voor deze datum de maatregelen moeten zijn uitgevoerd en zijn betaald door de aanvrager.

- g. Maximale subsidie is 750,- per woning.

Artikel 6 weigeringsgronden

Subsidie wordt in ieder geval geweigerd indien één of meerdere van onderstaande punten van toepassing is:

- a. Indien de maatregel voor 1 januari 2024 is uitgevoerd.
- b. Indien het een nieuwbouwwoning betreft of een uitbreiding.
- c. Indien de maatregel door de woningeigenaar zelf wordt geplaatst (doe-het-zelfmaatregelen).
- d. Indien de aanvraag een maatregel betreft aan een schuur, garage of bijgebouw.
- e. Indien bij een aanvraag voor dakisolatie het dak asbest bevat, tenzij de aanvrager aan toont dat het asbest voor plaatsing van de dakisolatie wordt verwijderd.
- f. Indien de inwoner gebruik maakt van de subsidieregeling voor isolatie van slecht geïsoleerde woningen in het lagere prijssegment.
- g. Indien er geen gebruik gemaakt wordt van het aanvraagformulier of niet volledig is ingevuld.
- h. Het subsidieplafond is bereikt of door toekenning van de subsidie zou worden overschreden.

Artikel 7 Subsidiebedragen

- a. In de bij deze regeling behorende Subsidielijst zijn per maatregel de subsidiebedragen opgenomen

Artikel 8 Aanvraag, vaststelling en uitbetaling

- 1. De aanvraag voor subsidie moet worden ingediend door middel van een door het college beschikbaar gestelde formulier en gaat vergezeld van:
 - a. Offertemaatregelen
- 2. Vaststelling van de subsidie vraagt u aan na uitvoering van de maatregel(en), dit doet u met het door het college vastgestelde formulier, vergezeld van:
 - a. Kopie factuur
 - b. Kopie betalingsbewijs (zoals bankafschrift)
 - c. Foto's van de uitvoering
- 3. Uitbetaling van de subsidie is binnen 4 weken na vaststelling van de subsidie.

Artikel 9 Wijze van toekenning

- a. De subsidieaanvragen worden behandeld in volgorde van binnenkomst van volledig ingevulde aanvragen.
- b. Het college beslist binnen 8 weken na ontvangst van de volledige aanvraag of de subsidie aan u wordt verleend. Dit is een voorlopig besluit en het bedrag wordt voor u gereserveerd. Dit besluit wordt per brief aan u kenbaar gemaakt. De beslissing kan met maximaal 4 weken worden verdaagd voor zover de controle op de juistheid van de gegevens daartoe aanleiding geeft.
- c. Het college beslist binnen 8 weken na ontvangst van een volledige vaststellingsaanvraag of de subsidie aan u wordt toegekend. Dit besluit wordt per brief aan u kenbaar gemaakt. De beslissing kan met maximaal 4 weken worden verdaagd voor zover de controle op de juistheid van de gegevens daartoe aanleiding geeft.

Artikel 10 Inwerkingtreding

Deze regeling treedt in werking op 1 januari 2024.

Artikel 12 Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling voor isolatie van eigen woningen.

Vastgesteld in de vergadering van 30 januari 2024,

Het college van burgemeester en wethouders

de secretaris

de burgemeester

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J.L.M. Scholten'.A handwritten signature in black ink, appearing to read 'A.H. Postma'.

ing. J.L.M. Scholten

drs. A.H. Postma

Subsidielijst behorende bij Subsidierегeling isolatiemaatregelen woningen

Naast de genoemde voorwaarden in de Subsidierегeling voor isolatie van eigen woningen zijn de criteria van deze Subsidielijst van toepassing

Deze subsidierегeling sluit aan bij de ISDE subsidie van het rijk ([ISDE: Isolatiemaatregelen woningeigenaren \(rvo.nl\)](#)). Het RVO heeft een maatregelenlijst waarin alle voorkomende materialen staan waarvoor u ISDE-subsidie kunt ontvangen. Dit zijn ook de materialen waarvoor u deze gemeentelijke subsidie voor kunt ontvangen. Op de lijst staat een per materiaal een meldcode, u bent verplicht dit ook aan te geven op het gemeentelijk aanvraagformulier. Deze meldcode kunt u vinden op de site van het RVO, zoekt u op maatregelenlijst isolatie of maatregelenlijst hoogrendementsglas. Vraag uw isolatiebedrijf de meldcode op de offerte te zetten, zo hoeft u zelf niet te zoeken.

Algemeen

- Alle isolatiemaatregelen moeten zijn uitgevoerd in de bestaande thermische schil.
- De uitvoering moet door een bouwbedrijf worden uitgevoerd, om voor subsidie in aanmerking te komen mag u dit niet zelf doen.

Spouw-, dak- en vloerisolatie

Indien u kiest bij het type isolatiemaatregel vloer- of bodemisolatie, spouwmuurisolatie of dakisolatie, voor het isolatiemateriaal lokaal gespoten PIR of PUR? Dan moet dit zijn aangebracht met een HFK-vrij blaasmiddel;

In onderstaande tabel vindt u de subsidie bedragen, isolatiewaarden en minimale en maximale hoeveelheden waarvoor subsidie kan worden aangevraagd.

	Subsidiebedrag per m2	Minimaal vereiste m2	Maximaal m2	Minimale Rd-waarde
Gevelisolatie	€ 19,00	10	170	3,5
Spouwmuurisolatie	€ 4,00	10	170	1,1
dakisolatie	€ 15,00	20	200	3,5
Zolder/vliering-vloer	€ 4,00	20	130	3,5
Vloerisolatie	€ 5,50	20	130	3,5
bodemisolatie	€ 3,00	20	130	3,5

Rd-waarde is de warmteweerstand van een specifiek (isolatie)materiaal, afgegeven door de fabrikant.

Hoogrendementsglas

Voor hoogrendementsglas gelden de volgende aanvullende criteria:

- Als u HR++ glas en Triple glas combineert dan moet het totaal aantal m² te vervangen glas opgeteld altijd minimaal 8 m² zijn. U ontvangt voor maximaal 45m² subsidie. Het maximaal aantal m² blijft hetzelfde als u bij HR++ glas en Triple glas kiest voor een combinatie met kozijnpanelen of isolerende deuren, u telt het aantal m² dan bij het glas op.
- Bij de toepassing van HR++ glas of triple glas moet dit ter vervanging van bestaand glas zijn.
- Bij toepassing van Triple glas is het verplicht om ook de kozijnen te vervangen door isolerende kozijnen met een U-waarde van ten hoogste 1,5 W/m²K.

In onderstaande tabel vindt u de subsidie bedragen, isolatiewaarden en minimale en maximale hoeveelheden waarvoor subsidie kan worden aangevraagd.

	Subsidiebedrag per m ²	Minimaal vereiste m ²	Maximaal m ²	Maximaal U-waarde
HR++ glas U ≤ 1,2	€ 26,50	8	45	1,2
Panelen in kozijn U ≤ 1,2	€ 11,50	8	45	1,2
Isolerende deur U _d ≤ 1,5	€ 26,50	8	45	1,5
Triple glas U ≤ 0,7	€ 75,00	8	45	0,7
Panelen in kozijn U ≤ 0,7	€ 57,50	8	45	0,7
Isolerende deur U _d ≤ 1.0	€ 75,00	8	45	1

U-waarde is de totale warmtedoorgangscoefficiënt van een constructie, inclusief de overgangsweerstanden van lucht naar de constructie en van de constructie naar de lucht.