

<b>Aan de gemeenteraad</b>	<b>Vergadering:</b>	14 april 2014
	<b>Nummer:</b>	11A
<b>Tubbergen, 8 april 2014</b>		
<b>Onderwerp:</b> Beschikbaar stellen middelen voor onderhoud schoolgebouwen 2014.		

**Samenvatting raadsvoorstel:**

Op basis van de onderwijswetgeving is de gemeente verantwoordelijk voor het groot onderhoud aan de buitenkant van de schoolgebouwen en de vervanging van cv leidingen en radiatoren.

Wij stellen u voor om:

- akkoord te gaan met de werkzaamheden voor onderhoud schoolgebouwen 2014 en hiervoor een totaalbedrag beschikbaar stellen van € 51.300, - ;
- het bedrag van € 51.300, - ten laste te brengen van de voorziening groot onderhoud schoolgebouwen;

**Inleiding**

Op basis van de onderwijswetgeving is de gemeente verantwoordelijk voor het groot onderhoud aan de buitenkant van de schoolgebouwen en de vervanging van cv leidingen en radiatoren.

In dit voorstel gaan wij in op het uitvoeren van diverse onderhoudswerkzaamheden in 2014 en de benodigde bedragen hiervoor. Daarnaast gaan wij in op de landelijke ontwikkelingen met betrekking tot het overhevelen van het onderhoud van de schoolgebouwen.

**Werkwijze**

Tubbergen telt tien scholen voor primair onderwijs. Naast de schoolgebouwen vallen ook de gymnastieklokalen in Reutum en Geesteren onder de bepalingen van de onderwijshuisvesting. De verantwoordelijkheid voor het beheer en de exploitatie van de betreffende gebouwen ligt bij TOF Onderwijs. Voor het onderhoud dat voor rekening van de gemeente komt heeft adviesbureau THERO in opdracht van TOF Onderwijs een meerjarenonderhoudsplanning opgesteld. Deze planning wordt tweejaarlijks geactualiseerd. De bedragen opgenomen in de meerjarenonderhoudsplanning zijn indicatief en gebaseerd op landelijke normbedragen. Vervolgens wordt door TOF Onderwijs jaarlijks een aanvraag gedaan voor onderhoudswerkzaamheden die door TOF Onderwijs noodzakelijk geacht worden en die voor rekening van de gemeente komen. Deze werkzaamheden worden vervolgens door ons beoordeeld op nut en noodzaak, waarna op basis van offertes de kosten in beeld worden gebracht.

**Omschrijving werkzaamheden.**

*Bouwkundige werkzaamheden.*

De volgende bouwkundige werkzaamheden worden in 2014 uitgevoerd:

Mariaschool in Reutum: vervangen hemelwaterafvoer

St. Alphonsusschool in Mariaparochie:

- vervangen gevelvullende wanden;
- vervangen nokvorsten;
- vervangen deel buitenriolering

Over deze werkzaamheden is met TOF overeenstemming bereikt. Op basis van de ingediende offertes en inclusief 2,5% voor onvoorzien, 8% voor begeleidingskosten THERO en 21% BTW is voor deze bouwkundige werkzaamheden maximaal een bedrag benodigd van afgerond € 51.300, --. Voor het indienen van offertes hebben wij naast lokale bedrijven ook bedrijven uit andere plaatsen gevraagd hebben om een offerte in te dienen. Met het oog op de lokale werkgelegenheid doet het ons goed om te vermelden dat een aantal bedrijven uit Tubbergen er in geslaagd is om de laagste offerte uit te brengen.

### **Dekking**

Wij stellen voor om het bedrag van € 51.300,-- ten laste te brengen van de voorziening groot onderhoud schoolgebouwen.

### **Landelijke ontwikkelingen**

*Wetswijziging overheveling buitenonderhoud en aanpassingen PO.*

Op 1 januari 2015 komt er een wetswijziging waarbij de verantwoordelijkheid voor het groot onderhoud aan de buitenkant van de schoolgebouwen, de vervanging van cv leidingen en radiatoren en aanpassingen Primair Onderwijs (PO) overgaat van gemeenten naar schoolbesturen.

Wat betekent dit voor de gemeenten en de schoolbesturen?

Vanaf 1 januari 2015 zijn schoolbesturen in het PO volledig verantwoordelijk voor het buitenonderhoud en aanpassingen van schoolgebouwen. Hiermee worden de verantwoordelijkheden gelijk geschakeld met die in het Voortgezet Onderwijs (VO) met één uitzondering: Het VO mag onder voorwaarden investeren in nieuwbouw. Schoolbesturen in het PO mogen dit niet. De wet voorziet in een verbod hierop. Deze taak blijft dus voor de gemeente.

De Tweede Kamer is inmiddels akkoord met het wetsvoorstel. Als vervolg hierop wordt het wetsvoorstel binnenkort in de Eerste Kamer behandeld. De wetswijziging heeft een uitname uit het Gemeentefonds tot gevolg van € 158 miljoen. Dit bedrag wordt aan de lumpsum van het PO toegevoegd.

Naast de overheveling van het buitenonderhoud speelden tijdens de Kamerbehandeling ook andere huisvestingszaken. Zoals de uitname van € 256 miljoen uit het Gemeentefonds kwaliteitskader. Zaken die niet los staan van elkaar.

De VNG heeft zich met actieve steun van verschillende gemeenten verzet tegen de uitname uit het Gemeentefonds en zich ingezet om minimaal de € 256 miljoen te behouden voor onderwijshuisvesting, zoals de motie Buma beoogde. Een Kamermeerderheid sloot zich bij deze wens aan, zodat de 256 miljoen euro behouden blijven in het Gemeentefonds.

Zodra de Eerste Kamer akkoord is gegaan met het wetsvoorstel zullen wij in de eerstvolgende bestuursrapportage de financiële consequenties van de wetswijziging voor onze gemeente in beeld brengen.

### *Aanvragen 2015.*

In afwachting van de definitieve wetswijziging heeft TOF Onderwijs, op basis van landelijk advies, wel een aanvraag ingediend voor het uit te voeren onderhoud in 2015. Indien genoemde wetswijziging op 1 januari 2015 van kracht wordt, dan vervalt de aanvraag.

### **Voorstel**

Wij stellen u voor te besluiten conform het bijgevoegde ontwerpraadsbesluit.

Burgemeester en wethouders van Tubbergen,  
de secretaris, de burgemeester,

drs. ing. G.B.J. Mensink

mr. M.K.M. Stegers

<b>Vergadering presidium op</b>		
Besluit presidium:	<input checked="" type="checkbox"/>	om advies naar <b>cie. S. en B. / cie. R. en E.</b>
	<input type="checkbox"/>	rechtstreeks naar raad ter besluitvorming
	<input type="checkbox"/>	naar raad ter kennisname
	<input type="checkbox"/>	anders, namelijk:

<b>Vergadering cie. S. en B. / cie. R. en E. op 7 april 2014</b>		
Advies aan de raad	<input checked="" type="checkbox"/>	advies akkoord te gaan met het voorstel
	<input type="checkbox"/>	advies het voorstel af te wijzen
	<input type="checkbox"/>	anders, namelijk:
Opmerkingen:	Paraaf van de Commissiegriffier:	<b>MS</b>

**Raadsbesluit**

**Vergadering:** 14 april 2014

**Nummer:** 11B

**Onderwerp:** Beschikbaar stellen middelen voor onderhoud schoolgebouwen 2014.

De raad van de gemeente Tubbergen,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 8 april 2014,  
nummer 11A;

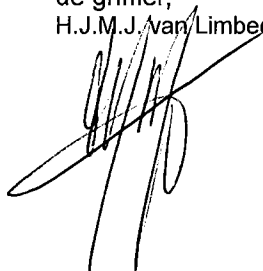
gelet op het advies van de commissie Samenleving en Bestuur / Ruimte en Economie van  
7 april 2014.

**B E S L U I T:**

- akkoord te gaan met de werkzaamheden voor onderhoud schoolgebouwen 2014 en hiervoor een totaalbedrag beschikbaar stellen van € 51.300,-- ;
- het bedrag van € 51.300,-- ten laste te brengen van de voorziening groot onderhoud schoolgebouwen;

Aldus besloten in de openbare  
vergadering 14 april 2014

de griffier,  
H.J.M.J. van Limbeek-Ter Haar



de voorzitter,  
mr. M.K.M. Stegers

