

REACTIENOTA ZIENSWIJZEN ONTWERP BESTEMMINGSPLAN
Bruinehaarsweg 68-70 te Langeveen

Behorende bij raadsbesluit d.d. 14 september

1. INLEIDING

In dit document wordt de binnengekomen zienswijze over het ontwerp van het bestemmingsplan 'Bruinehaarsweg 68-70 te Langeveen' behandeld. Dit bestemmingsplan heeft betrekking op het mogelijk maken van een extra woning.

Na voorafgaande publicatie in de Staatscourant en het huis-aan-huis blad is met ingang van 10 december 2014 het ontwerp van het bestemmingsplan 'Bruinehaarsweg 68-70 te Langeveen' voor een ieder ter inzage gelegd. Het ontwerp met de hierbij behorende stukken kon tijdens de openingsuren in het gemeentehuis te Tubbergen worden ingezien. Ook was het ontwerp te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Gedurende de hiervoor genoemde termijn kon een ieder mondeling dan wel schriftelijk zienswijzen kenbaar maken.

Er is één reclamant die gebruik heeft gemaakt van het recht om een zienswijze in te dienen. In hoofdstuk twee wordt de ingekomen zienswijze samengevat en vervolgens van een gemeentelijk standpunt voorzien. Tenslotte wordt afgesloten met een conclusie, waarin wordt aangegeven of de zienswijze al dan niet wordt overgenomen.

2. BEHANDELING ZIENSWIJZEN

Datum brief: 7 januari 2015

Datum ontvangst: 13 januari 2015

Documentnummer zienswijze: I15.001982

Samenvatting van de zienswijze

De zienswijze is ingediend door de heer Klokkers en mevrouw Maathuis

Gesteld wordt dat het plan wegens economische gronden niet uitvoerbaar is.

Gemeentelijk standpunt

In overleg tussen de reclamant en de initiatiefnemer is een privaatrechtelijke overeenkomst gesloten om de economische uitvoerbaarheid te regelen.

Conclusie

Wij zien geen reden om van de vaststelling van het bestemmingsplan 'Bruinehaarsweg 68-70 te Langeveen' af te zien. Evenmin zien wij aanleiding tot het aanpassen ten opzichte van het ontwerp.

Behoort bij het besluit van de Gemeenteraad van de gemeente Tubbergen dd. 14 september 2015 tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Bruinehaarsweg 68-70 te Langeveen'.