

Aan de gemeenteraad van Tubbergen

**Zaaknummer**  
446007

**Bijlagen**

**Onderwerp**  
Datum vergadering: 21 augustus 2022, Raadsbrief 2022 nr.

**Verzenddatum**

Geachte raads- en commissieleden,

### **Waarover gaat deze brief?**

In onze vergadering hebben wij gesproken over de ontwikkelingen rondom de mogelijke vestiging van een asielzoekerscentrum op de locatie 't Elshuys in Albergen en uw verzoek om inzicht te geven in de gesprekken die zijn gevoerd en de inspanningen die zijn geleverd rondom deze locatie specifiek, alsmede de opvang van asielzoekers en statushouders in brede zin.

### **Ons besluit**

Wij hebben besloten om u via deze raadsbrief te informeren en een activiteitenoverzicht te bieden van de periode april 2022 tot en met heden.

### **Toelichting**

Op 16 augustus jl. zijn wij onaangenaam verrast door het bericht dat de staatsecretaris het COA opdracht heeft gegeven om hotel 't Elshuys aan de Gravendijk 6 in Albergen te kopen voor de realisatie van een asielzoekerscentrum. Wij zijn bij dit besluit buiten spel gezet en hebben geen gelegenheid gehad om in gesprek te gaan.

#### *Verloop ontwikkeling 't Elshuys*

In april 2022 heeft het College van B&W het verzoek ontvangen van het COA of wij 150 tot 300 asielzoekers kunnen opvangen in de gemeente Tubbergen. In een gesprek met de gemeente, heeft het COA mogelijke locaties benoemd, waaronder hotel 't Elshuys. In juni 2022 is het COA geïnformeerd dat het College van B&W deze locatie niet geschikt vindt voor deze grootschalige opvang. Daarbij staat de ontwikkeling niet in verhouding tot het aantal inwoners van onze gemeente en specifiek het dorp Albergen. Het COA had begrip voor onze reactie. Wel hebben wij het COA aangeboden om versneld statushouders op te vangen om het aanmeldcentrum in Ter Apel te ontlasten. In onderstaande tijdlijn is het verloop van de ontwikkeling rondom 't Elshuys weergegeven.

#### *Verantwoordelijkheid in asielzoekers- en statushoudersopvang*

De situatie in Ter Apel is schrijnend, de noodzaak om iets te doen in de asielzoekers- en statushoudersopvang is hoog. Dat erkennen wij en daarin willen wij naar evenredigheid, passend bij de schaal van de gemeente, onze verantwoordelijkheid nemen. In de afgelopen periode hebben wij ons daarvoor ook wel degelijk ingezet. Zo is opvang gerealiseerd voor 60 Oekraïense vluchtelingen. Samen met de gemeenten Dinkelland, Oldenzaal en Losser is invulling gegeven aan de crisisopvang. Daarnaast is ruimte geboden voor het versneld en tijdelijk huisvesten van statushouders. Het zou dan gaan om de

tijdelijke huisvesting van circa 20 tot 30 statushouders op de locatie 't Elshuys om het aanmeldcentrum in Ter Apel te ontlasten.

#### *Tjdlijn afstemming gemeente over opvang asielzoekers in gemeente*

- 08/04/22: Verzoek van het COA aan de gemeente Tubbergen voor een gesprek met de burgemeester en portefeuillehouder.
- 20/04/22: Bestuurlijk overleg tussen het COA en de burgemeester en portefeuillehouder van de gemeente Tubbergen. Het COA informeert de gemeente dat twee ondernemers zich hebben gemeld met mogelijke opvanglocaties, waaronder hotel 't Elshuys. Het COA vraagt de gemeente hoe zij er tegenover staat om op deze locaties 150-300 asielzoekers te huisvesten. Er is toegezegd dat er een reactie komt vanuit de gemeente op de vraag.
- 26/04/22: Persbericht: [Tijdelijke opvang statushouders in 't Elshuys Albergen in afwachting van permanente huisvesting](#). Daarna zijn de direct omwonenden geïnformeerd door middel van een brief.
- 20/05/22: Ambtelijk contact eigenaresse hotel 't Elshuys. De eigenaresse geeft aan dat ze in gesprek is met het COA. De eigenaresse heeft de toezegging gedaan niet zomaar te verkopen, maar dat ze ook met de gemeente in gesprek wil.
- 03/06/22: Ambtelijk overleg met de makelaar van hotel 't Elshuys. De makelaar geeft aan dat het COA interesse heeft in aankoop van hotel 't Elshuys.
- 08/06/22: Telefonische terugkoppeling van de portefeuillehouder aan het COA naar aanleiding van het bestuurlijk overleg op 20/04/22. De gemeente geeft aan dat hotel 't Elshuys niet geschikt is voor opvang van 150-300 asielzoekers, wel als doorstroomlocatie voor statushouders. De gemeente is bereid meer statushouders op te vangen. Een AZC past niet bij het bestemmingsplan en de omvang van de groep asielzoekers is te groot voor het aantal inwoners in deze kern. Het COA laat weten teleurgesteld te zijn maar toont echter begrip. Zij geeft aan dat dit dan even is wat het is. De afspraak wordt gemaakt dat als er weer nieuwe ontwikkelingen zijn, men elkaar informeert.
- 10/06/22: Ambtelijke terugkoppeling aan COA naar aanleiding van het bestuurlijk overleg op 20/04/22. De inhoud van de terugkoppeling komt overeen met de bestuurlijke terugkoppeling.
- 14/06/22: Het college van B&W bespreekt de terugkoppeling van de contacten met betrekking tot het AZC. Daarnaast wordt gesproken over de huisvesting van statushouders.
- Begin juli: Ambtelijk contact met de eigenaresse van hotel 't Elshuys. De vraag die voorligt is of een bestemming "zorg" past binnen het bestemmingsplan. Dit naar aanleiding van interesse van een mogelijke zorginvesteerder.
- 20/07/22: De wethouder inburgering brengt een bezoek aan de statushouders in hotel 't Elshuys. Dit met het doel kennis te maken met de statushouders en met hen in gesprek te gaan over inburgering. De eigenaresse van hotel 't Elshuys is bij dit gesprek aanwezig.
- 16/08/22: Via omwonenden en via persvragen hoort de gemeente Tubbergen dat het COA hotel 't Elshuys koopt.
- 16/08/22: Telefonisch contact van de staatssecretaris met de burgemeester: Mededeling vanuit de staatssecretaris dat het Rijk het COA opdracht heeft gegeven voor de aankoop van hotel 't Elshuys  
Persbericht: [Gemeente Tubbergen onaangenaam verrast door aanwijzing COA](#)
- 19/08/22: Persbericht: [Tubbergen nodigt staatssecretaris Van der Burg uit](#)
- 19/08/22: Persbericht: [Openbare raadsvergadering asielzoekerscentrum gemeente Tubbergen op 23 augustus 2022](#)

#### **Waarom deze raadsbrief?**

In artikel 169, tweede lid, van de Gemeentewet staat dat wij de raad alle inlichtingen verschaffen die de raad voor de uitoefening van zijn taak nodig heeft. Wij meenden er daarom goed aan te doen om u het overzicht toe te sturen met de geleverde inspanningen en gevoerde gesprekken omtrent de ontwikkeling van 't Elshuys en de asielzoekersopvang in brede zin. Wij stellen u voor deze raadsbrief voor kennisgeving aan te nemen.

#### **Heeft u nog vragen?**

Neem dan contact op met de raadsgriffier, mevrouw H.J.M.J. van Limbeek-ter Haar. Zij zal uw vragen aan ons college kenbaar maken. Het telefoonnummer van de griffier is [REDACTED] en haar e-mailadres is [REDACTED]@tubbergen.nl

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Tubbergen,

de secretaris

de burgemeester

Ing. J.L.M. Scholten

Drs. Ing. W.A.M. Haverkamp - Wenker