

[REDACTED] [REDACTED]

---

**Van:** Oude Avenhuis, Martin  
**Verzonden:** woensdag 7 september 2022 14:27  
**Aan:** Berning-Everlo, Hilde  
**CC:** Bekhuis, Ursula  
**Onderwerp:** RE: Brief van de omwonenden met daarin vermeld

Laten we daar even rustig mee aan doen gezien het feit dat [REDACTED] mij hier niet in had mee genomen. Kreeg dit via [REDACTED] door gestuurd. Maar ik denk dat dit vanavond wel aan de orde komt en kunnen we er dan wat mee doen.

Gr. Martin

**Van:** Berning-Everlo, Hilde <[REDACTED]@tubbergen.nl>  
**Verzonden:** woensdag 7 september 2022 13:11  
**Aan:** Oude Avenhuis, Martin <[REDACTED]@tubbergen.nl>  
**CC:** Bekhuis, Ursula <[REDACTED]@tubbergen.nl>  
**Onderwerp:** Re: Brief van de omwonenden met daarin vermeld

Ha Martin en Ursula,

Misschien is het goed om deze informatie te delen met de coalitie en eigenlijk ook breder. Hoe kijken jullie daar naar? Zou goed zijn om dit in college te delen en te overleggen hoe de punten van de buurt gedeeld kan worden. Niet de volledige brief, wel de punten die ze aandragen (bij "wat absoluut niet, wat eventueel wel").

Past volgens mij in de lijn van het aanvullen van het actualiteiten-overzicht op <https://www.tubbergen.nl/asielzoekers>

Groeten Hilde

Op 7 sep. 2022 om 12:57 heeft Berning-Everlo, Hilde <[REDACTED]@tubbergen.nl> het volgende geschreven:

Ha Martin,

Dank voor het bericht. Goed om het enigszins te nuanceren, aangezien ze selectief punten uit de brief halen.

Wat concreet in de brief van omwonenden staat is wat ze absoluut niet willen (zie screenshot 1), daarna wat ze eventueel wel willen (screenshot 2).

Daarbij hebben we aangegeven dat de buurt geen harde eisen kan stellen, WEL konden ze ons punten meegeven voor het gesprek met de staatssecretaris. Dat hebben we uiteraard gedaan. En alle punten die ze absoluut NIET willen, zijn ook gerealiseerd. Ik snap overigens dat de buurt het liefst alles gerealiseerd ziet. Wij ook. Ik begrijp ook de frustratie. Maar het eindresultaat is wat maximaal haalbaar is.

Op 7 sep. 2022 om 12:26 heeft Oude Avenhuis, Martin  
<[redacted]@tubbergen.nl> het volgende geschreven:

**Van:** [redacted] <[redacted]@hotmail.com>  
**Verzonden:** dinsdag 6 september 2022 18:45  
**Aan:** Oude Avenhuis, Martin <[redacted]@tubbergen.nl>  
**Onderwerp:** FW: Brief van de omwonenden met daarin vermeld

----- Oorspronkelijk bericht -----

**Van:** [redacted] <[redacted]>  
**Datum:** 06-09-2022 16:44 (GMT+01:00)  
**Aan:** stijn hesselink <[redacted]@live.nl>, info@[redacted],  
[redacted] <[redacted]@me.com>, [redacted]@outlook.com,  
[redacted] <[redacted]@[redacted]>,  
[redacted]@live.nl,  
[redacted]@gmail.com, [redacted]@hotmail.com,  
[redacted]@hotmail.com, [redacted]@live.nl,  
[redacted]@hotmail.com, [redacted] <[redacted]>

Onderwerp: Brief van de omwonenden met daarin vermeld

Hierbij de brief met randvoorwaarden/eisen van de omwonenden.  
Evident dat op nummer 1 staat de gegarandeerde eindigheid.

*Wat we eventueel wél willen:*

1. Een zogenaamde gegarandeerde eindigheid op het gebruik als AZC van 't Elshuys.
  - a) Dat kan doordat het COA de locatie niet koopt, maar een of meerdere investeerders en dan voor bijv. 2-5 jaar verhuurt aan het COA. Het liefste uiteraard zo kort als mogelijk/nodig.
  - b) Ook zou er een kooprecht na een bepaalde periode aan een investeerder of (in 2e instantie) gemeente gegeven kunnen worden door het COA. Na verstrijken ervan heeft die partij (investeerder of gemeente) dan het recht om het pand te kopen, niet de plicht, dus liever een investeerder (bijv. groepje).
2. Voorkeur voor vluchtelingen die statushouders zijn (en die b.v. nog moeten worden verdeeld over de gemeentes). Bij voorkeur vrouwen of gezinnen met kinderen.
3. Niet meer dan binnen de huidige bebouwing van 't Elshuys gehuisvest kunnen worden.
4. Niet meer dan b.v. 100.
5. Fatsoenlijke opvang van vluchtelingen en géén hoge roulatie (in- en uitstroom).
6. Veilige opvang met ook "iets te doen te hebben" voor de hier geplaatsten. Te denken is aan, scholing, werk, sport o.i.d. Dit om verveling te voorkomen en overlast te limiteren.
7. Voor de buurt een goede bescherming door politie. Dat zal goed omkaderd moeten worden. Zo zal capaciteit en prioriteit goed vastgelegd en nagekomen moeten worden.
8. Structurele overlast vanuit 'hangplekken' uit het verleden (zoals destijds met Pooksbelten) en mogelijk nieuwe, adequaat aanpakken. Afstemming met de gemeente Almelo is hierbij

*noodzakelijk, omdat hotel 't Elshuys slechts een kilometer van Almeloos grondgebied is verwijderd (immers net zo ver als naar het dorp Albergen).*

*9. Andere in de praktijk effectief gebleken maatregelen om veiligheid en leefbaarheid te borgen (daar is vast elders ervaring mee opgedaan).*

Het was het college dus wel degelijk bekend dat de eindigheid het belangrijkste punt was.

1. Gegarandeerde eindigheid
2. Soort (statushouders)
3. Binnen de huidige bebouwing
4. Niet meer dan 100
5. Geen hoge roulatie
6. Activiteiten
7. Bescherming omgeving door politie
8. Hangplekken voorkomen
9. Andere effectieve maatregelen

En daar draaide het gisteravond om. En aan het lijstje te zien is wel duidelijk wat de belangrijkste prioriteit was/is.

Ter verder overleg.

