

**Besluitenlijst van de raadscommissie,  
gehouden op maandag 18 juni 2020, 19.30 uur**

**Voorzitter:**

De heer H. Lentferink

**Griffier:**

De heer L. Legtenberg

**Aanwezig zijn de leden:**

Mevrouw. C Lutikhuis (CDA)  
De heer A. Oude Vrielink (CDA)  
De heer H. Stevelink (CDA)  
De heer L. Stamsnieder (CDA)  
De heer T. Eidhof (CDA)  
De heer G. Weersink (CDA)  
De heer J. Oude Vrielink (CDA)  
De heer W. Weerink (CDA)  
De heer M. Groothuis, (Gemeentebelangen/VVD)  
De heer N. van de Graaf (Gemeentebelangen/VVD)  
De heer H. Booijink (Gemeentebelangen/VVD)  
Mevrouw N. Haarman (Gemeentebelangen/VVD)  
De heer A. Plegt, (Dorpen Centraal)  
De heer M. Mensink (Dorpen Centraal)  
Mevrouw M. de Boer (PvdA)  
Mevrouw M. Blankenvoort (PvdA)

**Aanwezig van het college:**

Mevrouw U. Bekhuis-Groothuis, wethouder  
De heer E. Volmerink, wethouder

**Plaats:** Raadszaal, gemeentehuis Tubbergen

<b>1.</b>	<b>Opening en vaststellen agenda</b>
	De voorzitter opent de vergadering.  <b>Besluit:</b> De agenda wordt <u>conform</u> vastgesteld.
<b>2.</b>	<b>Mededelingen</b>
	Geen.
<b>3.</b>	<b>Informatie vanuit het college</b>
	Wethouder Volmerink deelt mee dat tijdens het meningsvormend debat (leefbaarheid Hanstiehoek) afspraken zijn gemaakt voor de rol van het college hierin. Door de corona-crisis zijn er minder gesprekken gevoerd dan gepland. De gesprekken worden samen met de provincie en met de bewoners van de Hanstiehoek de komende tijd weer opgepakt.  De heer Stevelink stelt een aanvullende vraag naar de ontwikkelingen in deze (gebiedsgerichte aanpak). Wethouder Volmerink beantwoordt de vraag.  De heer v.d. Graaf vraagt aanvullend naar de stand van zaken inzake aansluiting bij de P10-gemeenten. Wethouder Volmerink beantwoordt de vraag.
<b>4.</b>	<b>Rondvraag</b>
	De heer A. Oude Vrielink inzake Vitens m.b.t. een duurzame oplossing om de droogteschade te verminderen en een toereikende schadevergoeding. Wethouder Volmerink zegt toe contact op te nemen met de provincie en Vitens om te pogen hier enige spoed achter te zetten.  De heer Eidhof inzake aanpak van intensieve exoten. Wethouder Volmerink zegt toe hier nogmaals aandacht voor te vragen om verspreiding tegen te gaan.  De heer Stevelink m.b.t. eventuele zienswijze PIP inrichtingsplan Engbertsdijkvenen. Wethouder Volmerink beantwoordt de vraag.

<b>5.</b>	<b>Vaststellen bestemmingsplan Denekamperweg 78 en 80 Tubbergen</b>
	<p><b>Voorgesteld raadsbesluit</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan "Denekamperweg 78 en 80 Tubbergen" met de identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIBPDENEKWVG80-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden gewijzigd vast te stellen;</li> <li>2. op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIBPDENEKWVG80-VG01 vast te stellen;</li> <li>3. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen, omdat er sprake is van een situatie als bedoeld in artikel 6.12, tweede lid, van de Wro jo. artikel 6.2.1a, aanhef en onder b, van het Bro. Er zijn namelijk geen verhaalbare kosten als bedoeld artikel 6.2.4, onderdelen b t/m f, van het Bro;</li> <li>4. het rood voor rood beeldkwaliteitsplan voor de nieuwe woningen als welstandsnota als bedoeld in artikel 12a Woningwet gewijzigd vast te stellen.</li> </ol> <p><b>Woordvoerders:</b>  De heer A. Oude Vrielink (CDA)  De heer Booijink (Gemeentebelangen/VVD)  Mevrouw De Boer (PvdA)  De heer Plegt (Dorpen Centraal)  De heer Stamsnieder (CDA)  Wethouder Volmerink</p> <p><b>Advies commissie:</b>  Het raadsvoorstel wordt als <u>hamerstuk</u> voor de raadsvergadering van 29 juni 2020.</p>
<b>6.</b>	<b>Vaststellen bestemmingsplan Ootmarsumseweg 283, 283a, en 283b Fleringen</b>
	<p><b>Voorgesteld raadsbesluit</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Ootmarsumseweg 283, 283a en 283b Fleringen' met de identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIBPOOTMWEG283-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden vast te stellen;</li> <li>2. Op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIBPOOTMWEG283-VG01 vast te stellen.</li> </ol> <p><b>Woordvoerders:</b>  Mevrouw De Boer (PvdA)  De heer Plegt (Dorpen Centraal)  De heer A. Oude Vrielink (CDA)  Wethouder Volmerink</p> <p><b>Advies commissie:</b>  Het raadsvoorstel wordt als <u>hamerstuk</u> voor de raadsvergadering van 29 juni 2020 geagendeerd.</p>
<b>7.</b>	<b>Motie Starterswoningen</b>
	<p><b>Voorgesteld raadsbesluit:</b></p> <p>In te stemmen met het voorstel om in de dit jaar vast te stellen nieuwe Woonvisie alsmede in de tweejaarlijkse actualisatie van de Uitvoeringsnota en het bijbehorende Kwaliteitshandvest, nadrukkelijk aandacht te besteden aan de doelgroep starters en derhalve ook aan de starters met beperkt(er) budget.</p> <p><b>Woordvoerders:</b>  De heer Van de Graaf (Gemeentebelangen/VVD)  Mevrouw De Boer (PvdA)  De heer Stevelink (CDA)  De heer Plegt (Dorpen Centraal)  Wethouder Volmerink</p> <p><b>Advies commissie:</b>  Het raadsvoorstel wordt als <u>hamerstuk</u> voor de raadsvergadering van 29 juni 2020 geagendeerd.</p>

*De volledige (audiovisuele) weergave van deze commissievergadering vindt u op de website van de gemeente Tubbergen, in het raadsinformatiesysteem: <https://bestuur.tubbergen.nl>*

<b>8.</b>	<b>Aankoop grond Harbrinkhoek Mariaparochie</b>
	<p><b>Voorgesteld raadsbesluit</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met het beschikbaar stellen van het benodigde krediet, ad € 620.000, ten behoeve van de strategische grondaankoop.</li> <li>2. De afwaardering van de grond ad € 490.000 te dekken uit de algemene reserve.</li> </ol> <p><b>Woordvoerders:</b>  Mevrouw Haarman (Gemeentebelangen/VVD)  De heer J. Oude Vrielink (CDA)  Mevrouw De Boer (PvdA)  De heer Plegt (Dorpen Centraal)</p> <p><b>Advies commissie:</b>  Het raadsvoorstel wordt als <u>hamerstuk</u> voor de raadsvergadering van 29 juni 2020 geagendeerd.</p>
<b>9.</b>	<b>Herontwikkeling Verdegaalhal</b>
	<p><b>Voorgesteld raadsbesluit</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met optie 4, de zelfrealisatie van locatie Verdegaalhal door gebiedsontwikkeling, met inachtneming van de motie "Binnensportaccommodatie Tubbergen" (zie bijlage 1) en de motie "Actieve grondpolitiek starters- en levensloopbestendige woningen" (zie bijlage 2);</li> <li>2. Het plangebied van de locatie Verdegaalhal vast te stellen (zie bijlage 3);</li> <li>3. Het college opdracht te geven deze optie uit te voeren.</li> </ol> <p><b>Woordvoerders:</b>  Mevrouw De Boer (PvdA)  De heer Van de Graaf (Gemeentebelangen/VVD)  De heer Plegt (Dorpen Centraal)  Mevrouw Lutikhuis (CDA)  De heer Dercksen (ambtelijke ondersteuning)  De heer Staarink (ambtelijke ondersteuning)  Wethouder Volmerink</p> <p><b>Advies commissie:</b>  Het raadsvoorstel wordt als <u>bespreekstuk</u> voor de raadsvergadering van 29 juni 2020 geagendeerd.</p>
<b>10</b>	<b>Sluiting</b>
	De voorzitter dankt alle aanwezigen voor hun inbreng en sluit de vergadering.