

Gemeente Tubbergen
De heer S.A.J. Scheepers
Postbus 30
7650 AA TUBBERGEN

Brief per e-mail: j.scheeper@noaberkracht.nl

Almelo, 21 juni 2019

Betreft: Advies akoestisch onderzoek vestiging Aldi Almeloseweg 48 Tubbergen
Referentie: 2019-003926

Geachte heer Scheepers,

Hierbij treft u onze beoordeling aan van het akoestische onderzoek van Geluid Plus, laatstelijk gewijzigd d.d. 6 juni 2019 (datering 28 mei 2019, nr. 18.2767 versie 3a), betreffende de vestiging van de Aldi aan de Almeloseweg 48 te Tubbergen.

Vragen?

Neem dan contact met de heer A. van Weering van de Omgevingsdienst Twente op. U kunt hem bereiken via 0546-749 500 of per e-mail info@odtwente.nl. U dient het referentienummer te vermelden als u reageert.

Met vriendelijke groet,



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Advies – cluster geluid

Bevoegd gezag	: Gemeente Tubbergen	Datum	: 11-6-2019
Kenmerk	: 2019-003288/00	Sluit-nummer	: HZ_ADVIES-2019-3171/6728
Aan	: J. Scheepers	Collegiaal toetser	: L. Masséus
Van	: A. van Weering		

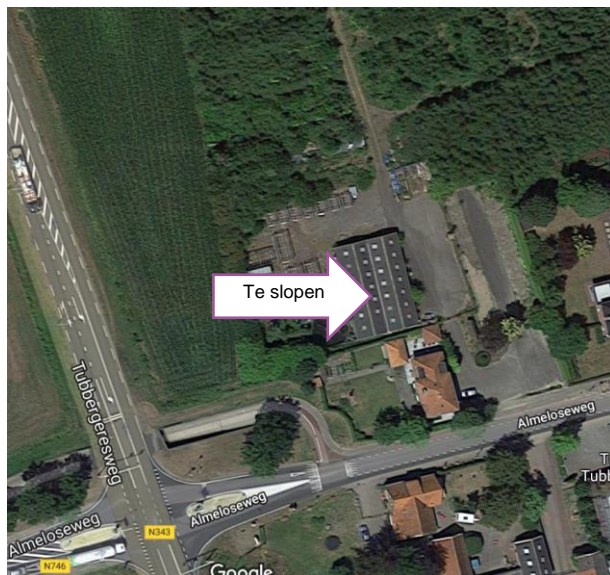
Onderwerp/ Locatie : Beoordeling akoestisch onderzoek vestiging Aldi Almeloseweg 48 te Tubbergen

Conclusie

Op grond van het uitgevoerde onderzoek en uitgaande van de te treffen geluidafschermende voorzieningen wordt voldaan aan de voorwaarden gesteld in het Activiteitenbesluit milieubeheer. Ondanks de afschermende voorzieningen wordt in de avondperiode niet voldaan aan de ambitiewaarde voor nieuwe ontwikkelingen. De ambitiewaarde van 40 dB(A) wordt op een viertal woningen nabij de in-/uitrit overschreden.

Inleiding

Het voornemen bestaat voor de Aldi in Tubbergen een nieuwe vestiging in te richten. Als locatie is een uitvalsweg van Tubbergen gekozen, de Almeloseweg 48 waar een bestaand bedrijfspand zal worden gesloopt en de supermarkt met royale parkeervoorzieningen moet verrijzen. In verband met de ruimtelijke inpassing is een akoestisch onderzoek opgesteld door Geluid plus nr. 18.277 d.d. 6 februari 2019. Dit rapport is aangepast d.d. 28 mei/6 juni 2019. Hieronder is de situatie aangegeven.



Beoordelingskader

De ontwikkeling is beoordeeld op grond van het gemeentelijk geluidbeleid. Hieronder de verdeling voor de verschillende gebieden.

gebiedstyperingen	geluidsklasse (ambitie)	geluidsklasse (bovengrens)	geluidsklasse (ambitie)	geluidsklasse (bovengrens)
	wegverkeer		bedrijven	
natuur	redelijk rustig	onrustig	zeer rustig	zeer rustig
buitengebied	redelijk rustig	onrustig	rustig	redelijk rustig
woongebied	redelijk rustig	onrustig zeer onrustig ¹⁾	rustig	redelijk rustig

Uit de kaarten bij het gemeentelijk geluidbeleid blijkt dat de locatie in zijn geheel in het buitengebied is gelegen, grenzend aan woongebied. Voor beide gebieden geldt een ambitiewaarde voor de langtijdgemiddelde geluidbelasting op geluidgevoelige objecten van 45 dB(A) en een bovenwaarde van 50 dB(A). Voor het buitengebied is de ambitiewaarde en de bovenwaarde gekoppeld aan een afstand van 50 meter indien binnen die afstand geen woningen zijn gelegen.



Beleidsuitspraak

De gemeente Tubbergen kiest ervoor om als manier van gebiedsbescherming voor de bedrijven in het buitengebied de ambitiewaarden (45 dB(A)) vast te stellen op referentiepunten op 50m vanaf de inrichtingsgrens. Dit is alleen van toepassing op situaties waarbij op een kortere afstand geen woningen van derden zijn gelegen.

Op de feitelijke activiteiten is het Activiteitenbesluit milieubeheer van toepassing. Deze algemene regels gaan uit van een etmaalgeluidbelasting van 50 dB(A). Indirecte geluidhinder wordt beoordeeld overeenkomstig de zogenaamde schrikkelcirculaire van 29 februari 1996 waarin is bepaald dat verkeer op de openbare weg maar gerelateerd aan de inrichting wordt beoordeeld als wegverkeer met zijn eigen beoordelingskader.

Beoordeling rapport

De volgende uitgangspunten zijn beoordeeld:

- Parkeergeneratie en afwikkeling verkeer
- Overdracht geluid en plaatsing schermen
- Brongegevens voor het rapport.

Per 1 januari 2019 zijn nieuwe parkeernormen gepubliceerd in de CROW-uitgave 317. In de aangepaste versie van het akoestisch onderzoek is gerekend met deze nieuwe normen. In het onderzoek is uitgegaan van 134,7 motorvoertuigbewegingen (mvb) per 100 m² bvo. De supermarkt zal voornamelijk Tubbergen en directe omgeving bedienen. 60% van de bezoekers zullen vanuit oostelijke richting komen en 40% vanuit westelijke richting. De vrachtwagens ontsluiten op de westelijk gelegen Tubbergeresweg. Ten opzichte van het onderzoek van 6 februari 2019 is het aantal motorvoertuigbewegingen licht naar beneden bijgesteld. De verdeling over de aanrijroutes zijn aangepast en komen nu meer overeen met de verwachte verkeerstroom.

Bevoorrading vindt plaats aan de westzijde van het pand. In het rapport is gerekend met correcte brongeluidvermogens van vrachtwagens en personenwagens alsmede de handelingen daar om heen. Er is geen rekening gehouden met eventuele achteruitrijsignalering en de correctie voor tonaal geluid die daarop van toepassing is gedurende de tijd dat deze in werking is.

In het model wordt gerekend met een ontvangerhoogtes van 1,5 meter in de dagperiode en 5 meter in de avondperiode overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen industrielaawaai. Op het terrein worden verschillende geluidabsorberende schermen voorzien met een hoogtes van 2 meter ter hoogte van de woningen Almeloseweg 36/36a en 38 en 2,4 meter ter plaatse van de woningen Almeloseweg 44 en 50 om met name het geluid gedurende de avonduren af te schermen. Ten opzichte van het onderzoek van 6 februari 2019 zijn de hoogtes van de schermen aangepast alsmede de lengte van de schermen. De beoordelingshoogte in de avondperiode is in de beoordeling van 4,5 naar 5 meter verhoogd. Bij de laad- en losdok wordt een laag scherm geplaatst met een maximale hoogte van 0,6 meter boven maaiveld. (zien voor schermen bijlage 3 rapport en dit advies)

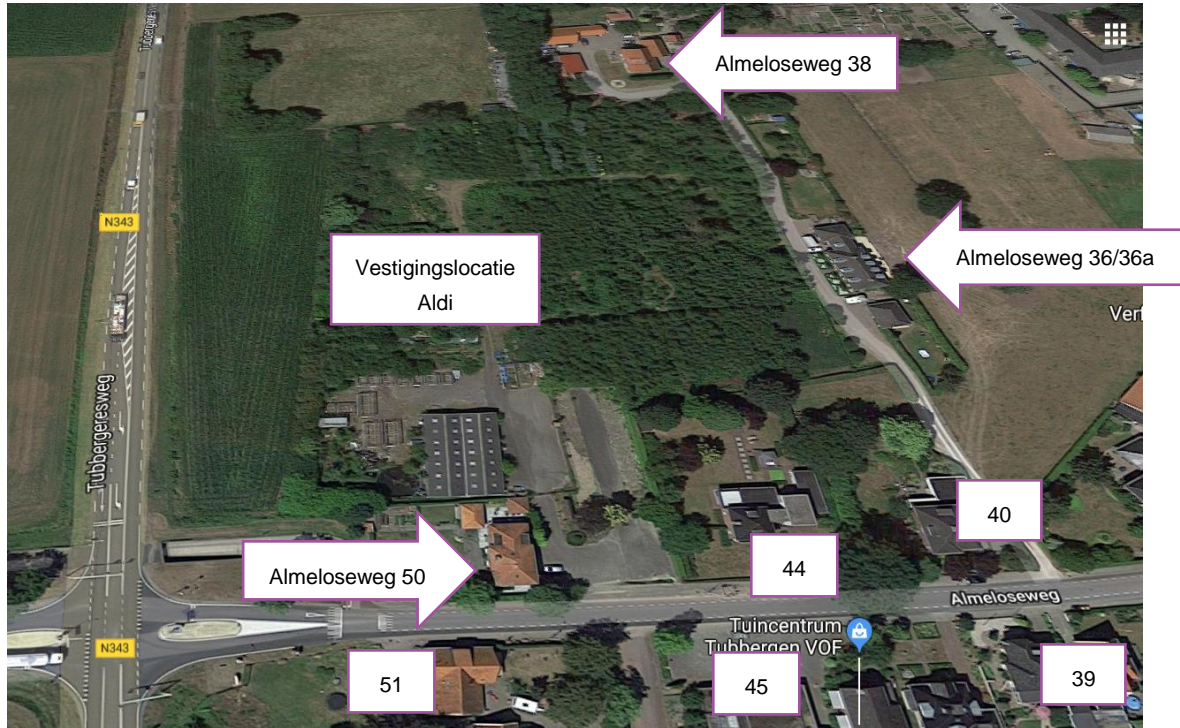
Het brongeluidsvermogen van de koelcondensoren is gesteld op 73 dB(A) per stuk, nadat in de versie van 28 mei 2019 deze nog was gesteld op 62 dB(A). Aanpassing heeft plaatsgevonden naar aanleiding van gegevens zoals deze door Daikin worden geleverd en de geluidbelasting bepalen op 1 meter van de bron in plaats van het brongeluidvermogen weergeven.

Van alle ontvangerpunten zijn gedetailleerde berekeningen aan het rapport van 6 juni 2019 toegevoegd.

Berekening en toetsing

Op grond van de gekozen uitgangspunten is de geluidbelasting berekend op omliggende geluidgevoelige objecten. Rond de inrichting zijn geen beoordelingspunten gelegd die toetsen op de voorgeschreven afstand van 50 meter van de inrichtingsgrens. Er is rekening gehouden

met de woningbouwontwikkelingen zuidelijk van de Almeloseweg. Hiertoe lijkt het beoordelingspunt Almeloseweg 49a te zijn toegevoegd.



Toetsing op 50 meter van de inrichtingsgrens heeft niet plaatsgevonden. De omliggende woningen die zijn getoetst liggen allemaal op 50 meter of minder van de inrichtingsgrens. Westelijk van de inrichting ligt op 50 meter afstand de Tubbergesweg. Vanwege het heersende geluidbeeld vanwege wegverkeer heeft het geen meerwaarde westelijk van de inrichting op 50 meter afstand op de ambitiewaarde van 45 dB(A) te beschermen.

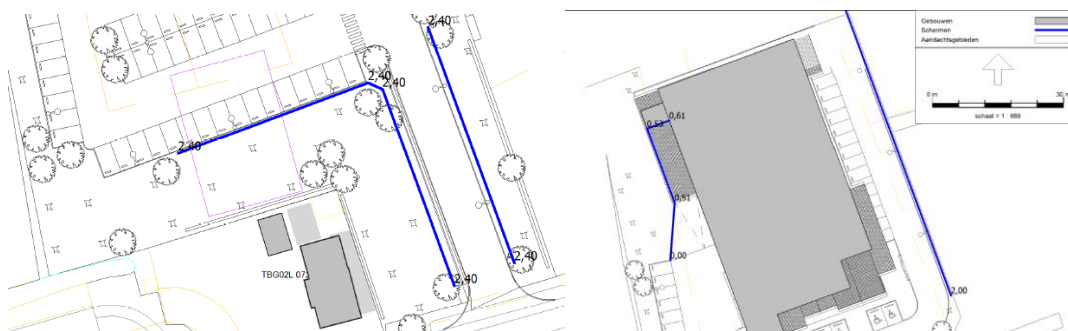
De geluidbelastingen zijn bepaald voor de representatieve bedrijfssituatie. Van een incidentele bedrijfssituatie is geen sprake.

Tabel langtijdgemiddelde geluidsbelastingen

Beoordelingspunten	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau [dB(A)]		
	dagperiode	avondperiode	nachtperiode
	07:00 - 19:00	19:00 - 23:00	23:00 - 07:00
▪ Almeloseweg 50	41	45	17
▪ Almeloseweg 44	43	45	16
▪ Almeloseweg 40	39	40	16
▪ Almeloseweg 36/36a	39	40	20
▪ Almeloseweg 38	35	36	24
▪ Almeloseweg 39	33	34	12
▪ Almeloseweg 45	43	44	13
▪ Almeloseweg 49? (De Esch)	44	45	14
▪ Almeloseweg 51/51a	38	41	16

Uit de tabel blijkt dat in de dagperiode wordt voldaan aan de ambitiewaarden uit het gemeentelijk geluidbeleid met een hoogste waarde van 44 dB(A) op de gevel van de geprojecteerde woning Almeloseweg 49. Door afscherming met schermen van 2,4 meter hoog wordt in de dagperiode bij de woningen Almeloseweg 44 en 50 ruimschoots voldaan aan de ambitiewaarde. In de avondperiode – wanneer wordt gerekend met een 5 dB lagere toelaatbare geluidbelasting van 40 dB(A) – is sprake van overschrijdingen de ambitiewaarde tot 5 dB(A) op de woningen Almeloseweg 41, 44, 45, 49 en 50.

Uitgaande van het Activiteitenbesluit dat op deze inrichting van toepassing is, is sprake van nog acceptabele waarden. Voor de woningen Almeloseweg 44 en 50 geldt dat de schermen met een hoogte van 2,4 meter onontbeerlijk zijn om in de avondperiode te kunnen voldoen aan de toelaatbare waarde van 45 dB(A).



Het scherm met een hoogte van 2 meter op de oostelijke inrichtingsgrens is nodig om ter plaatse van de woningen Almeloseweg 36/36a te kunnen voldoen aan de ambitiewaarde.

Maximale geluidniveaus liggen bij voorkeur niet meer dan 10 dB boven de langtijdgemiddelde geluidniveau. Wanneer - zoals hier – transportbewegingen op het terrein van de inrichting bepalend zijn voor de geluidbelasting kan dat niet standhouden wanneer de voertuigen op korte afstand woningen passeren. Uit het onderzoek blijkt dat de maximale geluidbelastingen echter niet de maximaal toelaatbare waarden van het Activiteitenbesluit overschrijden.

Tabel maximale geluidsbelastingen

Beoordelingspunten	Maximaal geluidniveau [dB(A)]		
	dagperiode	avondperiode	nachtperiode
	07:00 - 19:00	19:00 - 23:00	23:00 – 07:00
▪ Almeloseweg 50	57	60	--
▪ Almeloseweg 44	57	59	--
▪ Almeloseweg 40	52	55	--
▪ Almeloseweg 36/36a	52	56	--
▪ Almeloseweg 38	57	60	--
▪ Almeloseweg 39	47	48	--
▪ Almeloseweg 45	51	54	--
▪ Almeloseweg 49? (De Esch)	51	56	--
▪ Almeloseweg 51/51a	52	55	--

Naast de maximale geluidbelastingen speelt ook de indirecte geluidhinder behorende bij het aan- en afrijdende verkeer mogelijk een rol van betekenis. Op grond van de verkeersaantrekkende werking van de supermarkt en de verdeling 60% afwikkeling in oostelijke richting en 40% in westelijke richting is een beoordeling opgesteld. De beoordeling van indirecte hinder laat zien dat de voorkeurswaarde alleen ter plaatse van de woning Almeloseweg 51/51a wordt overschreden.

Tabel indirecte geluidshinder

Beoordelingspunten	Equivalent beoordelingsniveau [dB(A)]		
	dagperiode	avondperiode	nachtperiode
	07:00 - 19:00	19:00 - 23:00	23:00 – 07:00
▪ Almeloseweg 50	49	47	--
▪ Almeloseweg 44	46	45	--
▪ Almeloseweg 40	47	47	--
▪ Almeloseweg 36/36a	28	30	--
▪ Almeloseweg 38	24	24	--
▪ Almeloseweg 39	48	47	--
▪ Almeloseweg 45	46	45	--
▪ Almeloseweg 49? (De Esch)	46	44	--
▪ Almeloseweg 51/51a	51	48	--

De overschrijding van de voorkeurswaarde is echter niet zodanig dat moet worden gevreesd dat de nog juist toelaatbare binnenwaarde in de woning van 35 dB(A) wordt overschreden. Een gevelgeluidwering van ca. 20 dB is voldoende om te kunnen voldoen. Daarnaast wordt ter plaatse van de Almeloseweg 51/51a vanwege het reguliere verkeer op de Tubbergeresweg al hinder ondervonden met een geluidbelasting van circa 55 dB.

Ter plaatse van de woningen Almeloseweg 44, 49, 50 en 51/51a is de inrit annex uitrit van het terrein bepalend voor de berekende geluidbelasting. Het gebruik van de winkelwagens en het manoeuvreren met de vrachtwagens nabij de losplaats leidt nabij deze woningen niet tot significante hinder, ook wanneer rekening moet worden gehouden met een eventuele achteruitrijsignalering die niet in het rapport is verwerkt. De koelinstallaties vormen verder geen significante bron in het geheel.

Samenvatting

De ontwikkellocatie is gelegen in buitengebied van Tubbergen overeenkomstig de kaart behorende bij het vastgestelde geluidbeleid. Vanuit de uitgangspunten bij het geluidbeleid dienen (nieuwe) ontwikkelingen te passen binnen de ambitiewaarden van dit beleid en dat betekent dat een etmaalgeluidbelasting van 45 dB(A) de richtwaarde is ter plaatse van woningen, dan wel op 50 meter van de inrichtingsgrens. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ondanks getroffen afscherpende maatregelen in de avondperiode niet kan worden voldaan aan de ambitiewaarde met een maximale overschrijding van 5 dB op grond van het ingeschatte aantal transportbewegingen en de handelingen op het terrein.