[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 21 oktober 2022 11:40
Aan: 'info@[redacted]'
Onderwerp: RE: Klacht handhavingsverzoek Hotel 't Elshuys Albergen

Geachte heer [redacted],

Bedankt voor uw email. Uw email kan niet worden ingeboekt als handhavingsverzoek, omdat deze niet op de juiste wijze is ingediend. Hierdoor zal er ook geen besluit door ons genomen worden.
Uw email hebben wij wel opgepakt als klacht en hebben hierop actie ondernomen. Deze actie is ook telefonisch met u besproken. Op verzoek van uzelf wou u dit ook per mail hebben bevestigd wat wij hebben waargenomen bij het Hotel 't Elshuys.

Wij hebben geconstateerd dat er werkzaamheden binnen zijn verricht, de werkzaamheden bestaan uit slopen, huidige inrichting veranderen en (bouw)materialen aanvoeren. U gaf aan dat dit in strijd is met het voorbereidingsbesluit, omdat ze aan het bouwen zijn. De definitie van bouwen is: het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en het vergroten van een bouwwerk;
Het aanvoeren van (bouw)materialen valt dus niet onder bouwen en hiermee wordt er niet in strijd met de wet- en regelgeving gehandeld.
Het bovenstaande zou u met de buurt bespreken, zodat alle buurtbewoners op de hoogte zijn van de huidige situatie.

Mocht u nog vragen hebben, verneem ik dit graag.
Voor verdere correspondentie graag mailen naar gemeente@tubbergen.nl

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Toezichthouder Bouw en RO
Maandag t/m donderdag aanwezig, vr.jdag alleen op afspraak

Organisatieonderdeel Publieke Dienstverlening - PLDV
Team Toezicht Bouwen en RO | Noaberkracht Dinkelland Tubbergen

De gemeenten Dinkelland en Tubbergen werken samen om inwoners nog beter van dienst te kunnen zijn.
Dit doen zij onder de naam Noaberkracht.

Gemeente Dinkelland
Nicolaasplein 5 | Postbus 11 | 7590 AA | Denekamp
T . 0541 854 100 | F. 0541 854 320
info@dinkelland.nl
www.dinkelland.nl
@Dinkellandinfo

Gemeente Tubbergen
Raadhuisplein 1 | Postbus 30 | 7650 AA | Tubbergen
T. 0546 628 000 | F. 0546 628 111
gemeente@tubbergen.nl
www.tubbergen.nl
@Gem_Tubbergen

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
Postbus 21 | 7590 AA | Denekamp
info@noaberkracht.nl

-------- Oorspronkelijk bericht --------
Van: info@[redacted]
Datum: 20-10-2022 09:00 (GMT+01:00)
Aan: "[redacted]" <[redacted]@noaberkracht.nl>
Onderwerp: Klacht handhavingsverzoek Hotel 't Elshuys Albergen

Beste [redacted],

Naar aanleiding van ons telefoongesprek deze ochtend met de gemeente werd mij naar jouw afdeling WABO doorverbonden om ons verzoek tot handhavend op te treden tegen de vele werkzaamheden die al 3 dagen lang plaatsvinden bij landhotel 't elshuys. Dit alles tegen de vergunningen en voorbereidingsbesluit in.
WIj (buurtbewoners) hebben al verschillende keren verzocht tot handhaving maar werden niet of veel te laat terug gebeld. Ondanks het 'grijze' gebied is het voor ons en blijkbaar voor de COA ([redacted]) niet duidelijk wat wel/niet mag en wordt er lustig doorgewerkt.

Vandaag weer tegen alle afspraken in (gisteren) 's morgens weer [redacted] arbeiders aan het werk.

Wij hebben de gemeente gebeld naar handhaving en met [redacted] gesproken. hij was met corona thuis en zijn collega was op cursus.. Tevens de verantwoordelijke projectmanager oid [redacted] proberen te spreken maar die was ook 2 dagen op vakantie (afwezig)
De wijkagent neemt al 3 dagen zijn telefoon niet op ([redacted]) dus wij weten niet wat we nog meer moeten doen om het recht te laten zegevieren.

Ik weet niet wie WABO (jullie) zijn maar het lijkt op het kastje naar de muur principe en dat jullie de zoveelste partij zijn om deze onkunde te managen.

Daarom ook maar de politie gebeld voordat de buurt zelf handhavend optreed.

Ik hoor/lees graag wat jullie kunnen doen om dit asociale gedrag van de COA te stoppen en de werkzaamheden te beëindigen tot alles netjes en Johdofficieel geregeld is

Gr [redacted]

[redacted] [redacted]
info@[redacted]

Tel: +31 [redacted]

[redacted]
Nederland / Benelux
www.vriezz.nl

[redacted]

--
Bestanden met macro's o.a. extensie .zip of .exe worden alleen na overleg door onze mailservers geaccepteerd!
--