

TOTAALOVERZICHT

Jaarlijkse kostenstijging Percentage rente					
Uitgaven	Boekwaarde 1-1-2020	in 2020	Boekwaarde 31-12-2020	Nog te realiseren	Totaal
1. Verwerving	0	174.400	174.400	57.000	231.400
2. Bouwrijp maken	0	0	0	10.000	10.000
3. Woonrijp maken	0	0	0	10.000	10.000
4. Algemene plankosten	0	5.000	5.000	10.000	15.000
5. Beheerskosten	0	4.000	4.000	3.000	7.000
6. Reserve Bovenwijkse Voorzieningen	0	0	0	0	0
7. Winstnemingen	0	0	0	0	0
8. Onvoorzien	0	0	0	0	0
9. Financieringskosten/rente	0	0	0	2.850	2.850
<b>Totaal Kosten</b>	<b>0</b>	<b>183.400</b>	<b>183.400</b>	<b>92.850</b>	<b>276.250</b>

Jaarlijkse opbrengstenstijging Percentage rente					
Inkomsten	Boekwaarde 1-1-2020	in 2020	Boekwaarde 31-12-2020	Nog te realiseren	Totaal
10. Woningbouw	0	0	0	95.040	95.040
11. Bedrijvigheid	0	0	0	0	0
12. Overige	0	0	0	0	0
13. Huren en pachten	0	0	0	0	0
14. Subsidies	0	0	0	0	0
15. Bijdrages	0	0	0	0	0
16. Reserves	0	0	0	0	0
<b>Totaal Inkomsten</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>95.040</b>	<b>95.040</b>

**Inflatiecorrectie en bepaling kasstroom**

Uitgavenstijging	0	0
Inkomstenstijging	0	0
Rente tbv contante waarde	2%	
<b>Kasstroom voor winstneming vanaf 2019</b>		<b>181.210</b>

<b>Winstnemingen in 2017 ev</b>	0	0	0	0
---------------------------------	---	---	---	---

<b>Saldo per ultimo</b>	<b>0</b>	<b>183.400</b>	<b>183.400</b>	<b>-2.190</b>	<b>181.210</b>
Op NCW per 1-1-2020					170.758